



ROMANIA  
Județul Neamț  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



## HOTĂRÂREA

nr. 91 din 30 aprilie 2020

privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractul de concesiune nr. 1252/01.03.1999 încheiat cu SC CIVITAS COM SRL Târgu Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu – Neamț,

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 1252/01.03.1999, modificat și completat prin acte adiționale nr. 1/22.04.2015, nr. 2//01.02.2018 și nr. 3/21.01.2019;
- Adresa cu nr. 4217861/20.08.2019 înregistrată în instituție sub nr. 11735/20.08.2019 și nr. 4219321/07.10.2019 înaintată de către ISU Petrodava jud. Neamț;
- Adresa nr. 23491/07.11.2019 înregistrată în instituție sub nr. 16244/08.11.2019 a Consiliului Județean Neamț prin care se comunică conformitatea terenului pentru o stație nouă de pompieri și SMURD;
- Hotărârea AGA a SC CIVITAS COM SRL nr. 1/29.01.2020 prin care se aprobă modificarea obiectului contractului de concesiune nr. 1252/01.03.1999 cu privire la diminuarea suprafeței solicitate;
- HCL nr. 27/30.01.2020 pentru emiterea unui acord de principiu în vederea lotizării și transmiterii unui teren rezultat din lotizare din domeniul public al orașului Târgu Neamț și administrarea Consiliului local în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț;
- Referat de admitere nr. 5053/09.03.2020 dezmembrare imobil nr. cadastral 52923 în imobilele nr. cadastral 56773 și nr. cadastra 56774;

Ținând cont de Referat de aprobare nr. 5587/28.04.2020 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț, precum și de Raportul de specialitate comun nr. 5589/28.04.2020 al Serviciului Juridic Contencios și al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit."c" alin.(6) lit."b", ale art.139 alin. (3) lit."g", ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit."a", din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul local al orașului Târgu-Neamț adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** (1) Se aprobă modificarea, prin act adițional, a obiectului Contractului de concesiune cu nr. 1252/01.03.1999, contract modificat și completat prin acte adiționale nr. 1/22.04.2015, nr. 2//01.02.2018 și nr. 3/21.01.2019, în sensul diminuării suprafeței concesionate de la 14740 mp teren, nr. cadastral 52923, la 10156 mp teren – nr. cadastral 56774.

(2) Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Târgu Neamț să semneze actul adițional de modificare a Contractului de concesiune cu nr. 1252/01.03.1999, contract modificat și completat prin acte adiționale.

**Art.3.** Serviciul Juridic Contencios, Administrație publică din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic, pe pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro), în subeticheta "CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**


**Paul Borș**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**


**Jr. Isabela SABIN**

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET			
		prin ridicarea mâinii	prin apel nominal				
Hotărâre cu caracter normativ		DA/NU	da	Hotărâre cu caracter individual	DA/NU	nu	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității în cesare:	0	
0.b.		majoritatea consilierilor locali în funcție		DA/NU		da	10
0.c.		majoritatea consilierilor locali prezenți		DA/NU			0
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii					19	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)					19	
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)					10	
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)					19	
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)					18	
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)					0	
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)					0	
Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”							
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat					0	
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat					0	
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:					1	
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.                  2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectiv, se menționează „nu este cazul”.</p>							
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului cărui a s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.							

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.91 din 30.04.2020**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	30.04.2020	
2	Comunicare către Primar <sup>2)</sup>	.05.2020	
3	Comunicare către prefectul județului <sup>3)</sup>	.05.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		

Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

<sup>1)</sup> Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor lor ce revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

<sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

<sup>3)</sup> art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrative-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

<sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, printr-un secretarului general al unității/subdiviziunii administrative-teritoriale

<sup>5)</sup> art.199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

<sup>6)</sup> art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică.

<sup>7)</sup> art 199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează