

## Consiliul local al orasului Tirgu Neamt

### PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.01.2009 in sedinta ordinara a Consiliului local al orasului Tirgu Neamt care isi desfasoara lucrarile incepand cu orele 16.00 in sala de sedinte a Consiliului local.

La sedinta participa doamna secretar jr. Laura Elena Maftei, dl. Jurist Ciprian Iovoea, dl. City manager Vasile Luculescu, reprezentanti ai presei locale si ai radioului Flash FM Tirgu Neamt.

Domnul Primar Decebal Arnautu deschide lucrarile sedintei de Consiliu local, convocata conform dispozitiei nr. 55 din 22.01.2009.

Doamna secretar a orasului, jr. Laura Elena Maftei face prezenta domnilor consilieri. Din cei 19 consilieri sunt prezenti 19.

Doamna secretar supune la vot procesele verbale ale sedintelor de Consiliu local din data de 19.12.2008, 29.12.2008 si din 14.01.2009.

Intrucat nu sunt discuti pe marginea acestor procese verbale, se supun la vot. S-au votat in unanimitate pentru.

Doamna secretar da cuvantul domnului Primar pentru a da citire notei de propuneri si a notei de propuneri suplimentare..

#### **Nota de propuneri :**

**1) Proiect de hotarare privind scutirea de la plata a impozitelor, dobanzilor si penalitatilor de intarziere la persoanele fizice conform Legii 571/2003 privind Codul fiscal si O.G 92/2003 privind Codul de procedura fiscala.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: Ec. Elena Pupazan**

**2) Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei Planului Urbanistic de Detaliu, str. Abator, in vederea construirii unui bloc de locuinte D+P+10<sup>E</sup>, proprietate privata SC INTERTRANS COM SRL Iasi, jud. Iasi.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Ion Rusu**

**3) Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de 76 mp situata in imobilul din strada 22 decembrie, bl M 15, apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt, catre Serviciul Public de Prestari Servicii CONSPRIM, subordonat Consiliului local al orasului Tirgu Neamt.**

**Initiator: Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Ion Rusu**

**4) Proiect de hotarare privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a doua spatii cu suprafetele de 76 mp si respectiv 101 mp, apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Ion Rusu**

**5) Proiect de hotarare privind aprobarea concesionarii unui spatiu medical in suprafata de 6 mp, situat la etajul I al Ambulatoriului de specialitate al orasului Tirgu Neamt, in favoarea doamnei psiholog Baciu Mirela pentru organizarea unui cabinet psihologic.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: jr. Mihaela Vasiliu**

**6) Proiect de hotarare privind aprobarea predarii spre administrare si modernizare Consiliului Judetean Neamt a tronsonului drumului DJ 157 G Tirgu Neamt-Baile Oglinzi km 0+000-3+350.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Constantin Dorneanu**

**7) Proiect de hotarare privind aprobarea obiectivului de investitie „Bloc locuinte sociale cartier Blebea, oras Tirgu Neamt “**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Sorin Durbaca**

8) **Proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexelor la hotararea consiliului local nr. 58/1999 si hotararea consiliului local nr.106/2003 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Tirgu Neamt si insusirea evaluarii acestora.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: ing. Vasile Luculescu**

## **II. Informari**

**Informare privind activitatea Serviciului Public Consprim pentru anul 2008.**

**Prezinta: ing. Gheorghe Dumitriu**

## **III. Intrebări și interpelări**

**Nota de propuneri suplimentara**

**1) Proiect de hotarare privind evaluarea performantelor profesionale ale secretarului orasului Tirgu Neamt, doamna Maftei Laura Elena, pentru perioada 01.12.2007-31.12.2008.**

**Initiator : Primar Decebal Arnautu**

**Prezinta: jr. Mihaela Nevoie**

**Se supune la vot nota de propuneri si nota de propuneri suplimentara. S-au votat in unanimitate „pentru”.**

**In continuare domnul Primar da cuvantul domnului consilier Chitic Paul, presedinte de sedinta, pentru a conduce lucrarile sedintei.**

**Se trece la discutarea proiectelor inscrise pe ordinea de zi :**

**1) Proiect de hotarare privind scutirea de la plata a impozitelor, dobanzilor si penalitatilor de intarziere la persoanele fizice conform Legii 571/2003 privind Codul fiscal si O.G 92/2003 privind Codul de procedura fiscala.**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

**Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.**

**2) Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei Planului Urbanistic de Detaliu, str. Abator, in vederea construirii unui bloc de locuinte D+P+10<sup>E</sup>, proprietate privata SC INTERTRANS COM SRL Iasi, jud. Iasi.**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

**Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.**

**3) Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de 76 mp situata in imobilul din strada 22 decembrie, bl M 15, apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt, catre Serviciul Public de Prestari Servicii CONSPRIM, subordonat Consiliului local al orasului Tirgu Neamt.**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

**Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.**

**4) Proiect de hotarare privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a doua spatii cu suprafetele de 76 mp si respectiv 101 mp, apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

**Comisia nr.3-aviz favorabil. Domnul consilier Truta Dinu, presedintele acestei comisii, propune ca aceste spatii sa aiba o destinatie medico-farmaceutica deoarece acea zona este lipsita de medici si farmacii.**

**la cuvantul domnul Primar care spune ca oricine doreste, se poate inscrie la licitatie.**

Domnul presedinte de sedinta pune in vedre celor 3 comisii sa=si desemneze cate un reprezentant care sa faca parte din comisia de licitatie.

