

NR. CRT.	DENUMIREA INTERVENTIEI	U.M.	CANTITA TI / BLOC	Pret unitar / BLOC	VALOARE / BLOC
1	demontarea elementelor prefabricate care alcatuiesc parapetele balcoanelor	mp	265,5	11,25	2.986,88
2	montare parapete noi din panouri termoizolante tip sandwich cu poliuretan de 6 cm	mp	265,5	98,28	26.093,34
3	desfacerea tencuielilor de pe fatade	mp	2344,64	5,06	11.863,88
4	izolarea termică a pereților exteriori cu polistiren expandat ignifugat de minim 10 cm	mp	2180,38	61,20	133.439,26
5	izolarea termică a zonei ferestrelor cu	mp	645,96	29,48	19.042,90
6	izolarea termică a soclului cu polistiren extrudat ignifugat de minim 10 cm	mp	164,26	89,30	14.668,42
7	hidro-termoizolarea planșeului peste ultimul etaj cu polistiren expandat de 12 cm și două straturi de pânză bitumată	mp	874,3	95,90	83.845,37
8	izolarea termică a zonei de intrare în scară cu vată minerală semirigidă cașerată de minim 6 cm	mp	181,7	32,20	5.850,74
9	izolarea termică a planșeului peste subsol cu vată minerală semirigidă cașerată de minim 6 cm	mp	874,3	32,20	28.152,46
10	demontarea tamplariei exterioare existente	mp	645,96	5,11	3.300,86
11	montarea tamplariei de PVC cu geam termopan	mp	645,96	476,00	307.476,96
12	montarea tâmplăriei exterioare la balcoane	mp	472	476,00	224.672,00

	(închiderea balcoanelor)				
13	montarea grilelor higroreglabile la toate ferestrele (una în tâmplăria balconului și	buc	200	36,90	7.380,00
14	Reconditionare scurgeri pluviale si rigole	ml	86,4	80,00	6.912,00
	TOTAL BLOC FARA TVA C+I				875.685,05
	TVA 19%				166.380,16
	TOAL BLOC CU TVA C+I				1.042.065,21

197,77

					Pret/mp fara TVA	Pret/mp fara TVA
Parte opaca (poz.1,2,3,4,5,6,8)	mp	2344,64		213.945,41	91,25	108,59
Parte vitrata (poz.10,11,12,13)	mp	1117,96		542.829,82	485,55	577,81
Terasa (poz 7 si 14)	mp	874,3		90.757,37	103,81	123,53
Planseu peste subsol poz 9	mp	874,3		28.152,46		-
Reparatii acoperis	mp					-
TOTAL / Aria utila	mp	4427,7		875.685,05	197,77	235,35

		FARA TVA	TVA 19%	CU TVA
CHLETUIELI C+I		875.685,05	166.380,16	1.042.065,21
ALTE CHELTUIELI			-	-
Refacerea cadrului natural	0,15%	1.313,53	249,57	1.563,10
proiectare si inginerie	3,00%	26.270,55	4.991,40	31.261,96
Consultanta	1,00%	8.756,85	1.663,80	10.420,65
asistenta tehnica	1,50%	13.135,28	2.495,70	15.630,98
organizare santier	2,50%	21.892,13	4.159,50	26.051,63
Diverse si neprevazute	10,00%	87.568,51	16.638,02	104.206,52
Cheltuieli proceduri achizitie publica	0,50%	4.378,43	831,90	5.210,33
			-	-
total		1.039.000,32	197.410,06	1.236.410,38