

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere adresa Companiei Județene Apa Serv S.A. Neamț nr. 5013 din 24.02.2015, înregistrată la Primăria Tg. Neamț cu nr. 4676 din 03.03.2015;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 25.09.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, completată cu H.C.L. nr. 10 din 31.01.2011 ;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate comun al Compartimentului Planificare și Dezvoltare Locală și al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț ambele înregistrate sub nr. 5940 din 18.03.2015;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. a) art. 45 alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează anexa la H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009 cu bunurile de retur prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 2 Se aprobă reabilitarea bunurilor de retur specificate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 3. Compartimentul Planificare și Dezvoltare Locală și Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,
Primar,
Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,
Secretar,
jr. Laura Elena Maftai**

PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
- PRIMAR -
NR. 5.940 DIN 18.03.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare

Prin H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009, completată cu H.C.L. nr. 10 din 31.01.2011, H.C.L. nr. 27 din 29.02.2012 și H.C.L. nr. 244 din 20.12.2013 au fost aprobate listele bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare cu Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț.

Prin adresa nr. 4676 din 03.03.2015, Compania Județeană Apa Serv SA ne informează că are în derulare contractul de lucrări CL5 „Modernizare stații de tratare a apei și a apei uzate în județul Neamț (Tîrgu Neamț, Bicaș, Săvinești-Roznov) nr. 3970/20.02.2014, inclus în Proiectul Major „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”.

Întrucât în cadrul stației de epurare Tg. Neamț sunt mijloace fixe care nu au fost predate operatorului, mijloace fixe care vor fi reabilitate în cadrul proiectului, este necesară completarea listei bunurilor de retur cu aceste mijloace fixe.

De asemenea se va preda operatorului și rețelele de apă și canalizare care au fost recepționate în anul 2014.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă rog să analizați și să aprobați completarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și aprobarea reabilitării bunurilor de retur specificate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009 privind aprobarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare

Prin H.C.L. nr. 105 din 25.09.2009, completată cu H.C.L. nr. 10 din 31.01.2011, H.C.L. nr. 27 din 29.02.2012 și H.C.L. nr. 244 din 20.12.2013 au fost aprobate listele bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare cu Compania Județeană Apa Serv S.A. Neamț.

Prin adresa nr. 4676 din 03.03.2015, Compania Județeană Apa Serv SA ne informează că are în derulare contractul de lucrări CL5 „Modernizare stații de tratare a apei și a apei uzate în județul Neamț (Tîrgu Neamț, Bicaz, Săvinești-Roznov) nr. 3970/20.02.2014, inclus în Proiectul Major „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”.

Întrucât în cadrul stației de epurare Tg. Neamț sunt mijloace fixe care nu au fost predate operatorului, mijloace fixe care vor fi reabilitate în cadrul proiectului, este necesară completarea listei bunurilor de retur cu aceste mijloace fixe. Aceste mijloace fixe sunt evidențiate și în documentația cadastrală cu NCP nr. 54044.

De asemenea se va preda operatorului și rețelele de apă și canalizare care au fost recepționate în anul 2014, precum și alte rețele de apă și canalizare care nu au fost predate operatorului regional.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă rog să analizați și să aprobați completarea listei bunurilor de retur aferente contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și aprobarea reabilitării bunurilor de retur specificate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Compartiment Planificare și Dezvoltare Locală,
Ing. Amihăilesei Daniel

Serviciul UAT,
Ing. Rusu Ion

LISTA BUNURILOR DE RETUR SUPLIMENTARE CE APARTIN AUTORITĂȚII DELEGANTE ORAȘ TG. NEAMȚ ȘI SE CONCESIONEAZĂ CATRE C.J. APA SERV S.A. NEAMȚ

