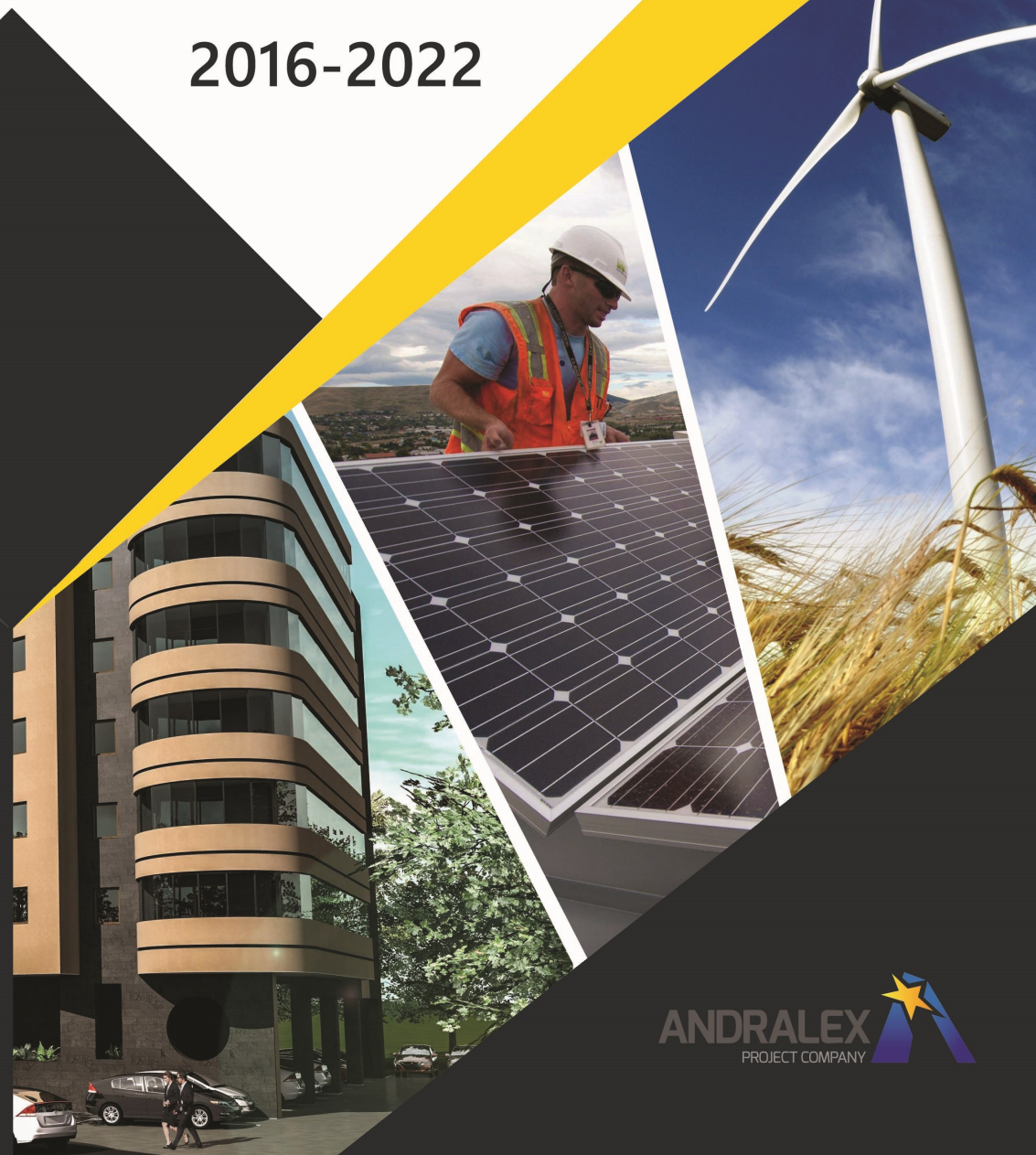


Strategia energetică a orașului Tîrgu Neamț

2016-2022



CUPRINS

1.	SCOPUL SI OBIECTIVELE STRATEGIEI.....	1
2.	CONTEXTUL ECONOMIC ȘI AL POLITICII EFICIENȚEI ENERGETICE.....	2
3.	PREZENTAREA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ.....	17
4.	MANAGEMENTUL ENERGETIC LA NIVELUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE.....	43
5.	ANALIZA SWOT.....	84
6.	DIRECȚII ȘI MĂSURI DE ACȚIUNE LA NIVEL LOCAL.....	85
7.	PLANUL LOCAL DE ACȚIUNI.....	88
8.	MONITORIZAREA REZULTATELOR IMPLEMENTĂRII MĂSURILOR DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE.....	92

INTRODUCERE

Pentru dezvoltarea economico-socială și îmbunătățirea calității vieții în comunitățile locale din România, sectorul energetic național are o importanță deosebită.

În contextul energetic național, dezvoltarea durabilă înseamnă asigurarea necesarului de energie, dar nu prin creșterea utilizării acesteia (cu excepția energiei regenerabile), ci prin creșterea eficienței energetice, modernizarea tehnologiilor și restructurarea economiei. Intensitatea energetică finală reprezintă unul din principalii indicatori macroeconomici pentru analiza eficienței de utilizare a energiei și este inclusă în lista indicatorilor de dezvoltare durabilă a organismelor internaționale.

România trebuie să continue eforturile sale de a respecta angajamentele naționale și europene în vigoare. O mulțime de eforturi vor fi necesare pentru a atinge obiectivul "3 x 20", de a obține o scădere cu 20% a consumul de energie și o scădere cu 20% a emisiilor de CO₂.

Trecerea anilor a arătat că mecanismele financiare de sprijin ale măsurilor pentru eficiență energetică sunt relativ limitate în România, generând un impact negativ în promovarea acestora. Pentru punerea în aplicare a măsurilor de eficiență energetică, pentru a avea succes, este nevoie de ajutor financiar sub formă de reduceri de taxe, de ajutor al companiilor private implicate în punerea în aplicare a acestor planuri, precum și acordarea de împrumuturi în condiții avantajoase de către bănci. Ajutorul financiar trebuie să se acorde prin lege, cu respectarea condițiilor legale privind ajutorul de stat. Astfel, transpunerea legislației UE este o parte pozitivă, oferind un cadru legislativ și, de asemenea, unele mecanisme noi de finanțare specifice. Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică transpune cerințele Directivei 27/2012/UE în legislația românească. Legea prevede condițiile necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor care vizează creșterea eficienței energetice în toate sectoarele economice și sociale din România.

Transpunerea Directivei 27/2012 / UE

În luna august 2014 a intrat în vigoare **Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică**. Legea transpune în legislația națională cerințele Uniunii Europene prevăzute de Directiva privind eficiența energetică. Scopul principal al legii este de a stabili un cadru legislativ coerent pentru dezvoltarea și aplicarea politicii naționale de eficiență energetică, în vederea atingerii obiectivului național pentru creșterea eficienței energetice.

Măsurile stabilite pentru eficiența energetică se aplică domeniilor: resurse primare, producție, distribuție, furnizare, transport și consumatori finali.

Planul Național de Acțiune privind Eficiența Energetică

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică pentru transpunerea Directivei 27 /2012/UE privind eficiența energetică, autoritățile române au elaborat al treilea Plan Național de Acțiune pentru Eficiență Energetică (PNAEE III), aprobat de Guvern prin HG nr. 122/2015.

1. SCOPUL SI OBIECTIVELE STRATEGIEI

Din cauza limitării resurselor energetice tradiționale pentru viitor precum și din necesitatea orientării către surse regenerabile de energie, orașul Tîrgu Neamț, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, elaborează Strategia Energetică a localității, pentru perioada 2016–2022. Strategia definește obiectivele orașului Tîrgu Neamț în domeniul eficienței energetice pe termen scurt, mediu și lung, precum și modalitățile de realizare a acestora, în condițiile asigurării dezvoltării durabile.

Scopul strategiei constă în eficientizarea consumurilor de energie și oferirea de alternative micilor consumatori de surse epuizabile, în vederea obținerii unui consum rațional de energie prin rețehnologizare și utilizarea eficientă a diferitelor surse regenerabile, existente la nivelul localității.

Obiectivul general al strategiei constă în satisfacerea pe termen mediu și lung a cererii de energie electrică, la un preț cât mai scăzut, în condiții de calitate și siguranță, cu limitarea impactului instalațiilor energetice asupra mediului.

Obiectivul general se pliază obiectivelor **Strategiei Energetice Naționale pentru perioada 2015-2035 și angajamentelor asumate de România față de Comisia Europeană**, care constau în:

- securitatea alimentării cu energie,
- menținerea unui preț suportabil la consumatorii finali,
- protecția mediului,
- creșterea necesarului de investiții în sector la 100 miliarde euro până în 2035.

Impactul implementării strategiei va consta în creșterea securității energetice, prin economisirea resurselor epuizabile și înlocuirea graduală a acestora în timp, pe baza conceptului dezvoltării durabile.

Premizele în baza cărora a fost elaborat acest document, sunt:

- ❖ Buna guvernare locală, prin organele alese și prin management performant;
- ❖ Competitivitate și atragerea investițiilor;
- ❖ Asigurarea unei calități optime de viață;
- ❖ Tranziția către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon;
- ❖ Flexibilitatea abordării pentru o bună adaptabilitate la schimbările viitoare;
- ❖ Implicarea cetățenilor.

