

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 33 mp teren, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, către E-on Moldova Distribuție S.A

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț ;

Având în vedere prevederile art. 12 și 14 din Legea nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale;

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 781 din 13.01.2016, înaintată de primarul orașului Tîrgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit.,c', art. 36 alin.(5) lit.,b,ale art.45 alin (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, către E.ON Moldova Distribuție SA a terenului în suprafață de **33 mp**, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț , pentru racord energie electrică BLOC LOCUINTE P+3E+M-10 Apartamente în orașul Tîrgu Neamț, B-dul 22 Decembrie, prevăzută în anexa, parte integrantă la prezenta;

Art. 2 .Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existenței capacității energetice;

Art.3 . Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț, **să semneze Contractul de dare în folosință gratuită** în numele și pentru Consiliul Local.

Art 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 5. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa

Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr.Laura Elena Maftei



PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

*B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508
e-mai:urbanism@primariatgneamt*

Nr.781 din 13.01.2016

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 33 mp, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, către E-on Moldova Distribuție S.A

Luând act de adresa E.ON Moldova Distribuție SA înregistrată la noi sub nr.24294 din 27.11.2015, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 33 mp, teren aparținând domeniului public al orașului Tg.Neamț , pentru racord energie electrică BLOC LOCUINTE P+3E+M-10 apartamente în orasul Tîrgu Neamț, B-dul 22 Decembrie;

Conform legilor în vigoare : Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, Legea 215/2001 privind administrația publică locală , Legea energiei și gazelor naturale nr.123/2012 și cu avizul comisiilor de specialitate, propunem spre analiză și aprobare atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 33 mp teren..

**Inițiator,
PRIMAR,
Vasilică Harpa**

APROB,
Primar,
Vasilică Harpa

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 33 mp, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, către E-on Moldova Distribuție S.A

Prin cererea adresată Primăriei orașului Tîrgu Neamț de către E.ON Moldova Distribuție SA, înregistrată la noi sub nr. 24294/27.11.2015 , se solicită **atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 33 mp aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț pentru racord energie electrică BLOC LOCUINTE P+3E+M-10 apartamente în orasul Tîrgu Neamț, B-dul 22 Decembrie;**

Baza legală prin care ni se solicită transmiterea terenului aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț este Legea nr.215/2001 art .124 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare și care stipulează:”Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică ori județeană, după caz, serviciilor publice”. Menționăm că serviciul de distribuție a energiei electrice este un serviciu public concesionat de E ON Distribuție ROMANIA S.A de la statul român în baza Legii 123/2012 a energiei electrice. Instalațiile proiectate reprezintă investiție a furnizorului de e.e E ON DISTRIBUTIE ROMANIA S.A și sunt executate pentru folosul comunității , în vederea îmbunătățirii calității și indicatorilor tehnici ai energiei electrice furnizate.

Prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 – art 12. alin (3) precizează că” Dreptul de uz și servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal iar conținutul acestora este prevăzut la art (14) și se exercită fără înscriere în Cartea Funciara pe toată durata de existență a capacității energetice;

- Art 12, alin(4), care precizează „dreptul de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților social administrative- teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora;
- Art.14, alin (3) care precizează “Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității”.

Conform normelor legale prevăzute de Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală ale Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr.50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții și ale Legii 123/2012 privind energia electrică și gazele naturale, propunem spre aprobare acordul Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț ca personalul de exploatare să aibă acces pe terenul respectiv în vederea efectuării lucrărilor de întreținere și reparații.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Șef Serviciu UAT,
Ing. Rusu Ion

Întocmit,

Sef Serviciul Juridic,
Jr. Iftode Oana Maria

Ing. Ciocoiu Camelia