

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TÎRGU NEAMȚ**  
**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea efectuării de către chiriasul Marian Constantin a unor lucrări de reparații  
urgente la locuința ANL- ap. 25, bl. M5, str. 22 Decembrie, oras Tirgu Neamt*

**Consiliul Local al orasului Tîrgu Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere prevederile: art.1780, 1786, 1788, 1789, 1796, 1799, 1801 ale Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.9, art.10, art.21 alin.(1), art.23, art.36 alin.(1), alin.(2) lit."c" și lit."d", alin.(6), lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.25 din Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții; Ordonanței de urgență nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe; Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe- republicare

Luând act de cererea nr. 936/15.01.2016 primită din partea domnului Marian Constantin (titular al contractului de închiriere nr. 112/17.09.2010, modificat și completat prin actul adițional nr. 9/31.12.2015, în conformitate cu HCL nr. 253/17.12.2015 privind aprobarea unui schimb de locuințe pentru tineri, destinate închirierii) prin care se solicită aprobarea efectuării unor reparații urgente a locuinței ANL, închiriate – ap. 25, bl. M5, str. 22 Decembrie, oras Tirgu Neamt.

Ținând cont de Expunerea de motive a Primarului orașului Tîrgu Neamț, precum și de Raportul de specialitate al Serviciului Investiții și Transporturi, ambele înregistrate cu nr. 1.077/18.01.2016;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), alin.(2) lit."c" și lit."d", alin.(6), lit."a", pct.17, art. 45 alin.1, art.115, art.117 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea de către chiriasul Marian Constantin a lucrărilor de reparații urgente la locuința ANL, locuința ce face obiectul contractului de închiriere nr. 238/23.11.2004, modificat și completat prin actul adițional nr. 9/31.12.2015.

**Art.2.** Chiria datorată de către chirias se va diminua corespunzător cu sumele de bani cheltuite de chirias pentru efectuarea reparațiilor urgente, conform documentelor justificative ce vor fi prezentate.

**Art.3.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Nr. 5**  
**din 28.01.2016**

Pre[edinte de [edin]\  
**Consilier: Aciocirlanoae Aurel**

Contrasemneaz\  
Secretar oras,  
**jr. Laura Elena Maftai**

Total consilieri locali    19  
Prezenti  
Pentru  
Împotrivă  
Abțineri