2. CONTEXTUL ECONOMIC ȘI AL POLITICII EFICIENȚEI ENERGETICE

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică pentru transpunerea Directivei 27 /2012/UE privind eficiența energetică, autoritățile române au elaborat al treilea Plan Național de Acțiune pentru Eficiență Energetică (PNAEE III), aprobat de Guvern prin HG nr. 122/2015.

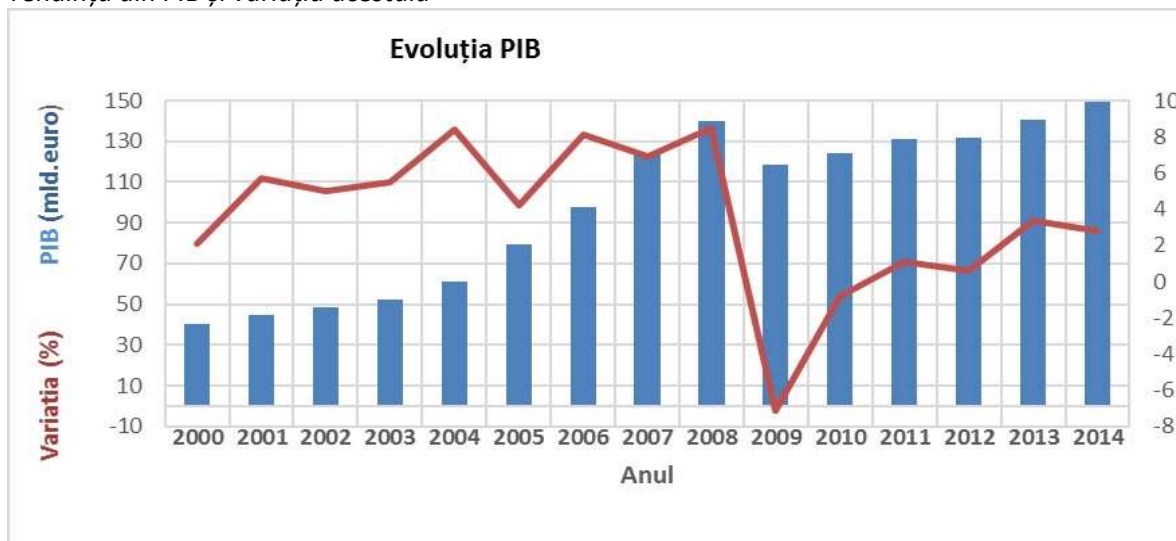
Trecerea anilor a arătat că mecanismele financiare de sprijin ale măsurilor pentru eficiență energetică sunt relativ limitate în România, generând un impact negativ în promovarea acestora. Pentru punerea în aplicare cu succes a măsurilor de eficiență energetică este nevoie de ajutor financiar sub formă de reduceri de taxe, de ajutor al companiilor private implicate în punerea în aplicare a acestor planuri, precum și de acordarea de împrumuturi în condiții avantajoase de către bănci. Ajutorul financiar trebuie să se acorde prin lege, cu respectarea condițiilor legale privind ajutorul de stat.

În anul 2012, consumul de energie primară total a reprezentat 81% din consumul de energie primară prognozat al anului 2020 în România. În plus, consumul final energetic în anul 2012 este cu 25% mai mic decât consumul final energetic al anului 2020. Rezultă că măsurile incluse în ultimele două Planuri Naționale de Acțiune privind Eficiența Energetică ce vizează creșterea eficienței energetice au contribuit la reducerea consumului de energie primară și a consumului final energetic. Aceste reduceri au fost, de asemenea, influențate de criza economică ce a afectat România în perioada 2009-2010, precum și de faptul că redresarea economică a fost însoțită de creșteri modeste în consumul de energie.

România este o țară situată în Europa de Sud-Est, cu o populație de 21,4 milioane de locuitori și o suprafață de 238.391 km². După căderea regimului comunist, în anul 1989, România a suferit un proces de tranziție de la fosta economie centralizată la o economie de piață.

Evoluția economică din România după anul 2000 a fost puternic influențată de efectul specific al perioadei de tranziție la economia de piață. Reformele economice necesare pentru înlocuirea mecanismelor economiei centralizate cu cele caracteristice pieței libere și introducerea principiilor de eficiență energetică în toate activitățile, au dus la început la o recesiune gravă, cu un efect similar tuturor țărilor din această zonă.

Tendința din PIB și variația acestuia



Sursa: Anuarul Statistic al României

Creșterea economică și consumul de energie din România au fost decuplate începând cu anul 1998, iar intensitatea energetică a economiei, măsurată prin consumul de energie primară pe unitate de produs intern brut, a scăzut în mod substanțial.

După contracțiile mari ale consumului de energie și economiei în anii 1990, PIB-ul a crescut cu 53% în perioada 2000-2011, în timp ce cererea de energie a rămas aproape constantă. Acest lucru s-a datorat în mare parte ajustărilor structurale ale economiei spre o valoare adăugată a producției și serviciilor, mai mare și îmbunătățirii semnificative a eficienței energetice în industrie.

S-a stabilit că perioadele de creștere economică au alternat cu perioade de recesiune. Primele două recesiuni (1990-1992 și 1997-1999) au avut loc ca urmare a reorganizării economice, specifice tranziției la economia de piață. Cea mai recentă recesiune (2009-2010) a fost înregistrată în contextul crizei economice internaționale. Cu toate acestea, perioada cuprinsă între anii 2000 și 2014 a fost caracterizată printr-o evoluție constant pozitivă cu rate de creștere peste media UE. Acest lucru a dus la creșterea rapidă a PIB pe cap de locuitor, un indicator important ce caracterizează nivelul de dezvoltare.

Valoarea PIB în anul 2010 a crescut, comparativ cu anul 2009. Cu toate acestea, creșterea nominală de 4,3% este mai mică decât nivelul prețurilor de consum, care au crescut cu 6%. Acestea au intensificat degradarea economică și a mediului social, ca urmare a răspândirii crizei financiare și economice internaționale începute în anul 2009.

Principalii indicatori macroeconomici au fost PIB-ul și productivitatea muncii.

România a fost în recesiune tehnică (două trimestre consecutive de scădere a PIB-ului în comparație cu trimestrul anterior) pentru doi ani și jumătate 2008-2011 și din nou în recesiune tehnică la începutul anului 2012 și a reușit să revină la o creștere spre sfârșitul anului.

Criza economică înregistrată în perioada 2009-2010 a influențat negativ evoluția acestui indicator. În 2011 s-au înregistrat semne că această criză a fost depășită, dar fenomenul este dificil și lent. Evoluția internațională a economiei pe ansamblul ei și a economiei UE în special, au o mare influență asupra reluării creșterii economice a României.

România a înregistrat o creștere economică în 2013, de 3,5%. Această creștere se datorează angajamentelor guvernamentale masive în ceea ce privește stabilitatea politicii monetare, politicii comerciale orientate spre export, nivelului scăzut al taxelor și utilizării forței de muncă ieftină.

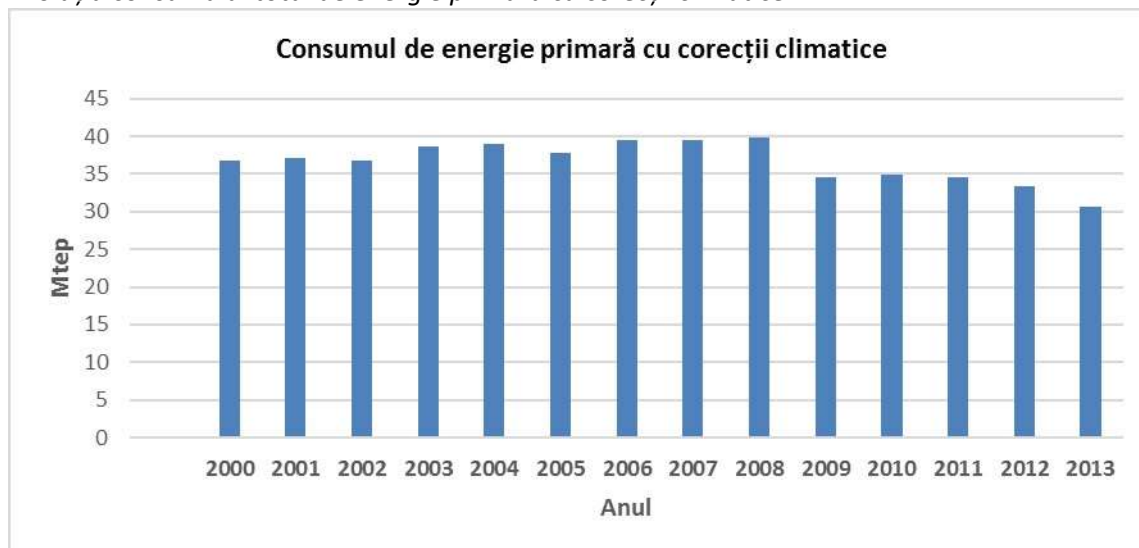
Consumul energetic total

A. Consumul de energie primară

Consumul de energie primară este un indicator fundamental pentru a monitoriza progresele înregistrate de UE în ansamblul său și pentru fiecare stat membru în atingerea obiectivelor stabilite de directiva de eficiență energetică. Acest indicator este definit ca diferența dintre consumul brut de energie primară și consumul non-energetic al tuturor purtătorilor de energie (de exemplu, gazele naturale utilizate ca materie primă în industria chimică).

