

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea cumpararii unui teren in suprafata de 5400 mp, situat in intravilanul
Orasului Tirgu Neamt, Str. Castanilor

Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;
Avand in vedere adresa inregistrata la Institutia noastra cu nr. 19219 din
18.09.2015 de S.C. ECO TG S.R.L., si prevederile legale:
-36 alin. (2) , lit.c), art. 123 alin.(1);
-art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;
-Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica;
Tinand cont de HCL nr. 222 din 25.11.2015 privind numirea unei comisii de
negociere in vederea cumpararii unui teren;
Luand act de Raportul de evaluare, intocmit de catre evaluatorul imobiliar Vulpe I.
Stefan si de Procesul verbal al sedintei de negociere nr. 9978 din 25.05.2016;
Analizând Expunerea de motive si Raportul de specialitate întocmit de Serviciul
Juridic, ambele inregistrate cu nr.12262/06.07.2016 ;
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) , lit.c), art. 123 alin.(1), art. 45, alin. (3) din
Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se insuseste Raportul de evaluare, intocmit de catre evaluatorul imobiliar Vulpe I.
Stefan, inregistrat sub nr.9925/25.05.2016, a terenului in suprafata de 5400 mp, situat in
intravilanul Orasului Tirgu Neamt, Str. Castanilor, tarla 25, nr. parcela 308/43, avand
numar cadastral 52883, proprietatea domnilor Florea I.Vasile, Mosor Marieana, Diaconu
Mihaiela, Florea V. Vasile, prin care se stabileste valoarea estimata de piata- 37.800 lei
fara TVA. (7 LEI MP), anexa 1.

Art.2. Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 5400 mp, situat in intravilanul
Orasului Tirgu Neamt, Str. Castanilor, tarla 25, nr. parcela 308/43, avand numar cadastral
52883, proprietatea domnilor Florea I.Vasile, Mosor Marieana, Diaconu Mihaiela, Florea
V. Vasile, in vederea extinderii suprafetei de desfasurare a activitatilor S.C. ECO TG
S.R.L., la valoarea stabilita de Raportul de evaluare, respectiv 37.800 lei fara TVA. (7
LEI MP).

(1) Datele de identificare a terenului sunt cele mentionate in Raportul de evaluare.

Art.3. Se aproba incheierea contractului de vanzare-cumparare intre Orasul Tirgu Neamt
si domnii Florea I.Vasile, Mosor Marieana, Diaconu Mihaiela, Florea V. Vasile;

Art.4. Se imputerniceste primarul Orasului Tirgu Neamt sa semneze contractul de
vanzare-cumparare;

Art.5. Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi
suportate de catre cumparator;

Art.6. Terenul ce face obiectul prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului privat al Orasului Tirgu Neamt, la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare.;

Art.7. Serviciul Juridic din cadrul Primăriei oraşului Tîrgu Neamţ va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. Secretarul oraşului Tîrgu Neamţ va asigura publicitatea şi comunicarea prezentei hotărâri instituţiilor şi persoanelor interesate.

**Nr. 156
din 28.07.2016**

**Preşedinte de şedinţă,
Consilier: Acioacă Andrei**

**Contrasemnează,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei**

Total consilieri locali	19
Prezenti	19
Pentru	17
Împotriva	1
Abţineri	1