

APROB,
Director OCPI Neamț
Ing. Simion STÂNCEL



AVIZ nr. 647
Întocmit astăzi, 15.11.2011
privind lucrarea "Plan Urbanistic General"

1. **Beneficiar : ORAȘ TÂRGU NEAMȚ, judetul Neamț**
2. **Executant : S.C. TOPOPREST S.R.L**
3. **Denumirea lucrării recepționate la cererea cu nr. 3900 din 26.03.2010:**

Actualizare Plan Urbanistic General al orașului Târgu Neamț, jud.Neamț

Ca urmare a solicitării de către orașul Târgu Neamț, jud. Neamț - prin S.C. TOPOPREST S.R.L. cu sediul în mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, de avizare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) și având în vedere:

Legea nr. 50/1991 modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr. 231 din 24 noiembrie 2000;

H.G.R. nr. 59/1999 modificată prin Ordinul nr. 13 din 10.03.1999 al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului ;

Legea nr. 18/1991 republicată art. 92 -100 și completată cu Legea 247/2005

În temeiul H.G. 1210/29.07.2004, cu modificările și completările ulterioare privind organizarea și funcționarea ANCPI,

O.C.P.I. Neamț analizând documentația depusă, emite:

Se avizeaza Planul de Urbanism General – P.U.G. al orașului TÂRGU NEAMȚ, jud. Neamț, cu suprafața totală de 1988.18 ha intravilan, după cum urmează:


NR. CRT.	LOCALITATEA	SUPRAFAȚA EXISTENTA ANTERIOR(HA)	SUPRAFAȚA INTRAVILAN NOU EXTINSĂ PRIN P.U.G.(HA)	DIFERENTA (HA)
1	TÂRGU NEAMȚ	701.40	1183.37	+ 491.97
2	BLEBEA	98.77	134.04	+ 35.27
3	HUMULEȘTI	338.70	607.01	+ 268.31
4	HUMULEȘTII NOI	52.65	63.76	+ 11.11
TOTAL		1191.52	1988.18	+ 796.66

➤ Suprafețele au rezultat în urma măsurătorilor efectuate în sistem de proiecție stereografic 1970 precum și a digitizărilor avînd ca bază ortofotoplanul, urmărindu-se limitele imobilelor înscrise în cartea funciară în baza documentațiilor cadastrale și a planurilor parcelare întocmite conform legilor de restituire a proprietății, recepționate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț și limitele stabilite de beneficiarul lucrării.

➤ Pentru suprafețele introduse în intravilan după 1 ianuarie 1990 (conform art. 98 din Legea 18/1991), scoaterile din circuitul agricol din intravilanul extins se vor face în conformitate cu art.92-103 din legea menționată, Legea 247/2005 și 340/2007.

ATYBCTPQ (AN)	ATYBCTPQ (AN)	ATYBCTPQ (AN)	ATYBCTPQ (AN)	ATYBCTPQ (AN)
1990	1991	1992	1993	1994
1995	1996	1997	1998	1999
2000	2001	2002	2003	2004
2005	2006	2007	2008	2009
2010	2011	2012	2013	2014

Red.: V.B. 2 ex.

	Prenumele și numele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat	Ștefan ZAHARIA	Șef Serviciu Cadastru	15.11.2011	
Întocmit	Valentin BECA	Consilier de Cadastru	15.11.2011	