Analiza principalilor indicatori macroeconomici ai consumului de energie după anul 2010 a stabilit o creștere a consumului de energie primară cu 1,46% /an (2010-2011). În perioada 2011-2013 consumul de energie primară a înregistrat o scădere cu o rată medie anuală de aproximativ 5.66% /an.

Evoluția consumului total de energie primară cu corecții climatice



Sursa: Baza de date Odyssee

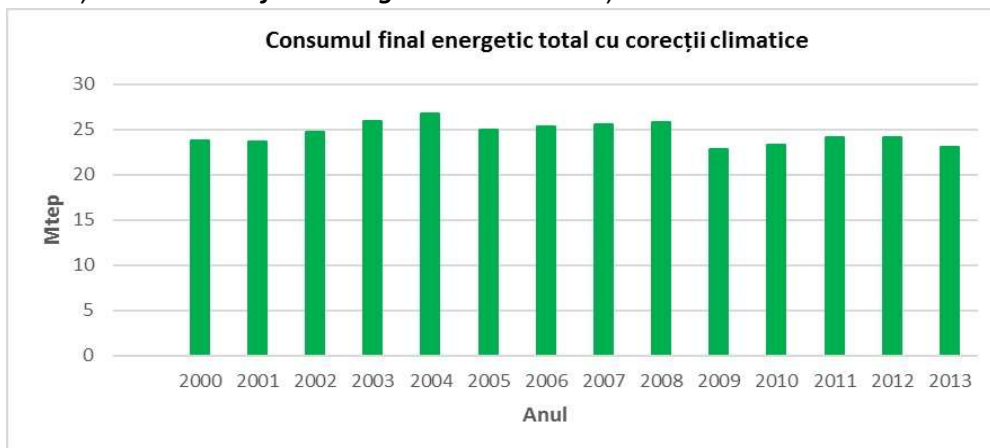
Consumul de energie primară în România este caracterizat de o pondere relativ mare și o creștere a surselor de energie cu emisii reduse de carbon, deși consumul de gaze naturale este în scădere. În perioada 2000-2011, energia primară provenită din hidro, eoliană, nuclear și biomasă a crescut de la 15% la 22%, în timp ce consumul de energie provenită din gaze naturale a scăzut de la 37% la 30%.

B. Consumul final de energie

Evoluția consumului final de energie a fost similară calitativ cu evoluția consumului de energie primară și, de fapt, similară cu evoluția economiei naționale în ansamblul său.

Consumul final de energie a scăzut în perioada 2000-2013 cu 283 ktep, respectiv, cu 1,3%, în timp ce PIB-ul a crescut în aceeași perioadă cu 271%.

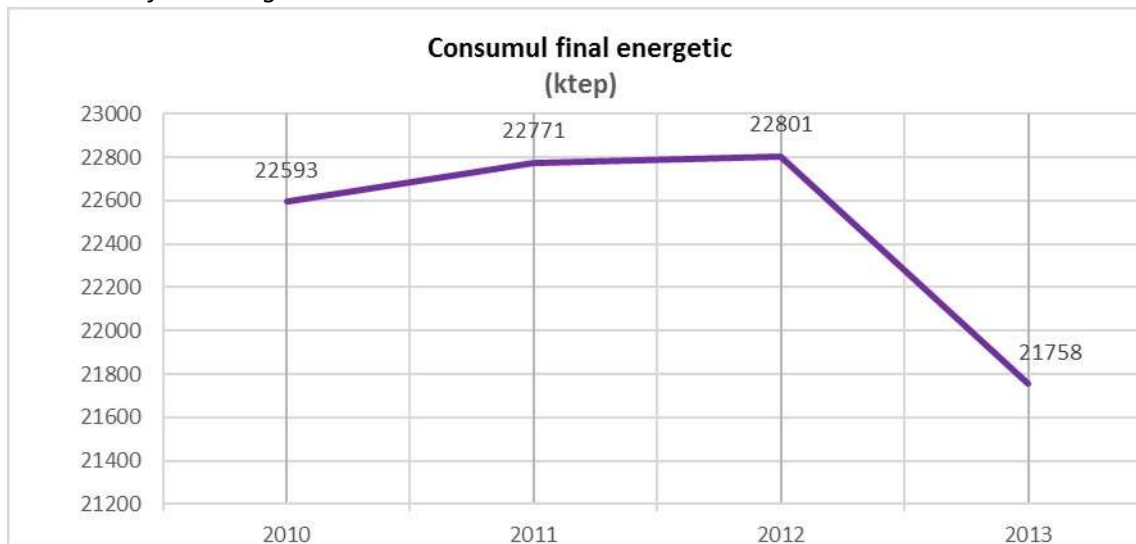
Evoluția tendinței consumului final energetic total cu corecții climatice



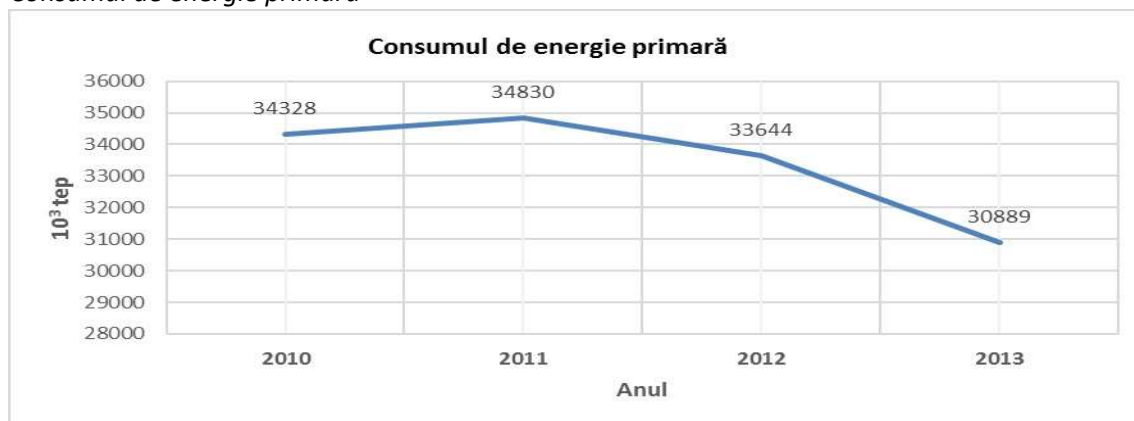
Sursa: Baza de date Odyssee

În perioada 2012-2013, scăderea consumului energetic final a determinat o reducere a consumului de energie primară de 2755 ktep, respectiv, cu 8,2%, în timp ce PIB-ul a crescut în termeni reali cu 3,4%.

