

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT**

PROIECT

**HOTARÂRE**  
**privind incetarea contractului de inchiriere pentru**  
**o locuinta ANL, chirias- Aluca Paula**

**Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, jud. Neamt;**

Avand in vedere prevederile:

- lit. a privind ‘Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit, din contractul de inchiriere nr. 250/23.11.2004;
- Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;
- art. 1321 din Codul Civil;
- cererea d-nei Aluca Paula, inregistrata cu nr. 17494/20.08.2015;

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, ambele inregistrate cu nr. 19.293/21.09.2015;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. d, alin.6, lit. a, pct.17, art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**Hotaraste:**

**Art.1.** Se aproba incetarea contractului nr. 250/23.11.2004 incheiat intre autoritatea locala si d-na Aluca (fosta Diaconu) Paula, avand ca obiect locuinta construita prin ANL, situata in orasul Tirgu Neamt, str. 22 Decembrie, bl. M5, sc. B, ap. 25.

**Art.2.** Serviciul Investitii si Transporturi, compartimentul Fond locativ, din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.3.** Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate, prin Compartimentul Administratiei Publica Locala.

**Initiator,**  
**Primar,**  
**Harpa Vasilica**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oras,**  
**jr. Laura Elena Maftei**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru**  
**o locuinta ANL, chirias- Alucal Paula**

Luand act de solicitarea d-nei Alucal Paula, inregistrata cu nr. 17494/20.08.2015, in calitate de chirias al locuintei ANL din str. 22 Decembrie, bl. M5, sc. B, ap. 25 si titular al contractului de inchiriere nr. 250/23.11.2004, prin care solicita rezilierea acestui contract;

Tinand cont de referatul nr. 18.408/04.09.2015 al Serviciului Investitii si Transporturi, referatul nr. 19.223/18.09.2015 al Serviciului Juridic- Compartimentul Juridic Contencios;

In conformitate cu prevederile:

- art. 1321 din Codul civil privind incetarea contractului
- contractului de inchiriere privind "Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit se face: a) la cererea chiriasului";

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chirias- Alucal Paula.

**Sef Birou Investitii,**  
**ing. Durbaca Sorin**

**Intocmit,**  
**sing. Loghin Maria**

**Vizat**  
**Sef Serviciu Juridic,**  
**jr. Iftode Oana-Maria**

**Primaria orasului Tirgu Neamt**  
**Nr. 19.293/21.09.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru**  
**o locuinta ANL, chiras- Alucai Paula**

Tinand cont de referatul nr. 18.408/04.09.2015 al Serviciului Investitii si Transporturi, referatul nr. 19.223/18.09.2015 al Serviciului Juridic- Compartimentul Juridic Contencios;

In conformitate cu prevederile:

- art. 1321 din Codul civil privind incetarea contractului
- contractului de inchiriere privind "Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit se face: a) la cererea chirasului";

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiras- Alucai Paula.

**PRIMAR,**  
**HARPA VASILICĂ**