

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL
TÎRGU NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „Aerodrom” (pe loturi) în suprafață totală de 417 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț,

Consiliul Local al Orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț:

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui Harpa Vasiliică- Primarul Orașului Tîrgu Neamț, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „Aerodrom” (pe loturi) în suprafață totală de 417 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț (nr.9608/04.05.2015);
- Referatul de specialitate al Serviciului juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț (nr.9608/04.05.2015)
- Prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;
- OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii ;
- H.G. nr.78 din 4 februarie 2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 ;
- Hotărârea nr. 34/ 27.02.2015 a Consiliului Local al Orașului Tîrgu Neamț privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț ;
- Hotărârea nr.223 din 12 decembrie 2014 a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2015;
- Ordinul MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor;
- Ordinul MADR nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul Nr. 226 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung.

În temeiul art.36, alin.(1),alin(2) lit.c si și alin(5) lit.a ,art.45,alin (3) și art 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a pajiștii „Aerodrom” (pe loturi) în suprafață totală de 417 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț,

Art.2. Se aprobă referarul de oportunitate a închirierii pajiștilor proprietate privată a Orașului Tîrgu Neamț (anexa I).

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație (anexa II) .

Art.4. Se aprobă nivelul minim al chiriei pentru fiecare lot ce se scoate la licitație în vederea închirierii și care este stabilit în conformitate cu Hotărârea nr.223 din 12 decembrie 2014 a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2015 (anexa I).

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor (anexa III).

Art.6. Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, împreună cu Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților și planurile de situație (anexa IV).

Art.7. Se aprobă Contractul de închiriere – model cadru (anexa V).

Art.8. Se aprobă Comisia de evaluare a ofertelor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de evaluare, Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare, Comisia de soluționare a contestațiilor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de soluționare a contestațiilor (anexa VI).

Art.9. Se aproba Regulamentul de pasunat (anexa VII).

Art.10. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț.

Art.11. Se împuternicește primarul Orașului Tîrgu Neamț să semneze contractele de închiriere și orice alte acte adiționale aferente.

Art.12. Orice alte prevederi contrare se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art.13. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 100
din 08.05.2015

Presedinte de sedinta,
Consilier: Marian Mihaela

Contrasemneaza,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei

Total consilieri locali 19
Prezenti
Pentru
Împotriva
Abțineri