Consumul final energetic



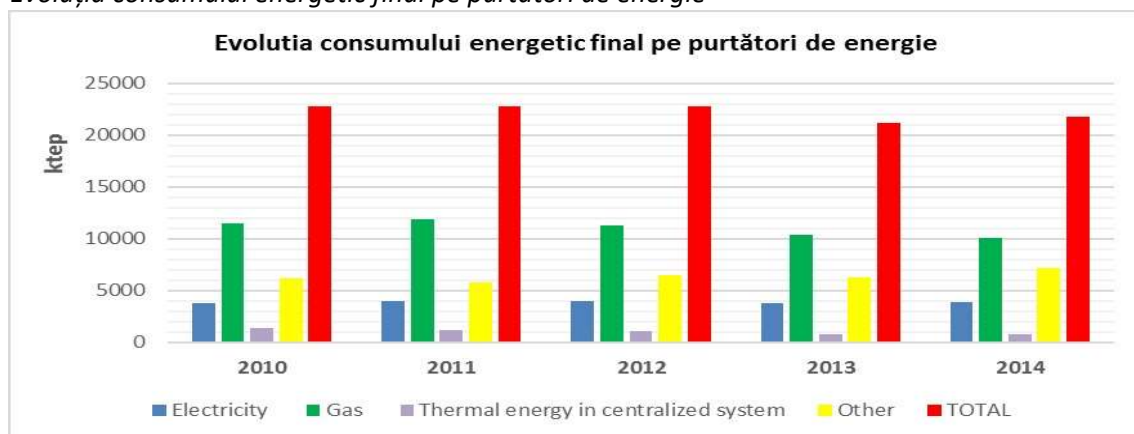
Sursa: Baza de date Odyssee

Consumul de energie primară

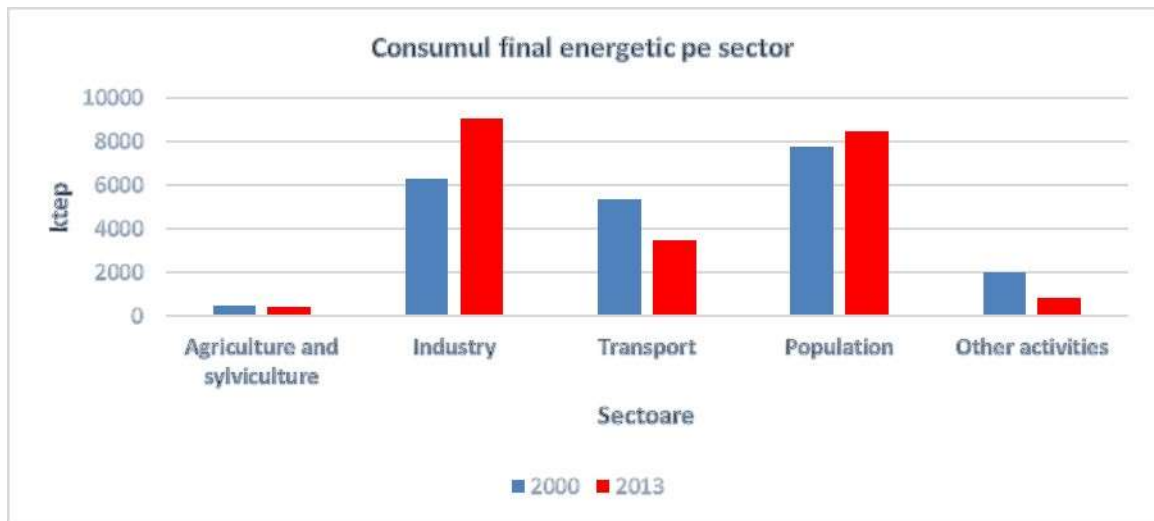
Sursa: Anuarul Statistic al României

Aceste variații reflectă o creștere a eficienței energetice, precum și măsuri de restructurare întreprinse în sectoarele utilizatorilor finali, măsuri economice prin implementarea programelor de eficiență energetică. Un motiv semnificativ și pozitiv este reducerea cantității de energie primară pentru a produce o unitate de energie finală. Acest indicator reflectă eficiența globală a sectorului energetic (extragerea produselor energetice, producerea de electricitate și de căldură, transportul și distribuția) și este frecvent folosit pe plan internațional. Scăderea acestei valori în 2013 comparativ cu 2012 a însemnat o creștere a eficienței sectorului energetic în ansamblul său. Consumul energetic final pe tipuri de purtători este reprezentat în figura următoare, pentru perioada 2010-2014.

În ultimii patru ani, se distinge ponderea constantă a tuturor surselor de energie și ponderea mare a consumului de gaze în consumul energetic final.

Evoluția consumului energetic final pe purtători de energie

Sursa: Anuarul Statistic al României

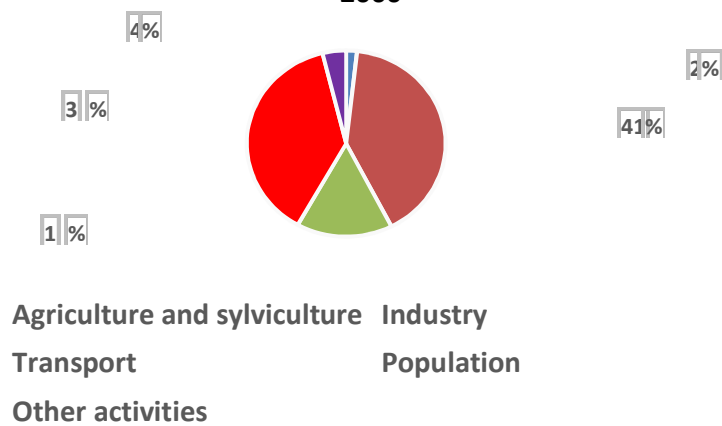
CONSUMUL FINAL ENERGETIC PE SECTOR

Sursa: Anuarul Statistic al României

Următoarele două figuri prezintă structura consumului final de energie în anul 2000 și în anul 2013. Comparând valorile din cele două grafice, se remarcă schimbările care au avut loc în ceea ce privește ponderea consumurilor sectoriale în consumul energetic final.

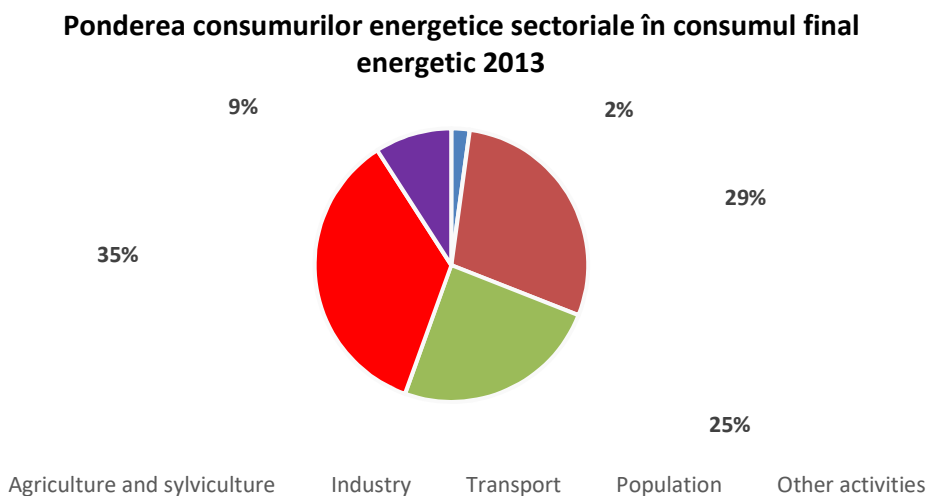
Ponderea consumurilor energetice sectoriale în consumul final energetic – 2000

**Ponderea consumurilor energetice sectoriale în consumul final energetic
2000**



Sursa: Anuarul Statistic al României

Pondereea consumurilor energetice sectoriale în consumul final energetic– 2013



Sursa: Anuarul Statistic al României

În perioada analizată, consumul din sectorul industrial a înregistrat o scădere importantă cu 2710 mii tep. Acest lucru înseamnă -2.3%/an. Sectorul transporturilor a înregistrat o creștere importantă cu 1897 mii tep. În anul 2013, consumul sectorului casnic a depășit consumul sectorului industrial cu 23%, iar consumul în sectorul transporturi a înregistrat o creștere cu 4,2%/an. Consumurile energetice în sectoarele terțiar și agricultură, de asemenea, au crescut.

CADRUL LEGISLATIV ȘI INSTITUȚIONAL DIN ROMÂNIA

A. Legislația primară privind eficiența energetică

- **Transpunerea Directivei 27/2012/UE privind eficiența energetică**

În luna august 2014 a intrat în vigoare *Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică*. Legea transpune în legislația națională reglementările Uniunii Europene prevăzute: de Directiva 27/2012/UE privind eficiența energetică, de modificările Directivelor 125/2009/CE și 30 / 2010/UE și de abrogare a Directivelor 8/2004/CE și 32/2006/ CE. Scopul principal al legii este de a stabili un cadru legislativ coerent pentru dezvoltarea și punerea în aplicare a politicii naționale de eficiență energetică, în vederea atingerii obiectivului național pentru creșterea eficienței energetice.

Principalele prevederi ale legii:

- Criteriile folosite pentru a defini companiile care sunt în sfera de aplicare a obligației de audit energetic este consumul anual total de energie. Pragul este de 1000 tep/an:
 - agentul economic cu consum de energie mai mare de 1000 tep este obligat să efectueze, la fiecare 4 ani, audituri energetice pentru 100% din consumul de energie;

- agentul economic cu consum de energie mai puțin de 1000 tep/an este obligat să efectueze, la fiecare 4 ani, audituri energetice pentru un procent selectat al consumului de energie (beneficiarul auditului energetic alege procentul din consumul de energie);
 - fiecare locație care are un consum de energie de peste 1000 tep este considerată o unitate independentă și trebuie să efectueze un audit energetic pentru 100% din consumul de energie al unității;
 - agentul economic care consumă anual mai puțin de 1000 tep trebuie să efectueze audituri energetice pe un procent al consumurilor energetice alese de beneficiar.
- Scutirea de la obligații: IMM-uri și întreprinderi care pun în aplicare un sistem de management al energie sau al mediului, certificat de un organism independent, în conformitate cu standardele europene sau internaționale relevante.

- **Înființarea Departamentului pentru Eficiență Energetică**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, în cadrul Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei a fost înființat, prin ordinul președintelui ANRE nr. 95/2014, Departamentul pentru Eficiență Energetică - Monitorul Oficial nr. 737/2014.

Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei este responsabilă cu transpunerea prevederilor Legii nr. 121/2014 în legislația secundară.

- **Planul național de acțiune în domeniul eficienței energetice**

Planul Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice – **PNAEE III** pentru perioada 2014-2020 a fost aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 122/2015.

<http://www.anre.ro/ro/eficienta-energetica/legislatie/legislatie-primara1387180368>

Măsurile stabilite pentru eficiența energetică se aplică resurselor primare, producției, distribuției, furnizării și transportului energiei, precum și consumatorilor finali. Măsurile prevăzute de PNAEE III reprezintă baza pentru stabilirea celor 12 Programe Naționale pentru Eficiență Energetică, grupate pentru 5 sectoare.

B. Legislația secundară privind eficiența energetică

Decizia ANRE-DEE nr. 2794/2014 - Regulamentul de certificare a managerilor energetici și a companiilor furnizoare de servicii energetice și Regulamentul pentru autorizarea auditorilor energetici din industrie.

Conform Deciziei ANRE nr. 2794 / 2014, auditori energetici autorizați într-un alt stat membru al Uniunii Europene sau al Spațiului Economic European sunt echivalenți cu auditorii energetici autorizați în România, în cazul în care se dovedește cunoașterea legislației românești, după susținerea unui interviu.

Solicitanții trebuie să prezinte următoarele documente la Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei:

- a) o copie legalizată a autorizației emise într-un stat membru al Uniunii Europene sau al Spațiului Economic European, tradusă și legalizată;
- b) referințe privitoare la activitatea desfășurată în ultimii 3 ani ca auditor energetic;
- c) lista de echipamente specifice, deținute de solicitant la locul de muncă, necesare pentru auditerile de energie.