La comisia nr. 1- domnul consilier Iovoaia Viorel propune pe domnul consilier Burlacu Ion.

Se supune la vot aceasta propunere. S-a votat in unanimitate „pentru”.

La comisia nr. 2- domnul consilier Mironeasa Adrian propune pe domnul consilier Aciocarlanoe Aurel.

Se supune la vot aceasta propunere. S-a votat in unanimitate „pentru”.

La comisia nr. 3- domnul consilier Axinia Tudorel propune pe domnul consilier Truta Dinu.

Se supune la vot aceasta propunere. S-a votat in unanimitate „pentru”.

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot, cu propunerile facute. S-a votat in unanimitate „pentru”.

**5) Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii unui spatiu medical in suprafata de 6 mp, situat la etajul I al Ambulatoriului de specialitate al orasului Tirgu Neamt, in favoarea doamnei psiholog Baciu Mirela pentru organizarea unui cabinet psihologic.**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.

**6) Proiect de hotarare privind aprobarea predarii spre administrare si modernizare Consiliului Judetean Neamt a tronsonului drumului DJ 157 G Tirgu Neamt-Baile Oglinzi km 0+000-3+350.**

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.

**7) Proiect de hotarare privind aprobarea obiectivului de investitie „Bloc locuinte sociale cartier Blebea, oras Tirgu Neamt “**

Comisia nr. 1-aviz favorabil

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

Domnul consilier Lungu Serafim intreaba cand vor incepe lucrarile ?

Domnul Primar raspunde si spune ca aceste lucrari vor incepe incursul anului 2009.

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.

**8) Proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexelor la hotararea consiliului local nr. 58/1999 si hotararea consiliului local nr.106/2003 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Tirgu Neamt si insusirea evaluarii acestora.**

Comisia nr. 1-aviz favorabil, apreciindu-se in acelasi timp calitate materialului intocmit.

Comisia nr. 2-aviz favorabil

Comisia nr.3-aviz favorabil

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.

Se trece la discutia proiectului de hotarare in scris pe nota suplimentara :

**1) Proiect de hotarare privind evaluarea performantelor profesionale ale secretarului orasului Tirgu Neamt, doamna Maftei Laura Elena, pentru perioada 01.12.2007-31.12.2008.**

la cuvantul d-ra jurist Mihaela Nevoie care spune ca HG nr.611/2008 prevede evaluarea performantelor profesionale ale tuturor functionarilor, iar in ceea ce priveste secretarul, el este evaluat de Primar, iar calificativul propus de Primar trebuie insusit si de Consiliul local.

Domnul Primar a propus calificativul „foarte bine” care presupune un punctaj intre 4,51 si 5,00.

Domnul consilier Cojocariu Vasile intreaba care au fost criteriile care au stat la baza acordarii acestui calificativ ?

D-ra jurist spune ca acestea au fost : functionarea Consiliului local, acordarea legalitatii pe dispozitii si hotarari de Consiliu local, functionarea serviciilor care sunt in subordinea secretarului, asigurarea transparentei..

Domnul Primar spune ca a avut o colaborare buna cu doamna secretar, dar si cu domnul viceprimar, cu domnii consilieri si este de parere ca acest calificativ pe care trebuie sa-l obtina doamna secretar este de „foarte bine”.

Intrucat nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, se supune la vot. S-a votat in unanimitate „pentru”.

Domnii consilieri iau act de informarea privind activitatea desfasurata de Serviciul Public Consprim in anul 2008.

III. Intrebări și interpelări.

la cuvântul domnul consilier Lungu Serafim care întreaba dacă Consprim poate efectua lucrări și la alte persoane, fizice sau juridice.

Domnul Primar spune că, în măsura în care sunt comenzi poate efectua lucrări și la alte persoane.

În continuare, domnul Primar aduce în atenția domnilor consilieri faptul că pe data de 3 și 4 iulie va avea loc Festivalul Medieval „Cetatea Neamtului” și că va fi organizată o campanie amplă de mediatizare pe această temă. Tot domnul Primar spune că varianta ocolitoare este pe locul 2, ca prioritate la Guvern și că speră că în acest an să se demareze lucrările de începere a acestei variante.