Nr. pozitii	Nr. crt	Nr. Inv.	Cod clasific. H.G.	Denumire mijloc fix	Caracteristici	date tehnice suplimentare			Orasul/ Comuna	___/Satul	Strada	DM	Data PIF	Data EXP	valoare de inregistrare in contabilitate	Amortizare a cumulata	Valoarea ramasa
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
REȚELE ALIMENTARE CU APĂ																	
1	1		1.8.6.	Extindere conducta alimentare cu apa – str. Mărășești (de la intersectia cu Str. Panduri până la Gropapa de gunoi) - L= 1100 m	Teava PE80, D = 63 mm, cu adâncimea de pozare de 1.20 m, L = 1100 ml				TG. NEAMT		Marasesti		2013		12.186,09	0,00	12.186,09
2	2		1.8.6.	Extindere conducta alimentare cu apa – Bdl. Stefan ce Mare (Stația peco Socar) L= 210 m	Teava PEHD 110 mm, cu adâncimea de pozare de 1.20 m, L = 210 ml, 1 hidrant				TG. NEAMT		Stefan cel Mare		2013		32.853,67	0,00	32.853,67
3	3		1.8.6.	Extindere conducta alimentare cu apa –Str.Baile Oglinzi (De la intersectia cu str. Panduri pina la Fam.Ignat)	Teava OL 63 mm, cu adâncimea de pozare de 1.20 m, L = 200 ml				Tg. Neamț		Băile Oglinzi		2014		10.105,00	0,00	10.105,00
4	4		1.8.6.	Conducta alimentare cu apa – Str. Valea Seaca	Teava PEHD 90 mm, cu adâncimea de pozare de 1.20 m, L = 710 ml				Tg. Neamț		Valea Seacă		2014		49.385,00	0,00	49.385,00
5	5		1.8.6.	Conducta alimentare cu apa – Str. Romană	Teava PEHD 40 mm, cu adâncimea de pozare de 1.20 m, L = 140 ml				Tg. Neamț		Romană		2014		8.942,00	0,00	8.942,00
6	6			Teren aferent conductă alimentare cu apă	Se considereea 1m pe toata lungimea rețelei S = 2.360 mp				Tg. Neamț				2014		2.094,00	0,00	2.094,00
REȚELE CANALIZARE																	
7	1		1.8.7.	Extindere Rețea canalizare menajera str. Mihai Viteazu L = 170 ml	Conductă PVC, Dn = 200 mm, L = 170 ml, 9 buc. cămin vizitare				Tg. Neamt		Mihai Viteazu		2014		43.127,20	0,00	43.127,20
8	2		1.8.7.	Extindere Rețea canalizare menajera str. Sf. Lazăr L = 289 ml	Conductă PVC, Dn = 200 mm, L = 289 ml, 12 buc. cămin vizitare				Tg. Neamt		Sf. Lazar		2014		66.092,00	0,00	66.092,00
9	3		1.8.7.	Conducta canalizare str. Brazilor	Conductă beton, Dn = 300 mm, L = 48 ml				Tg. Neamt		Str. Brazilor		2014		5.280,00	0,00	5.280,00
10	4		1.8.7.	Conducta canalizare str.Dimitrie Ulea	Conductă PVC, Dn = 300 mm, L = 250 ml				Tg. Neamt		Str. Dimitrie Ulea		2014		82.615,00	0,00	82.615,00
11	5		1.8.7.	Conducta canalizare str.Progresului	Conductă beton, Dn = 200 mm, L = 100 ml				Tg. Neamt		Str. Progresului		2014		10.000,00	0,00	10.000,00
12	6		1.8.7.	Conducta canalizare str.Roger Naum	Conductă beton, Dn = 300 mm, L = 100 ml				Tg. Neamt		Str. Roger Naum		2014		11.000,00	0,00	11.000,00

Nr. pozitie	Nr. crt	Nr. Inv.	Cod clasific. H.G.	Denumire mijloc fix	Caracteristici	date tehnice suplimentare			Orasul/ Comuna	___/Satul	Strada	DM	Data PIF	Data EXP	valoare de inregistrare în contabilitate	Amortizare a cumulata	Valoarea ramasa
						6	7	8									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	7			Teren aferent conducta canalizare	Se considera 1m pe toata lungimea retelei S = 957 mp				Tg. Neamt				2014		855,00	0,00	855,00
STAȚIA DE EPURARE																	
14	1		1.8.13.	Decantor	Construcție subterană, din beton armat, neacoperit, S= 78 mp, NCP 54044-C14				Tg. Neamt		Castanilor		2014		4.700,00	0,00	4.700,00
15	2		1.8.13.	Decantor	Construcție subterană, din beton armat, neacoperit, S= 83 mp, NCP 54044-C15				Tg. Neamt		Castanilor		2014		5.000,00	0,00	5.000,00
16	3		1.8.13.	Bazin compensare Epurare	Construcție subterană din beton armat monolit, neacoperită, S= 132 mp. NCP 54044-C18				Tg. Neamt		Castanilor		2014		22.780,00	0,00	22.780,00
17	4		1.8.13.	Bazin compensare Epurare	Construcție subterană din beton armat monolit, neacoperită, S= 132 mp. NCP 54044-C19				Tg. Neamt		Castanilor		2014		22.780,00	0,00	22.780,00
18	5		1.8.13.	Reactor Epurare	Construcție subterană din beton armat, neacoperită S = 124 mp, NCP 54044-C21				Tg. Neamt		Castanilor		2014		25.330,00	0,00	25.330,00
19	6		1.8.13.	Stație de pompare - Epurare	S+P, subterană din beton și supraterană din tablă, acoperită cu azbes, Sd = 32 mp (16 mp subsol +16 mp parter), NCP 54044-C28				Tg. Neamt		Castanilor		2014		12.300,00	0,00	12.300,00
20	7			Teren stație de epurare, strada Castanilor	Teren extravilan, str. Castanilor, S = 1.651 mp				TG. NEAMT		Castanilor		2014		1.462,29	0,00	1.462,29