Auditorii energetici din țări din afara Uniunii Europene trebuie să anexeze la documentație, pe lângă documentele menționate mai sus, un certificat de echivalență/recunoaștere a diplomelor universitare aferente, emis de Consiliul Național de Recunoaștere și Echivalare a Diplomelor din România.

- **Decizia ANRE-DEE nr. 2123/2014 - Ghid pentru auditul energetic**

- a) include criteriile minime pentru auditerile energetice în acord cu cerințele Directivei privind eficiență energetică 27/2012/ CE;
- b) societățile de transport sau cei care au o flotă au obligația, de asemenea, de a efectua audituri energetice pe flotă privind alcătuirea flotei, caracteristicile tehnice ale vehiculelor, numărul de ore de funcționare a unui vehicul pentru o perioadă de referință, indicatorii specifici - cum ar fi de tone/km sau persoane/km, consumul de energie și posibilitățile de reducere a acestuia, programele de întreținere, optimizarea programelor rutelor și instruirea conducătorilor auto.

- **Model pentru întocmirea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice pentru unități industriale - Decizia ANRE-DEE nr. 8 /12.02.2015**

- **Model pentru întocmirea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice aferent localităților cu o populație mai mare de 5000 de locuitori - Decizia ANRE-DEE nr. 7/12.02.2015**

Conform prevederilor Legii nr 121/2014 pentru Eficiență Energetică:

- a) Art. 9 (12) localitățile cu mai mult de 5.000 de locuitori, trebuie să aibă:
 - ❖ programe de eficiență energetică
- b) Art. 9 (13) localitățile cu mai mult de 20.000 de locuitori, trebuie să aibă:
 - ❖ programe de eficiență energetică
 - ❖ manager energetic

- **Decizia ANRE-DEE nr.13/2015 privind aprobarea programelor analitice pentru cursurile de specialitate în domeniul managementului energetic și al elaborării auditerilor energetice.**

- **Decizia ANRE nr. 1765/2013 privind aprobarea machetele pentru declarația de consum total anual de energie și pentru chestionarul de analiză energetică a consumatorului.**

C. Strategii

Există mai multe strategii aprobate de guvern, care abordează în mod explicit tema eficienței energetice.

- ❖ **Strategia Națională în domeniul eficienței energetice**, aprobată prin HG nr. 163/2004

Obiectivul strategiei până în anul 2015 a fost de a reduce intensitatea energetică primară cu 40% față de anul 2003.

- ❖ **Strategia Națională privind alimentarea cu energie termică a localităților prin sisteme de producere și distribuție centralizate**, aprobată prin HG nr. 882/2004

Pe baza analizei situației existente, documentul stabilește principalele domenii de intervenție și anume, izolarea termică a blocurilor de locuințe și reabilitarea rețelelor de transport și distribuție de căldură.

- ❖ **Strategia Energetică a României pentru perioada 2007- 2020**, aprobată prin HG nr. 1069/2007

Obiectivul general al strategiei sectorului energetic îl constituie satisfacerea necesarului de energie atât în prezent, cât și pe termen mediu și lung, la un preț cât mai scăzut, adecvat unei economii moderne de piață și a unui standard de viață civilizată, în condiții de calitate, siguranță în alimentare, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.

Pentru a reduce intensitatea energetică în sectoarele mari consumatoare de energie și pentru a atinge obiectivele propuse atât în Strategia Națională în domeniul eficienței energetice, cât și în Planul național de acțiune în domeniul eficienței energetice corespunzător Directiva 2006/32 / CE, vor fi luate măsuri în următoarele direcții:

- **Industrie**

- audituri energetice și managementul eficient al energiei;
- îmbunătățirea eficienței energetice, prin susținerea finanțării din fondurile comunitare;
- campanii de informare.

- **Transport**

- reducerea consumului de energie și modernizarea transportului feroviar de mărfuri;
- creșterea calității transportului public, astfel încât oamenii să-l folosească preponderent în locul mașinilor proprii;
- extinderea transportului public cu noi rute;
- creșterea traficului și eficiența la parcare;
- asigurarea mijloacelor de transport în comun pentru angajați, de către societățile beneficiare;
- creșterea și dezvoltarea transportului feroviar în transportul urban (tramvaie, troleibuze);
- creșterea eficienței energetice a vehiculelor, prin stabilirea unor criterii minime de eficiență;

- introducerea de standarde care să sprijine vehiculele mai eficiente și mai puțin poluante;
- utilizarea bio-combustibililor.

Pentru a fi acceptate și aplicate pe scară largă, o componentă esențială în punerea în aplicare a măsurilor menționate mai sus este educația populației.

- **Rezidențial** (consumul final de energie în clădiri: încălzire, apă caldă și iluminat):
 - reabilitarea anvelopei clădirii prin măsuri de reabilitare termică și sprijin financiar pentru proprietarii cu venituri mici pentru efectuarea lucrărilor de reabilitare;
 - creșterea eficienței instalațiilor termice existente;
 - creșterea eficienței iluminatului, utilizarea lămpilor cu consum redus;
 - obligația de a aplica dispozițiile directivei și standardele europene privind noile clădiri;
 - creșterea eficienței energetice prin susținerea finanțării din fondurile comunitare;
 - continuarea contorizării energiei termice la consumatorul final;
 - dezvoltarea de programe de educație pentru populație, în școli și prin intermediul mass-mediei cu scopul economisirii energiei, protecției mediului și utilizării surselor regenerabile de energie la nivel local;
 - stimularea funcționării companiilor de servicii energetice (ESCO).
- **Sector public**
 - creșterea eficienței și reducerea consumului în iluminatul public;
 - creșterea eficienței și reducerea consumului în instalațiile de alimentare cu apă;
 - creșterea eficienței în clădirile publice.
- **Agricultură**
 - creșterea eficienței și utilizării biocarburanților;
 - dezvoltarea de culturi energetice, atât pentru producerea de bio-combustibili, precum și de energie electrică și energie termică prin cogenerare;
 - creșterea eficienței energetice a irigațiilor.
- **Cogenerare**
 - promovarea cogenerării de înaltă eficiență;
 - identificarea și valorificarea potențialului național de cogenerare;
 - auditarea energetică a unităților de cogenerare;
 - reabilitarea și modernizarea instalațiilor existente pentru creșterea eficienței și reducerea impactului asupra mediului.
- **Surse regenerabile de energie**

- creșterea gradului de utilizare SRE în condiții de eficiență economică pentru producerea energiei electrice și termice, facilitarea accesului la rețeaua electrică, în faza de investiții;
- dezvoltarea certificatelor verzi pentru a atrage capitalul privat în investiții în domeniul SRE;
- promovarea mecanismelor de susținere a utilizării SRE pentru producerea căldurii și apei calde de uz casnic;
- utilizarea fondurilor structurale.

- **Utilizarea Bio-combustibililor**

Până în anul 2020, procentul de utilizare a bio-combustibililor se va ridica la cel puțin 10%, în condițiile noilor generații de bio-combustibili.

- ❖ **Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă - Orizonturi 2013-2020-2030**

aprobată prin HG nr. 1460/2008

Prezenta Strategie stabilește obiective concrete pentru trecerea, într-un interval de timp rezonabil și realist, la modelul de dezvoltare generator de valoare adăugată înaltă, propulsat de interesul pentru cunoaștere și inovare, orientat spre îmbunătățirea continuă a calității vieții oamenilor și a relațiilor dintre ei în armonie cu mediul natural.

Strategia stabilește că utilizarea eficientă a energiei și promovarea RES sunt esențiale pentru a asigura dezvoltarea durabilă pe termen lung.

D. Ca stat membru al Uniunii Europene, România trebuie să transpună directivele UE în legislația sa internă și să respecte măsurile de politică energetică stabilite de Comisia Europeană.

- ❖ **HG nr. 1043/2007 privind cerințele de proiectare ecologică pentru produsele consumatoare de energie.** Hotărârea transpune prevederile Directivei 32/ 2005/CE, care stabilește un cadru pentru cerințele de proiectare ecologică, care se aplică la produsele consumatoare de energie.
- ❖ **Legea nr. 220/2008 privind stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile,** cu modificările și completările ulterioare. În forma sa actuală, legea traduce prevederile Directivei 28 /2009/ CE în legislația internă.
- ❖ **OUG nr. 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării,** cu modificările și completările ulterioare. În forma sa actuală, ordonanța transpune prevederile Directivei 1/2008/CE în legislația internă.
- ❖ **OUG nr. 40/2011 privind promovarea transportului rutier eficient energetic și nepoluant**
Ordonanța transpune prevederile Directivei 2009/33 / CE.
- ❖ **Mai multe Hotărâri de Guvern privind stabilirea cerințelor referitoare la etichetarea, eficiența energetică și introducerea receptoarelor pe piață** (echipamente frigorifice, aer condiționat pentru utilizarea casnică, cuptoare electrice, uscătoare, mașini de spălat, mașini de spălat vase, lămpi electrice, balasturi pentru corpuri de iluminat fluorescente, etc.)

În scopul de punere în aplicare a strategiilor și a legislației adoptate, au fost inițiate și

finanțate, din fonduri europene, de la bugetul de stat sau din alte fonduri centralizate special stabilite, mai multe programe naționale de eficiență energetică.

