

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 65 mp teren, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, către E-on Moldova Distribuție S.A**

**Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț ;**

Având în vedere prevederile art. 12 și ale art.14 din Legea nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale ; ale art.124 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată ulterior, Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

Ținând cont de Expunerea de motive nr. 806 din 14.01.2016, înaintată de primarul orașului Tîrgu Neamț și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit.,c', art. 36 alin.(5) lit.,b, ale art.45 alin (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, către E.ON Moldova Distribuție SA a terenului în suprafață de **65 mp**, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț , pentru înlocuire PTM 5 Tîrgu Neamț cu PTA<sub>b</sub>, prevăzută în anexa, parte integrantă la prezenta;

**Art. 2.** Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existenței capacității energetice;

**Art.3 .** Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț, să semneze Contractul de dare în folosință gratuită în numele și pentru Consiliul Local.

**Art 4.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

**Art. 5.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

**Inițiator ,**  
**Primar ,**  
**Vasilică Harpa**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oras,**  
**jr.Laura Elena Maftei**



# PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508  
e-mail:urbanism@primariatgneamt.ro

Nr.806 din 14.01.2016

## **EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 65 mp, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț, către E-on Moldova Distribuție S.A

Luând act de adresa E.ON Moldova Distribuție SA înregistrată la noi sub nr.24486 din 03.12.2015, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 65 mp, teren aparținând domeniului public al orașului Tg.Neamț ,astfel:

- a) drept de uz, în suprafața de 15 mp ;
- b) drept de servitute, în suprafața de 50 mp, pentru înlocuire PTM 5 Tîrgu Neamț cu PTA b;

Conform legilor în vigoare : Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, Legea 215/2001 privind administrația publică locală , Legea energiei și gazelor naturale nr.123/2012 și cu avizul comisiilor de specialitate, propunem spre analiză și aprobare atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 65 mp teren.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Vasilică Harpa**

**APROB,**  
**Primar,**  
**Vasilică Harpa**

***RAPORT DE SPECIALITATE***

privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de 65 mp, apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt, catre E-on Moldova Distributie S.A

Prin cererea adresată Primăriei orașului Tîrgu Neamț de către E.ON Moldova Distribuție SA, înregistrată la noi sub nr. 24486/03.12.2015 , se solicită atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 65 mp, astfel : a) drept de uz, in suprafata de 15 mp si b) drept de servitute, in suprafata de 50 mp , aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț în vederea inlocuirii PTM 5 Tirgu Neamt cu PTAb „, care consta in inlocuirea postului metalic existent cu un post de transformare in anvelopa de beton”.

Baza legala prin care ni se solicita transmiterea terenului apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt este Legea nr.215/2001 art .124 privind administrația publică locală, cu modificarile si completarile ulterioare si care stipuleaza:”Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica ori judetena, dupa caz, serviciilor publice”. Mentionam ca serviciul de distributie a energiei electrice este un serviciu public concesionat de E ON Distributie ROMANIA S.A de la statul roman in baza Legii 123/2012 a energiei electrice. Instalatiile proiectate reprezinta investitie a furnizorului de e.e E ON DISTRIBUTIE ROMANIA S.A si sunt executate pentru folosul comunitatii , in vederea imbunatatirii calitatii si indicatorilor tehnici ai energiei electrice furnizate.

Prevederile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 – art 12. alin (3) precizeaza ca” Dreptul de uz si servitute au ca obiect utilitatea publica, au caracter legal iar continutul acestora este prevazut la art (14) si se exercita fara inscriere in Cartea Funciara pe toata durata de existenta a capacitatii energetice;

- Art 12, alin(4), care precizeaza „dreptul de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor social administrative- teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit pe toata durata existentei acestora;
- Art.14, alin (3) care precizeaza “Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii energetice se intinde pe toata durata functionarii capacitatii, iar exercitarea lui se face ori de cate ori este necesar pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii”

La finalizarea lucrarii terenului ocupat temporar pe durata executiei lucrarilor va fi adus la starea initiala de catre constructorul lucrarii.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului , darea in folosinta gratuita a suprafetei de 65 mp catre E-on Moldova Distributie S.A, pe durata existentei capacitatii energetice;

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Șef Serviciu UAT,  
Ing. Rusu Ion

Sef Serviciul Juridic,  
Jr. Iftode Oana Maria

Întocmit,  
Ing. Ciocoiu Camelia