Domnul Primar mai spune că a purtat discuții cu locatarii unor blocuri din oras în scopul de a se constitui în asociații de proprietari și că beneficiem de tot sprijinul de la București pentru reabilitarea blocurilor din oras. Un alt obiectiv important este construirea printr-un program guvernamental a 30 de locuințe pentru romi pe malul drept al râului Ozana iar din martie-aprilie începerea lucrărilor pentru construire a încă 60 de apartamente pentru tineri, tot pe malul drept al râului Ozana. Solicită pe această cale comisiei de urbanism, să se deplaseze în acel loc pentru a delimita zona.

la cuvântul domnul consilier Boaca Dan care vine cu o propunere legată de o tradiție care deja este în Tirgu Neamt, aceea a Carnavalului Mastilor de pe data de 2 ianuarie. Dinsul este de parere ca atat Primaria cat si Consiliul local ar trebui sa se implice mai mult si ca aceste manifestari ar trebui sa fie organizate in scop economic, sa aduca profit orasului, dat fiind faptul ca zona este tranzitata de foarte multi turisti.

Domnul Primar spune că an de an, pe data de 2 ianuarie, se organizează aceste manifestări în care sunt premiate acele „benzi” de mascati, arnauti, care pastrează tradiția și se prezintă într-un mod plăcut. Dinsul consideră că este bună această propunere a domnului consilier și că va fi luată în calcul în viitor.

la cuvântul domnul consilier Soric Florin care vine cu o sugestie legată de punctul cu reabilitarea blocurilor și anume, fațadele blocurilor să aibă o formă mai aparte (ex. forma de piatră) pentru a da un aspect plăcut orașului.

Domnul Primar spune că ...toate proiectele vor trece prin comisii și putem solicita proiectantului să se prezinte cu 2,3 variante sau să venim noi cu o propunere.

la cuvântul doamna consilier Vrinceanu Maria care aduce în atenția domnilor consilieri o problemă, aceea a copiilor luați în plasament și care sunt în grădinițele și școlile din orașul Tirgu Neamt. Dinsă spune că unii profesori chiar vrea să-i excludă din sistem. Doamna consilier spune că ar fi bine să se instituie o comisie formată din 1-2 consilieri și personalul de la Serviciul pentru protecția copilului din Primărie, pentru a monitoriza și a combate acest fenomen.

Domnul Primar da exemplul unui copil de la Școala nr. 2 Tirgu Neamt care avea un comportament negativ și spune că în urma discuțiilor purtate cu copilul, mama copilului și conducerea unității școlare lucrurile s-au limpezit.

Domnul Primar subscrie la cele spuse de doamna consilier și spune că în cadrul Consiliului local este și comisia de cultură care ar trebui să se implice în aceste cazuri.

În continuare, la cuvântul domnul consilier Dron Vasile care spune că ar fi necesară o „inventariere” a orașului în special pentru evenimentul legat de Festivalul Medieval „Cetatea Neamtului” astfel încât orașul să arate foarte bine, având în vedere că suntem gazda a acestui eveniment și că ne vizitează oameni chiar și de peste hotare.

Domnul consilier Dron Vasile îl întreaba pe domnul viceprimar când va fi finalizat proiectul de hotărâre privitor la comisia de circulație și la autoturismele care sunt supuse vânzării și blochează parcarile din oraș.

Domnul viceprimar spune că dinsul a inițiat proiectul de hotărâre dar că acesta nu este finalizat.

la cuvântul domnului consilier Cojocariu Vasile care spune că ar trebui inițiat un proiect de hotărâre cu privire la educația elevilor din școli. Dinsul este de părere că acest proiect ar trebui să fie unul amplu, la care și ceilalți domni consilieri ar trebui să vină cu gânduri și idei, iar prin intermediul acestui proiect se va încerca să se atragă și unele fonduri. Referitor la Tîrgul de Turism de la București domnul consilier Cojocariu este de părere că toți cei care fac turism în zona orașului Tîrgu Neamț ar trebui să închirieze un spațiu la Romexpo în cadrul căruia fiecare să facă o prezentare a activității sale.

Cu privire la Tîrgul de Turism domnul Primar spune că trebuie să ne aliniem la participarea județeană.

Domnul consilier Cojocariu Vasile este de părere că nu este tocmai bună participarea împreună cu Camera de Comerț.

Domnul Primar spune că vom participa împreună cu Consiliul Județean.

la cuvântul domnului consilier Iovoia Viorel care solicită unele lamuriri vizavi de proiectul de hotărâre privind concesionarea unui spațiu din policlinică în favoarea doamnei doctor Cozma Gabriela, proiect care ar fi trebuit discutat în luna ianuarie.

Domnul Primar spune că va fi discutat în luna februarie, făcând referire și la răspunsul primit din partea conducerii spitalului.

la cuvântul domnului city-manager Vasile Luculescu care spune că ar fi bine ca în buget să fie alocată o sumă de bani și pentru acest Tîrg de Turism, promovându-se în acest fel turismul din zona orașului Tîrgu Neamț.

la cuvântul domnului consilier Chitic Paul care achiesează la problema educațională ridicată de domnul consilier Cojocariu Vasile.

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**Președinte de ședință,**

**Consilier, Chitic Paul**

**Contrasemnează legalitate,**

**Secretar,**

**Jr. Laura Elena Maftei**

**Intocmit,**

**Jr. Ciprian Iovoaea**