E. Programe

Programele principale care au fost implementate în ultimii ani sunt următoarele:

❖ Programele Operaționale Sectoriale finanțate de Uniunea Europeană

Toate aceste programe permit acțiuni care vizează creșterea eficienței energetice, dar din punct de vedere al impactului, trebuie menționate:

- Programul Operațional Sectorial Creșterea Competitivității Economice: Axa prioritară 4 *Creșterea eficienței energetice și a securității furnizării, în contextul combaterii schimbărilor climatice;*
- Programul Operațional Sectorial Regional Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - potențiali poli de creștere și Axa Prioritară 3: *Îmbunătățirea infrastructurii sociale.*

❖ Programul Național pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 1661/2008

Ordonanța de urgență privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe stabilește lucrările necesare pentru izolarea termică a blocurilor proiectate și construite între 1950 și 1990, calea de finanțare, precum și obligațiile și responsabilitățile autorităților administrației publice și ale asociațiilor de proprietari.

Executarea lucrărilor va fi finanțată:

- a) 50% din alocațiile la bugetul de stat, în cadrul fondurilor aprobate anual pentru acest obiectiv de la bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței;
- b) 30% din fonduri aprobate anual la acest obiectiv de la nivel local și/sau din alte surse legal constituite;
- c) 20% din fondurile de reparații ale asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite.

Ordonanța prevede obligațiile și responsabilitățile tuturor factorilor implicați în aplicarea prezentei ordonanțe, precum și monitorizarea și acțiunile de control.

❖ Programul de reînnoire a parcului auto național

Prin acest program, persoanele fizice și juridice primesc o primă de casare de 3.800 RON / vehicul (aproximativ 900 de euro) pentru vehiculele mai vechi de 8 ani, care sunt aduse la centrele stabilite special pentru acest scop. Prima de casare este acordată sub formă de tichete care pot fi folosite numai pentru achiziționarea de vehicule noi. Programul este finanțat din Fondul de Mediu.

❖ Planul Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice

În conformitate cu prevederile Directivei 2006/32 / CE în anul 2007 România a elaborat primul Plan Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice. Prin acest document, România s-a angajat să reducă consumul final energetic în perioada 2008-2016, cu o rată medie anuală de 1,5%, comparativ cu media în perioada 2001-2005 (în comparație cu rata medie anuală de 1% stabilită de directivă). Țintele cantitative stabilite reprezintă 2800 ktep pentru anul 2016 și 940 ktep pentru anul 2010.

În anul 2011 a fost elaborat al doilea Plan Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice. Calculele efectuate prin intermediul indicatorilor top down, recomandate de Comisia Europeană, au condus la concluzia că în anul 2010 economiile consumului final energetic în România s-au ridicat la 2.223 ktep, din care 1.060 ktep în industrie, 782 ktep în sectorul serviciilor și 281 ktep în sectorul casnic. Valoarea totală a acestor economii este de departe mai mare decât ținta intermediară stabilită pentru anul 2010 și este relativ aproape de ținta finală stabilită pentru anul 2016. Evaluarea acestor valori ar trebui să țină cont de faptul că acestea au fost înregistrate pe fondul perioadei de recesiune din acești ani. Cele mai mari valori au fost înregistrate în sectorul industrial și în sectorul servicii, care reprezintă sectoarele afectate cel mai grav de criză și unde au avut loc importante transformări / restructurări.

❖ **Mecanism de finanțare a eficienței energetice – Facilitate de Finanțare a Eficienței Energetice (FFEE)**

FFEE este o linie de credit pe bază de granturi din fondurile CE și BERD, care se realizează prin șase bănci românești și care este proiectată pentru companiile private. Aceste companii au următoarele facilități:

- împrumut de până la 2,5 milioane de euro cu dobânzi mici de la una din băncile participante;
- consultanță tehnică gratuită de la o firmă specializată;
- grant în valoare de 15% la finalizarea investițiilor.

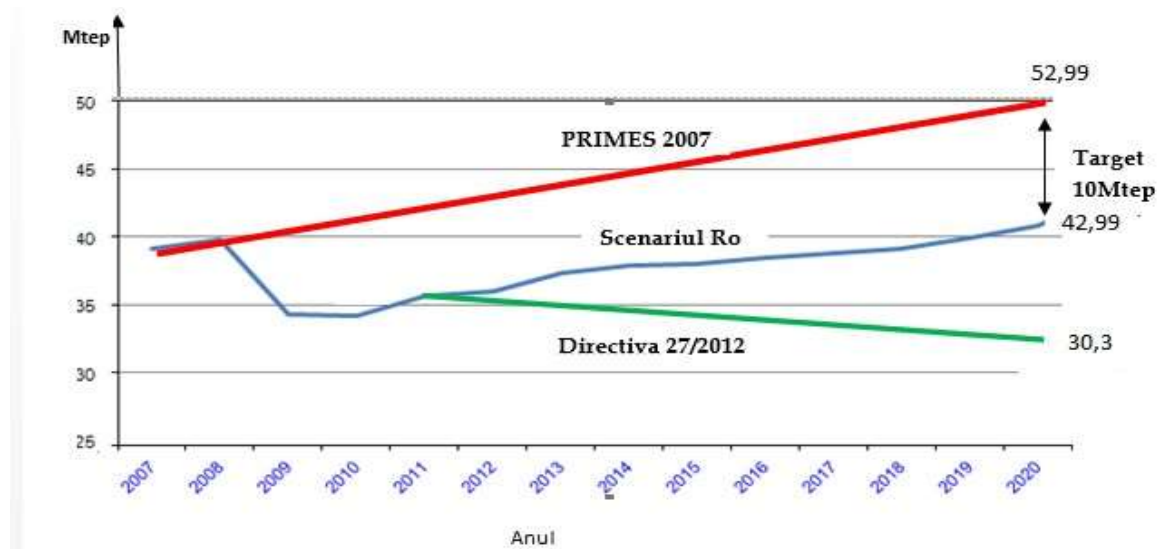
OBIECTIVE NAȚIONALE 2020

Potrivit Programului Național de Reformă din România, care corespunde Strategiei Europa 2020, obiectivele naționale privind schimbările climatice și energia sustenabilă sunt:

- emisii de gaze de seră cu 20% mai mici decât în anul 1990;
- creșterea cu 24% a ponderii energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie
- creșterea eficienței energetice (exprimată ca o reducere de 10 Mtep (19%), în consumul de energie primară).

Obiectivul național din România pentru eficiența energetică pentru anul 2020 este de a salva 10Mtep de energie primară, ceea ce reprezintă o reducere de 19% a volumului consumului de energie primară (52,99 tep) prognozat în modelul Primes 2007 pentru scenariul realist.

Atingerea acestui obiectiv presupune că în anul 2020 consumul de energie primară va fi 42,99Mtep, în timp ce consumul total de energie va fi de 30,32Mtep.



Sursa: Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei

3. PREZENTAREA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

3.1. CADRUL NATURAL

3.1.1. DATE GEOGRAFICE

Din punct de vedere geografic, orașul Tîrgu Neamț este așezat în partea central-estică a României, în Depresiunea Neamț (Ozana-Topolița), pe cursul mijlociu al râului Neamț (Ozana), la o altitudine de circa 360 m, marcând locul de intersecție a coordonatelor geografice 47°12' latitudine nordică și 26°21' longitudine estică, fiind cu aproximativ 250 km mai aproape de Polul Nord decât de Ecuator.

Pe harta județului Neamț, orașul este situat în partea de nord-est, în aval de confluența râului Nemțișor cu râul Neamț (Ozana), la o intersecție de drumuri mari și circulare, de mare importanță economică, turistică și strategică.

Orașul Tîrgu Neamț este al treilea oraș ca mărime din județul Neamț. Localitatea este renumită pentru Cetatea Neamțului, ridicată de Petru I Mușat, pentru casa unde a crescut poeta Veronica Micle și de asemenea, pentru satul (astăzi cartierul) Humulești, leagănul copilăriei lui Ion Creangă, marele povestitor român. De asemenea, orașul este centrul unui areal din nordul județului Neamț în care se găsesc aproximativ 20 de mănăstiri ortodoxe, unele de o importantă valoare artistică și culturală, de exemplu Văratec, Agapia sau Secu.

Numele orașului vine de la toponimul râului Neamț. De la orașul Neamț și-au luat numele cetatea din apropiere, Cetatea Neamț, respectiv Mănăstirea Neamț. Toponimul Neamț s-a extins asupra locului și ținutului, care și-a avut centrul în oraș sau la cetate.

3.1.2 LIMITE , SUPRAFAȚĂ , CĂI DE COMUNICARE

Orașul se învecinează cu următoarele unități administrativ teritoriale: în partea de nord se învecinează cu comuna Râucești, la vest cu comuna Vânători-Neamț, la sud-est cu comuna Petricani și la est cu comuna Timișești.

Suprafața orașului Tîrgu Neamț, inclusiv localitățile componente: Humulești, Humuleștii Noi și Blebea - este de 4731 ha, din care 2002 ha teren arabil, 1009 ha pășuni, 250 ha păduri, 121 ha livezi și 1349 ha intravilan.

Orașul este situat la o intersecție de drumuri naționale, județene și comunale, după cum urmează: D15B Poiana Teiului – Cristești, DN15C Piatra Neamț – Vadul Moldovei, DJ1551 TîrguNeamț – Tupilați, DC7 Tîrgu Neamț – Râucești – Ungheni și DC 171 Tîrgu Neamț – Oglinzi – Râucești.

