



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI
TÂRGU- NEAMȚ

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului Local nr. **1,2,3**
Direcției/Serviciului/Compartimentului:
Direcției Buget-Contabilitate, Serviciului Juridic
Contencios Administrație Publică Locală
Data depunere avize/rapoarte:

Primar,
Vasilică HARPA

Secretar General UAT,
Jr. Isabela SABIN

PROIECT DE HOTARARE NR.

privind aprobarea condițiilor contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 6.000.000 lei de la Banca Comercială Română S.A.

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- e) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- f) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (4) lit. b), art.155 alin. (1) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- g) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- h) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare
- i) ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul orașului, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4.647/ 07.04 2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4.646/ 07.04.2021;

- c) raportul de evaluare a ofertelor depuse in cadrul procedurii de atribuire
- d) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- e) **contractului de servicii de contractare a unui credit în valoare de 6.000.000 lei în vederea asigurării fondurilor necesare pentru asigurarea resurselor financiare necesare implementării obiectivelor de interes public local, din care “Modernizare si reabilitare zona Parc Cetate, str.1 Decembrie 1918 (inclusiv zona strand), orasul Targu Neamt, judetul Neamt”, inregistrat cu nr. 4.459 din 05.04.2021**

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.257/26.09.2019 privind aprobarea obiectivul de investitii „*Modernizare și reabilitare zona parc Cetate str. 1 Decembrie 1918 (inclusiv zona ștrand), Orașul Târgu Neamț, județul Neamț*”, prevăzută în anexă la prezenta

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ,

întrunit în ședință ordinară a mandatului 2020-2024 adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă condițiile contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 6.000.000 lei , cu o maturitate de 10 ani (120 luni), ofertate de Banca Comercială Română S.A., astfel:

- -perioadă de grație – 24 luni
- -perioadă de rambursare – 96 luni
- -rată anuală a dobânzii– ROBOR la 6 luni +2,4% p.p.
- -comision de acordare credit – 0,5% flat – 30.000,00 lei
- -comision de rambursare anticipat credit – 0%
- -comision de refinanțare – 2% - se va calcula și percepe doar în caz de refinanțare de la alte instituții de credit
- -comision de neutilizare – 0%
- -comision de analiză – 0%
- -comision de administrare lunară – 0%
- -taxe RNPM , 211,50 lei din care :
 - 102 lei – aviz inițial,
 - 65,7 lei - aviz de prelungire,
 - 43,8 lei-aviz de stingere
- -dobândă penalizatoare credit restant – 3% - se va calcula și percepe doar în cazul înregistrării de rate credit restant .

Art . 2 Din bugetul local al Orașului Târgu Neamț se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 3 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Orașului Târgu Neamț următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare Orașului Târgu Neamț

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Orașului Târgu Neamț

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului și Prefectului Județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Orașului Târgu Neamț, precum și pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro.

**Inițiator,
Primar,
Harpa Vasilică**

**Avizează,
Secretar general,
jr. Sabin Isabela**

**Tehnoredactat,
Insp. Superior
ec. Domnica Mihaela Cristina**

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea condițiilor contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de
6,000,000 lei de la Banca Comercială Română S.A.

Strategia de dezvoltare a Orașului Târgu Neamț cuprinde proiecte de investiții de interes local care vor conduce la creșterea calității vieții locuitorilor orașului.

Realizarea investițiilor reprezintă un obiectiv al administrației publice locale.

În acest context activitatea financiară și managementul resurselor ocupă un loc prioritar în atenția Direcției Buget Contabilitate, Resurse Umane și Dezvoltare Locală și a Serviciului de investiții.

