

**ACT ADIȚIONAL NR.3 din data _____
la Contractul de comodat nr.67/23.04.2003**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr.20/28.03.2003 privind atribuirea în folosință gratuită pe o durată de 10 ani a imobilului situat în Tîrgu Neamț, str. Radu Teoharie, nr.2 și a terenului în suprafață de 731 mp, către Fundația de Dezvoltare Locală „Speranța” din Tîrgu Neamț, în vederea înființării unui Centru de zi și a unor ateliere protejate pentru persoanele cu handicap din Tîrgu Neamț

- Contractul de comodat nr.67/23.04.2003, modificat și completat prin Actul adițional nr.1/29.08.2008 și Actul adițional nr.2/01.03.2012.

Având în vedere prevederile art.866, 874-875, 1270 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat în temeiul prevederilor art.36 alin. 2, lit.“c” și lit.”d”, alin. 5 lit.”a”, alin. 6 lit.”a” și alin. 9, ale art. 45 alin.1, art.115 alin. 1 lit. b, art.124 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

Art. 1.

Părțile contractante se modifică astfel:

„ Între Unitatea administrativ-teritorială Orașul Tîrgu Neamț, reprezentată legal prin Primar Hapa Vasilică, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea Tîrgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr.62, județul Neamț, telefon 0233 790245, fax 0233 790508, Cod fiscal 2614104, cont _____ Trezoreria orașului Tîrgu Neamț, în calitate de COMODANT, pe de o parte

și

Fundația de Dezvoltare Locală „Speranța” Tîrgu Neamț, cu sediul în orașul Tîrgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr.48, județul Neamț, tel/fax 0233-791554, reprezentată prin Președinte Elena Cucu, în calitate de COMODATAR, pe de altă parte”

Art.2

Durata contractului prevăzută la Art.3 din contract se prelungește cu 25 ani (douăzeci și cinci ani), respectiv de la data de 30.08.2014 până la data de 30.08.2039.

Art.3

Obligațiile comodatarului se completează astfel:

„f) În cazul în care comodantul solicită restituirea imobilului înainte de termenul stabilit în contractul de comodat și actele adiționale încheiate ulterior este obligat să ramburseze sumele pe care comodatarul le-a investit în reabilitarea, modernizarea, extinderea și amenajarea imobilului și terenului aferent. Cuantumul sumelor va fi stabilit pe baza documentelor justificative, diminuat cu amortizarea calculată de la data punerii în funcțiune a imobilului până la data preluării acestuia de către comodant.”

Art.4.

Restul clauzelor prevăzute în contractul de comodat nr.67/23.04.2003, modificat și completat prin actele adiționale, rămân neschimbate

Prezentul Act adițional, parte integrantă a Contractului nr.67/23.04.2003, s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț, în cinci exemplare originale

COMODANT

COMODATAR

ORAȘUL TÎRGU NEAMȚ

Fundația de Dezvoltare Locală „Speranța” Tîrgu Neamț

PRIMAR
Hapa Vasilică

PREȘEDINTE
Elena Cucu

SECRETAR
jr. Laura Elena Maffei

DIRECȚIA CONTABILITATE
ec. Ecaterina Iosub