Tîrgu Neamț se află la o distanță de 45 km de municipiul Piatra Neamț, 120 km de municipiul Iași și 60 km de municipiul Suceava și din anul 1986 beneficiază de gară, fiind legat de unul din principalele noduri de cale ferată, respectiv orașul Pașcani.

3.1.3. RELIEFUL

Orașul Tîrgu Neamț este o așezare urbană tipic subcarpatică. Poziția sa la contactul dintre zona montană și aceea de deal și de podiș a determinat fizionomia și dezvoltarea orașului, cu caracteristici specifice. Deși suprafața zonei orașului Tîrgu Neamț este relativ mică, îmbracă aspecte variate ale reliefului, ca rezultat al unei evoluții paleogeografice de milioane de ani.

Relieful zonei orașului Tîrgu Neamț înglobează valea râului Neamț (Ozana), orientată VE, cu terasele și interfluviile (dealurile) de pe partea dreaptă, pe stînga fiind Culmea Pleșului.

Așadar, relieful apare sub forma unei văi largi cu orientare aproape V-E, la baza căreia este albia minoră a râului Neamț (Ozana), adesea despletită, limitată de o luncă largă, de zeci sau chiar de sute de metri, avînd către nord o culme submontană destul de falnică în contextul zonei – Culmea Pleșului, de pe panta căreia, dacă privim către sud, avem cele două trepte de terasă - destul de distincte și de largi – pe care este situat satul Humulești, trepte care culminează cu părțile cele mai înalte ale interfluviilor – dealurile Movilelor către vest, Humulești și Ocea, care fac joncțiunea cu Dealul Boiștea către est.

Culmea Pleșului, privită în întregimea ei, apare ca un anticlinal format prin încrețirea scoarței, cu înălțimea maximă de 913 m și care descrește către sud-est.

În dreptul orașului, înălțimea cea mai mare a culmei este la Cerdac (Vf. Vânători) 623 m, care domină maiestuos cu abruptul ei stîncos albia râului Neamț (Ozana), cu aproape 250 m, ceea ce îi dă o notă de masivitate și de pitoresc, amplificată de zidurile Cetății Neamț la vest și Monumentul “Vânătorilor de Munte” în est. Această culme este constituită din depozite miocene. Orizontul superior, de vîrstă helvetiană este vizibil în profilele deschise din lungul râpelor (torenților), ce se găsesc pe versantul sudic.

Apele de șiroire, în decursul timpului, au săpat văi destul de adânci, cu pante prăpastioase pe care localnicii le-au numit foarte lapidar “râpi” sau “gropi”. Între acestea se găsesc “dealuri”: Dealul Gol, Dealul Cetății, Dealul lui Stan, s.a. La poalele versantului se întîlnește o pînză continuă de grohotis (chișoc), care în unele locuri depășește 4 m (conuri de dejecție, glaciesuri de contact și coluviale).

Cu excepția acestor degradări, Culmea Pleșului este bine împădurită cu foioase și conifere plantate, ceea ce-i dă un aspect de codru. Vegetația de pe versantul sudic al Culmei Pleșului face parte din zona de rezervație naturală a orașului Tîrgu Neamț.

Lunca râului Neamț (Ozana) reprezintă un relief de acumulare, format din depozite cuaternare, reprezentate prin roci detritice (pietriș, bolovaniș, nisip și argilă).

Stratul aluvionar are o grosime de pîna la 6 m, sub care se găsesc depozite argilo-mărnoase. Lunca, bine dezvoltată, are direcția aproape V-E cu o deschidere destul de largă, în dreptul orașului, lățimea este de aproape 500 m, iar în dreptul confluenței cu râul Nemțișor este de circa 1500 m, datorită ușoarei colmatări cu materiale aluvionare aduse din cursul superior, la care se adaugă materialele aluvionare aduse de torenți și apele de șiroire de pe versanții laterali. Aceste materiale nu pot fi transportate, căci panta este mică. Diferența de nivel este de 9 m la 1000 m lungime. La aceasta se adaugă și debitul redus al râului, mai tot timpul

anului. În lunca largă a râului Neamț se găsesc porțiuni de relief cu înălțimea de circa 1-2 m deasupra luncii (terasa de luncă), cu suprafețe mai mici sau mai mari, acoperite cu vegetație caracteristică de luncă.

Terasele reprezintă relief de tip sculptural de vârstă cuaternară, destul de extinse, prezente numai pe partea dreaptă a râului Neamț (Ozana). Acesta se datorează faptului că în cuaternar s-au produs mișcări neotectonice cu caracter epirogenetic pozitiv.

Terasele sunt bine dezvoltate, fiind în număr de două. Terasa de 2-6 m este mai extinsă, având o lățime de circa 750 m. Terasa de 10-15 m este ceva mai îngustă, având o lățime medie de circa 500 m.

Terasele au constituit suportul pe care s-a dezvoltat orașul Tîrgu Neamț cu suburbiile sale, întrunind condiții favorabile pentru construcții, agricultură, transporturi, ș.a.

Dealurile din partea de sud a orașului, cu înălțimile de peste 400 m: Movilelor (440 m), Humulești (410 m), Ocea (400 m), au la bază depozite helvetiene alcătuite din: argile, marne, gresii, nisipuri. Aceste formațiuni ocupă suprafețe relativ întinse, cu aspect puțin fragmentat, cu pante domoale de 3° -10° și care numai excepțional depășesc 15°.

Versanții acestor dealuri sunt modelați de procesele de versant, produse prin ușoare alunecări de teren, eroziune torențială și superficială. La baza pantelor se întâlnește o pânză continuă de depunere, formată din materiale fine (luto-nisipoase) de tipul glaciesurilor coluviale Dealul Boiștea este situat pe latura SE a orașului Tîrgu Neamț, pe partea dreaptă a râului Neamț (Ozana) la ieșirea din depresiune, în dreptul satului Blebea. Este alcătuit din depozite deltaice de vârstă sarmatian-mediu bine individualizat, cu altitudinea de 579 m. Versantul nordic este mai abrupt, datorită eroziunii pe verticală a râului Neamț (Ozana) pentru a-și crea o poartă de ieșire spre Moldova și, pe de altă parte, datorită surpărilor și alunecărilor de teren. Dealul este bine împădurit, chiar și versantul nordic, cu foioase, predominând stejarul. La poale, pe malul drept al râului Neamț (Ozana) se găsește satul Blebea, o mică suburbie a orașului Tîrgu Neamț, renumită prin crescătorii de oi, urmași ai celor veniți de peste munți în secolul al XVIII-lea.

În concluzie relieful, așa cum a fost prezentat, dă posibilitatea, în cea mai mare parte, dezvoltării formațiunilor de pădure, livezilor, fânețelor și culturii plantelor agricole.

3.1.4. CLIMA

Poziția orașului Tîrgu Neamț în Depresiunea Neamț (Ozana - Topolița), care este și adăpostit de Culmea Pleșului către N - NE, determină ca factorii climatogeni să prezinte particularități specifice zonei, datorită altitudinii și dispunerii culmilor.

Ca urmare a ușoarei expunerii a reliefului spre SE, unghiul de incidență a razelor solare la amiază variază în medie între 66° 12' la solstițiul de vară și 19° 18' la solstițiul de iarnă.

Temperatura medie multi anuală este de +8,2° C. Luna cu temperatură medie cea mai coborâtă este ianuarie, cu -3,8° C, iar luna cu temperatura medie cea mai ridicată este iulie, cu 19,5° C, rezultând o amplitudine termică anuală de 23,2° C. Aceste valori, dacă sunt comparate cu datele stațiilor meteorologice învecinate, ne arată că la Tîrgu Neamț climatul

este mai moderat, valorile fiind adesea cu câteva grade mai ridicate față de Valea Siretului și Podișul Moldovenesc.

Analizând datele pentru lunile de iarnă, tragem concluzia că iernile nu sunt atât de reci pe cât s-ar putea crede, deoarece media multi anuală ajunge doar la $-2,4^{\circ}\text{C}$. Numărul zilelor de iarnă cu temperatură de 0°C sau mai mică de 0°C este în medie 49.

Media temperaturilor pentru lunile de vară este cuprinsă între $+17,2^{\circ}\text{C}$ și $+20,3^{\circ}\text{C}$.

Numărul zilelor de vară cu temperatură de 25°C și peste 25°C este în medie de 46, iar a celor cu temperatură de 30°C și peste 30°C (zile tropicale) este de 6, în medie pe an.

Numărul zilelor fără îngheț este în medie de 250. Primele zile cu îngheț apar frecvent în a doua decadă a lunii octombrie, iar ultimele zile cu îngheț se înregistrează obișnuit în a doua decadă a lunii aprilie.

Dinamica atmosferei la Tîrgu Neamț are caracteristici neregulate în durată, frecvență, intensitate, direcție și manifestare, prezentând un calm destul de pronunțat (32%); vânturile dominante sunt cele de NV (21%), urmate de cele de SV (12%); intensitatea vânturilor este atenuată de Culmea Pleșului.

Viteza medie a vânturilor este de 4,5 m/s. Nebulozitatea are o valoare medie anuală de 5,9. În lunile de iarnă nebulozitatea atinge valoarea de 6,6. În timpul verii, nebulozitatea este mică, în lunile iulie 4,6 și în august 4,5.

În medie, pe an sunt 294 de zile cu soare, din care 64 sunt zile cu cerul complet senin și 120 cu cerul parțial acoperit. Durata de strălucire a soarelui însumează circa 2000 ore pe an, cu o frecvență mai mare în perioada lunilor aprilie - septembrie.