Bunuri de retur la statia de epurare Tg. Neamt ce se vor reabilita in cadrul contractului CL 5

Nr. Inv	Comp. Sistem	cod casificare	Denumirea bunurilor	Caracteristici tehnice	Adresa (Ampasare geografica)	Data PIF	Valoare de inventar	Nr. cladire conform doc. Cadastrale nr.5444
5237	SEAU	1.8.13.	Bazin compens. constructie subterana din beton armat monolit 21x6,6x4 (Lxlxh)(m) Vutil= 340 mc/bazin, 4 bazine	constructie subterana din beton armat monolit 21x6,6x4 (Lxlxh)(m) Vutil= 340 mc/bazin, 4 bazine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	275.473,36	C17
5240	SEAU	1.8.13.	Bazin de contact. constructie subterana din beton armat monolit 21x6,6x4(Lxlxh)(m) Vutil= 237 mc	constructie subterana din beton armat monolit 21x6,6x4 (Lxlxh)(m) Vutil= 237 mc	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	59.500,00	C20
5243	SEAU	1.8.13.	Stabilizator . Aerat de namol. constructie supraterana din beton armat monolit; L28 m; l4m ;h2m	constructie supraterana din beton armat monolit; L28 m; l4m ;h2m	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	60.470,00	C6
5245	SEAU	1.8.13.	Statie de deshidratare. constructie supraterana din caramida L20xl6	constructie supraterana din caramida L20xl6	TG. NEAMT CASTANILOR STR. 3	31.12.2007	140.756,22	
5245/1	SEAU	1.8.13.	Statie de deshidratare. constructie supraterana din caramida L20xl6	constructie supraterana din caramida L20xl6	TG. NEAMT CASTANILOR STR. 3	31.12.2007	112.000,00	C8
5245/2	SEAU	1.8.10.	pat de uscare namol 3 buc+instalatie. platforma din beton si dren din balast S= 10 m x 35m = 350mp	platforma din beton si dren din balast S= 10 m x 35m = 350mp	TG. NEAMT CASTANILOR STR. 3	31.12.2007	28.756,22	C7
5246	SEAU	1.8.13.	Pavilion comanda/control. constructie supraterana din caramida (8m x 12.5 m)+(12m x 13.50m)= 262 mp, dotata cu instalatii sanitare, incalzire centrala si instalatie de climatizare	constructie supraterana din caramida (8m x 12.5 m)+(12m x 13.50m)= 262 mp, dotata cu instalatii sanitare, incalzire centrala si Instalatie de climatizare	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	108.681,00	C10
5246/1	SEAU	1.8.13.	Pavilion comanda/control. constructie supraterana din caramida (8m x 12.5 m)+(12m x 13.50m)= 262 mp, dotata cu instalatii sanitare, incalzire centrala si instalatie de climatizare	constructie supraterana din caramida (8m x 12.5 m)+(12m x 13.50m)= 262 mp, dotata cu instalatii sanitare, incalzire centrala si Instalatie de climatizare	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	87.281,00	C10
5246/2	SEAU	2.2.8.	Instalatii de c-da si control		TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	21.400,00	C10
5247	SEAU	1.8.7.	Retele teh.apa	Conducta PEID cu patru camine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	273.449,93	
5247/1	SEAU	1.8.7.	Retele teh.apa	Conducta PEID cu patru camine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	16.225,65	
5247/2	SEAU	1.8.7.	Retele teh. canal	Conducta PVC cu patru transport apa uzata cu 15 camine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	168.555,87	
5247/3	SEAU	1.8.7.	Retele teh. canal	Conducta PVC cu patru transport namol cu 13 camine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	41.136,80	
5247/4	SEAU	1.8.7.	Retele teh. canal	Retea canalizare interioara cu 9 camine	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	47.531,61	
5248	SEAU	1.3.7.3.	Drumuri si alei din agregate stabilizate din ciment, pavaj sin piatra bruta		TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	284.600,00	
5292	SEAU	1.8.12.	Statie deshidratare namol	tip HUBER ROS3/1	TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	29.587,95	

5295	SEAU	2.2.8.	Instalatii pentru comanda si reglare automata a proceselor tehnologice , pentru semnalizare si telemasurare		TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	3.572,37	
5296	SEAU	2.2.8.	Instalatii pentru comanda si reglare automata a proceselor tehnologice , pentru semnalizare si telemasurare		TG.NEAMT - STATIA DE EPURARE	31.12.2007	7.621,97	
TOTAL							1.243.712,78	

Cladiri nepreluate care se vor reabilita la statia de epurare Tg. Neamt-CL5

Nr. cladire conform doc. Cadastrale nr.5444	Denumire
C14	Decantor subteran 78 mp
C15	Decantor subteran 83 mp
C18	Bazin de compensare 132 mp
C19	Bazin de compensare 132 mp
C21	Reactor subteran 124 mp
C28	Statie de pompare S+P din beton S= 32 mp