

**PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**  
**Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului**  
**Nr. 5415 din 01.03.2010**

**AVIZAT**  
**Secretar,**  
**jr. Laura Elena Maftai**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

*la proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare al terenurilor ce urmează a fi aduse ca aport la majorarea capitalului social de la Stațiunea Oglinzi*

Luând act de Expunerea de motive înaintată de primarul orașului Tg Neamț prin care se propune însușirea Raportului de evaluare al terenurilor ce urmează a fi aduse ca aport la majorarea capitalului social de la Stațiunea Oglinzi și hotararea consiliului local nr.141/27.12.2007 privind aprobarea parteneriatului între Consiliul Local al Orasului Tîrgu Neamț, S.I.F.Transilvania SA Brasov si SC Oglinzi SA Tg Neamt în scopul dezvoltarii si reabilitarii Statiunii Balneare Oglinzi.

Avand în vedere prevederile art.10 si art.36 alin.2 lit.c din legea 215/2001 privind administratia publica locala,

Obiectul evaluării îl constituie proprietatea imobiliară „teren intravilan și extravilan” situat în extravilanul localității Tg Neamț, str. Băile Oglinzi, jud. Neamț în suprafață totală de 63.360 mp teren format din 1740 mp teren cuprins în Documentația cadastrală cu nr. provizoriu 3245, 12.870 mp teren cuprins în documentația Cadastrală cu nr. provizoriu 3255, 11.367 mp teren cuprins în Documentația Cadastrală cu nr. provizoriu 3256, 16.148 mp teren cuprins în Documentația Cadastrală cu nr. provizoriu 3257 și 21.235 mp teren cuprins în Documentația Cadastrală cu nr. provizoriu 3258.

Valoarea terenului a fost estimată la 1.521.700 lei echivalent 358.240 euro prin Raportul de Evaluare întocmit de SC Expert Eval SRL Piatra Neamț.

Față de cele prezentate supunem aprobării consiliului local proiectul de hotarare în forma prezentată.

**Șef Serviciu**  
**ing.Ion Rusu**