

R O M Â N I A
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea încetării Contractului de administrare nr . 9/27.07.2012

Consiliul local al oraşului Tîrgu Neamţ;

Avand in vedere prevederile art.1321 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

Analizand Expunerea de Motive inaintata de Primarul Orasului Tîrgu Neamţ si Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, inregistrate sub numarul 17317 din 18.08.2015 ;

Tinand cont de avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul , art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba încetarea Contractului de inchiriere nr. 9 din 27.12.2012 incheiat între Consiliul Local al oraşului Tîrgu Neamţ in calitate de locator si Uniunea Generala a Pensionarilor din Romania,- Filiala nr.2 in calitate de locatar, avand ca obiect spațiul in suprafata de 16,40 mp din B-dul Stefan cel Mare, nr.48 – biroul nr.15.

Art.2. Se imputerniceste Primarul orasului Tîrgu Neamţ sa semneze, in numele si pentru Consiliul Local actul aditional.

Art.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte dispozitii contrare.

Art.4. Serviciului Urbanism si Serviciul Juridic va lua toate masurile necesare pentru îndeplinirea prevederilor prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul orasului Tîrgu Neamţ va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate prin Compartimentul Administratie locala.

Initiator,

Primar,

Harpa Vasilica

Avizat legalitate

Secretar

jr. Laura Elena Maftei



PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508

Nr.17317/18.08.2015

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

Privind aprobarea încetării Contractului de administrare nr . 9/27.07.2012

Ținând cont de art.6, din contractul de administrare nr.9 din 27.07.2012, potrivit art. 136 alin (4) din Constituție și ale art 874 din codul civil : » dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă cu titlu gratuit pe termen limitat în favoarea instituțiilor de utilitate publică »

Motivul care a stat la baza acestei decizii, este acela ca aceasta filială nu mai poate funcționa în acel spațiu dat în administrare fără plată deoarece conform art.124 din Legea 215/2001 **„consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”**

Ca urmare, în conformitate cu art. 45, alin. (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbătere și aprobare Consiliului Local al Orașului Tîrgu Neamț proiectul de hotărâre, cu privire la încetarea Contractului de administrare nr 9 din 27.07.2012.

P R I M A R,

Harpa Vasilică



PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare nr. 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508;
e-mail: urbanism@primariatgneamt.ro

SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 17317/18.08.2015

Aprob,
Primar,
Harpa Vasilică

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea încetării Contractului de administrare nr . 9/27.07.2012

Potrivit art. 136 alin (4) din Constituție și ale art 874 din codul civil : » dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă cu titlu gratuit pe termen limitat în favoarea instituțiilor de utilitate publică »

- Prin « utilitatea publică » se înțelege orice activitate care se desfășoară în domenii de interes public general sau al unor colectivități putând fi recunoscută de către Guvernul României prin Hotărâre de Guvern conform Legii 246/2005 , pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr 26/2000 cu privire la asociații și fundații.

În conformitate cu prevederile art.1321 ,, Clauzele de încetare. Contractul încetează, în condițiile legii, prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, expirarea termenului, îndeplinirea condiției, imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege” din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul , art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5), lit a), art.45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se propune adoptarea de către Consiliul Local al Orașului Tîrgu Neamț a unei hotărâri privind aprobarea încetării Contractului de administrare nr .9 din 27.07.2012.

COMPARTIMENT ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT

Intocmit,

Ing. Ciocoiu Camelia

ACT ADIȚIONAL
nr.1 din
la Contractul de administrare nr. 9/27.07.2012

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

Art.1. Părțile contractante se modifică după cum urmează:

Orașul Tîrgu Neamț, reprezentată legal prin Primar Harpa Vasilică, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea Tîrgu Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr.62, județul Neamț, telefon 0233 790245, fax 0233 790508, Cod fiscal 2614104, cont RO05TREZ49321300205XXXXX deschis la Trezoreria orașului Tîrgu Neamț, **in calitate de locator, în locul Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț**,

și

Uniunea Generala a Pensionarilor din Romania – filiala nr.2 Tîrgu Neamț, cu sediul în B-dul Ștefan cel Mare, nr.48, Tîrgu Neamț, jud. Neamț, reprezentat de d-l Manolache Ioan – președinte, în calitate de locatar.

Art.2. **Obiectul Actului Adicional îl constituie încetarea contractului de administrare nr. 9/27.07.2012, începând cu data semnării prezentului.**

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Primăriei orașului Tîrgu Neamț, în trei exemplare originale.

Locator,

Orașul Tîrgu Neamț
Primar,
Vasilică Harpa

Locatar,

Uniunea Generala a Pensionarilor din Romania
Filiala nr 2 Tîrgu Neamț
Președinte - d-l Manolache Ioan

Serviciul Juridic,
Insp. Vasiliu Sofica Maria

Director economic,
Ec. Ecaterina Iosub

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Sef Serviciu
Ing. Rusu Ion

Intocmit,
Ing. Ciocoiu Camelia