În urma negocierilor pentru contractarea unui împrumut în cuantum de 6.000.000 lei, la care a participat o unitate bancară, fiind declarată și câștigătoare, BCR SA Romania a acceptat finanțarea obiectivului de investiții *Modernizare și reabilitare zona parc Cetate str. 1 Decembrie 1918 (inclusiv zona strand), Orașul Târgu Neamț, județul Neamț*

Având în vedere raportul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului de servicii de contractare a unui credit în valoare de 6.000.000 lei în vederea asigurării fondurilor necesare pentru asigurarea resurselor financiare necesare implementării obiectivelor de interes public local, din care “Modernizare și reabilitare zona Parc Cetate, str.1 Decembrie 1918 (inclusiv zona strand), orasul Targu Neamt, judetul Neamt” nr. 4.459 din 05.04.2021 s-au consemnat următoarele:

Prețurile ofertei financiare sunt: Preturile ofertei financiare este:

Nr. crt.	Denumire categorie	Cota procentuală	Valoare absolută (în RON)
1.	Rata anuală a dobânzii, din care: *ROBOR 6 luni la data de 15.03.2021 (data publicarii anuntului) era de 1,74%	ROBOR 6 luni+2,4%	1.490.328,13 lei calculată la data de 31.03.2021 pentru toata perioada de rambursare a creditului *total dobanda : 1,74% + 2,40% = 4,14%
2.	Comision de acordare credit	0,5% flat	30.000.00 lei
3.	Comision de rambursare anticipate credit	0%	0 lei
4.	Comision de refinanțare	2%	Se va calcula si percepe doar in caz de refinantare de la alte banci
5.	Comision de neutilizare	0%	0 lei
6.	Comision de analiză	0	0 lei
7.	Comision de administrare lunară	0%	0 lei
8.	Taxa RNPM	-	Total 211.50 lei, din care : -102 lei – aviz initial -65.7 lei - aviz de prelungire

			-43.8 lei – aviz de stingere
9.	Dobândă penalizatoare credit restant	3%	Se va calcula și percepe doar în cazul înregistrării de rate credit restante
	COSTUL TOTAL AL CREDITULUI la data de 31.03.2021		1,520,539.63 LEI

Vă supun spre analiză și aprobare condițiile contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 6,000,000 lei de la Banca Comercială Română S.A.

Nume si prenume	Directie/Serviciu/	Semnatura	Data
Iosub Ecaterina	Directia Buget-Contabilitate, RU si dezvoltare locala		
Iftode Oana Maria	Serviciul Juridic, Contencios, Administratie publica locala		
Durbaca Sorin	Serviciul Investitii, achizitii publice		

Orașul Târgu Neamț
Primar
Nr.4.647/07.04.2021

Referat de aprobare
privind aprobarea condițiilor contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de
6,000,000 lei de la Banca Comercială Română S.A.

Văzând raportul de specialitate nr. 4.646 din 07.04.2021 al Direcției Buget Contabilitate, Resurse Umane și Dezvoltare Locală din cadrul primăriei Orașului Târgu Neamț.

Consilierii locali ai Orașului Târgu Neamț sunt chemați să decidă în cadrul ședinței Consiliului Local aprobarea condițiilor contractării unui împrumut intern în valoare de 6.000.000 lei destinat finanțării unui proiect de investiții de interes local.

În urma negocierilor pentru contractarea unui împrumut în cuantum de 6.000.000 lei la care a participat o unitate bancară, fiind declarată și câștigătoare: BCR SA Romania a acceptat finanțarea obiectivului de investiții *Modernizare și reabilitare zona parc Cetate str. 1 Decembrie 1918 (inclusiv zona strand), Orașul Târgu Neamț, județul Neamț.*

Conform raportului de evaluare nr. 4.459 din 05.04.2021 a ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului de servicii de contractare a unui credit în valoare de 6.000.000 lei în vederea asigurării fondurilor necesare pentru asigurarea resurselor financiare necesare implementării obiectivelor de interes public local, din care “Modernizare și reabilitare zona Parc Cetate, str.1 Decembrie 1918 (inclusiv zona strand), orașul Targu Neamt, judetul Neamt” s-au consemnat condițiile de acordare a creditului.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile legale propun spre aprobare Consiliului Local al orașului Târgu Neamț condițiile contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 6,000,000 lei de la Banca Comercială Română S.A.

PRIMAR,
Vasilică Harpa