

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL TÎRGU NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „SLATINA” (pe loturi) în suprafață totală de 156 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț,

Consiliul Local al Orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț:

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui Harpa Vasilică- Primarul Orașului Tîrgu Neamț, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștii „Slatina” (pe loturi) în suprafață totală de 156 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț (nr.11025/21.05.2015);
 - Referatul de specialitate al Serviciului juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț (nr.11025/21.05.2015)
 - Prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Legea nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;
 - OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii ;
 - H.G. nr.78 din 4 februarie 2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 ;
 - Hotărârea nr. 34/ 27.02.2015 a Consiliului Local al Orașului Tîrgu Neamț privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț ;
 - Hotărârea nr.223 din 12 decembrie 2014 a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2015;
 - Ordinul MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor;
 - Ordinul MADR nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - Ordinul Nr. 226 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung.
- În temeiul art.36, alin.(1),alin(2) lit.c și alin(5) lit.a ,art.45,alin (3) și art 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a pajiștii „Slatina” (pe loturi) în suprafață totală de 156 ha, teren aparținând domeniului privat al Orașului Tîrgu Neamț;

- Art.2. Se aprobă referarul de oportunitate în vederea închirierii pajiștii „Slatina”(pe loturi) proprietate privată a Orașului Tîrgu Neamț (anexa I) ;
- Art.3. Regulamentul procedurii de licitație este cel aprobat prin HCL nr.100/08.05.2015 ;
- Art.4. Se aprobă nivelul minim al chiriei pentru fiecare lot ce se scoate la licitație în vederea închirierii și care este stabilit în conformitate cu Hotărârea nr.223 din 12 decembrie 2014 a Consiliului Județean Neamț, privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pajiști, valabil pe anul 2015 (anexa I);
- Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștii „Slatina”(pe loturi). (anexa II) ;
- Art.6. Se aprobă Caietul de sarcini pentru procedura de închiriere a pajiștii „Slatina”(pe loturi), împreună cu Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților și planurile de situație (anexa III) ;
- Art.7. Modelul cadru de Contract de închiriere este cel aprobat prin HCL nr.100/08.05.2015 ;
- Art.8. Comisia de evaluare a ofertelor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de evaluare, Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare, Comisia de soluționare a contestațiilor, Membrii supleanți pentru membrii comisiei de soluționare a contestațiilor sunt stabiliți prin HCL nr.100/08.05.2015 ;
- Art.9. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tîrgu Neamț.
- Art.10. Se imputemicește primarul Orașului Tîrgu Neamț să semneze contractele de închiriere și orice alte acte adiționale aferente.
- Art.11. Orice alte prevederi contrare se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei.
- Art.12. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 114
din 26.05.2015

Presedinte de sedinta,
Consilier: Marian Mihaela

Contrasemneaza,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei

Total consilieri locali 19
Prezenti
Pentru
Împotriva
Abtineri