Precipitațiile atmosferice înregistrează o medie multi anuală de 672 mm, cantitate ce asigură necesarul biologic al plantelor, alimentarea pânzei freactice, reglementarea scurgerilor hidraulice obișnuite și reglarea umidității atmosferice de joasă altitudine.

Cele mai multe ploi cad la sfârșitul primăverii și la începutul verii, însumând 44% din tot timpul anului.

Cele mai puține precipitații cad în luna februarie, în medie 18,8 mm. Precipitațiile sub formă de zăpadă încep să cadă, de regula, în prima decadă a lunii noiembrie. În lunile ianuarie - februarie, stratul de zăpadă are o grosime ce variază în medie între 10 și 20 cm, menținându-se frecvent până pe la jumătatea lunii martie.

Umiditatea relativă a aerului are o valoare medie anuală de 76%. În luna iulie oscilează între 60 și 64 %, iar în luna ianuarie între 80 și 84%.

Astfel, putem conchide despre climatul orașului Tîrgu Neamț și al zonei înconjurătoare că este temperat - continental, cu particularități submontane, cu veri scurte și răcoroase, toamne lungi și ierni blânde, fără vânturi puternice, cu aer curat, bogat în particule de ozon, ceea ce îi conferă o notă specifică de stațiune climaterică.

3.1.5. HIDROGRAFIA

Aspectul actual al rețelei hidrografice este rezultatul unei îndelungate evoluții, a unor neconținute prefaceri legate în primul rând de mișcările tectonice, de variațiile climatice suferite în decursul timpului și de activitatea de modelare a agenților externi.

Râul Neamț (Ozana), afluent pe dreapta al Moldovei, izvorăște din zona montană a flisului carpatic, de sub vârful Hălăuca (1530 m), curge în zona depresiunii intramontane Pipirig, apoi prin depresiunea subcarpatică Neamț (Ozana - Topolița), traversând orașul de la vest la est se varsă în Moldova în aval de localitatea Timișești. În zona înaltă primește ca afluenți mai principali, pe dreapta: Dolhești, Domesnic, Secu; iar în depresiune, puțin mai în amonte de Țirgu Neamț, primește pe stânga pârâul Nemțișor (cel mai important afluent) ce izvorăște de sub vârful Chițigaia (1194 m).

Râul Neamț (Ozana) având, în bună parte, o alimentație pluvio-navală și un bazin cuprinzător care se întinde în genere în sectorul montan, înregistrează creșteri de debit în perioada de primăvară, odată cu topitul zăpezilor din zona înaltă și la începutul verii, când se înregistrează maximum de precipitații în zonă.

În cursul mijlociu și cel inferior prezintă o albie largă, cu firul apei despletit în mai multe brațe, cu mari depuneri aluvionale de pietriș și cu un debit de apă relativ constant. În cursul inferior debitul scade considerabil, datorită infiltrării apei în orizontul freatic și sub acesta, din care sunt alimentate captările ce s-au făcut în zona Timișești - Zvonești pentru conducta de apă care alimentează orașul Iași și alte localități de pe traseu.

Zona orașului Țirgu Neamț este bogată în ape subterane de stratificație și în straturi acvifere freactice. În zona Băilor Oglinzi, stațiune situată în vecinătatea orașului Țirgu Neamț, apele de stratificație apar la suprafață sub forma izvoarelor minerale. Calitatea acestor izvoare minerale a făcut ca aceste izvoare să fie folosite din cele mai vechi timpuri până în prezent. În perioada interbelică aici funcționa una din cele mai apreciate stațiuni balneare, fiind frecventată de familia regală și de către turiștii străini. Cel de-al Doilea Război Mondial a adus distrugerea acestei stațiuni în proporție de 90%, și chiar dacă între timp stațiunea a mai fost refăcută, ea nu a mai beneficiat de dotările din perioada interbelică, devenind o stațiune de interes local.

Orașul Țirgu Neamț se bucură de o pânză freatică destul de bogată, atât în depozitele de luncă, cât și în cele de terasă, adăugând că sunt nepoluate, au gust plăcut și îndeplinesc toate condițiile unei ape potabile de foarte bună calitate.

În zona de luncă stratul acvifer se găsește la o adâncime de 0,5 - 2 m. Grosimea medie a stratului de apă oscilează cam între 2 și 3 m. Debitul apei freactice, măsurat prin pompări, oscilează cam între 10 și 20 litri/s. Din această pânză, în amonte de Țirgu Neamț, s-au făcut captările pentru aducțiunea și alimentarea orașului cu apă.

Izvoarele sărate din zona Băilor Oglinzi aparțin apelor de stratificație care apar la suprafață pe o linie corespunzătoare formațiunii miocene cu sare, paralelă cu linia pericarpatică, în locuri unde depozitele aluviale lipsesc sau prezintă grosimi mici. Aceste izvoare au fost cunoscute din cele mai vechi timpuri și folosite în alimentație și în tratarea sau chiar vindecarea unor boli.

3.1.6. VEGETAȚIA, FAUNA ȘI SOLURILE

Flora actuală din zona Tîrgului Neamț este reprezentată prin păduri (situate pe culmile, dealurile și versanții montani din jur), prin pajiști, prin vegetație de luncă și prin vegetație specifică versanților cu terenuri degradate.

Printre arborii care formează pădurile din jurul orașului se numără: fagul, gorunul, carpenul și mesteacănul - în zonele de deal; stejarul - în zona de terasă dintre Ozana și Nemțșor; bradul, pinul, molidul și salcâmul (la poale) - în zona versanților; bradul alb, paltinul de munte, plopu tremurător și teiul argintiu - ca specii de amestec.

Gorunii seculari de lângă Văratec sunt ocrotiți, fiind cuprinși în rezervația Codrii de Aramă (9 ha), iar mestecenii seculari din aceeași zonă aparțin rezervației Pădurea de Argint (0,5 ha). O mare parte din stejari se regăsesc în pădurea cu arbori seculari de la Vânători, în prezent rezervația naturală Branișteea, cu o suprafață de 55 ha.

Din cauza umbrei dese din pădure, în general, arbuștii lipsesc, izolat regăsindu-se păducelul (*Cratageus monogyna*), alunul (*Corylus avellana*), socul (*Sambucus nigra*) și zmeura (*Rubus idaeus*). Din aceeași cauză, cele mai întâlnite plante sunt vinerița și breiul. Pe lângă aceste plante, mai apar și ferigi (*Dryopteris filix mas*), apoi diverse plante cu flori: colțișor (*Dentaria bulbifera*), floarea-păștelui (*Anemone nemorosa*), măcrișul-iepurelui (*Oxalis acetosella*), ciocul-berzei (*Geranium sanguineum*), etc. Vegetația ierboasă din păduri mai este reprezentată, numai primăvara, prin câteva plante efemeroide (trei răi - *Hepatica nobilis*; brebenei - *Coryadilis solida*; păștița - *Anemone ramunculoides*; horști - *Luzula pilosa*, etc).

Fauna este caracteristică zonei subcarpatice din apropierea orașului. Speciile de interes cinegetic sunt numeroase: căprioara (*Capreolus capreolus*), mistrețul (*Sus scropha*), jderul (*Martes martes*, *Martes foina*), vulpea (*Vulpes vulpes*) și iepurele (*Lepus europaeus*). Ursul (*Ursus arctos*) coboară din zona montană, extinzându-și arealul în dealurile subcarpatice, dar este rar întâlnit. În apropierea Mănăstirii Neamț, în Rezervația „Dragoș Vodă” de la Dumbrava, se cresc în captivitate zimbri, animalul simbolic al Moldovei. În păduri și livezi pot fi văzute veverița (*Sciurus vulgaris*), șoarecele gulerat (*Apodemus flavicollis*), pârșul mare (*Glis glis*), șoimulețul de seară *Falco vespertinus*), ciocănitoarea verzuie (*Picus canus*), sturzul cântător (*Turdus philomelos*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), etc.

Așezarea geografică a orașului Tîrgu Neamț, având în vedere diversitatea formelor de relief și a nuanțelor climatice, aduce, după sine, o faună specifică, atât zonei de pădure, cât și, în parte, faunei de silvostepă.

Păsările sunt extrem de numeroase în pădure: corbul, coțofana, grangurul, pițigoii de brădet, pițigoii codat, forfecuța, botgrosul. Gaița umple livezile și pădurile de sub munte și, adesea, toamna, se hrănește cu porumbul, aproape copt, din lanurile din apropiere. Pupăza și cucul se întâlnesc peste tot. Aici, mai întâlnim și numeroase ciocnitori. Răpitoarele de noapte sunt reprezentate de: cucuvea, bufniță, huhurezul de pădure. În număr mare sunt prezente sturzul și mierla. În perimetrul așezărilor omenești există specii cărora le place

vecinătatea omului: vrăbiile, rândunica, graurul.

Dintre mamifere, pe lângă locuințele din sate, trăiește: dihorul, nevăstuica, șoarecele și șobolanul. Ca reprezentanți ai faunei acvatice, se întâlnesc: cleanul, mreana, scobarul, carasul. Se vânează iepurii, lupii, mistreții, căprioarele. Unele dintre aceste specii se vânează numai cu aprobări speciale, fie pentru trofeu, fie că prezintă defecte fizice, fie că produc pagube.

3.2. FACTORI DE MEDIU

3.2.1. CALITATEA AERULUI

Principala sursă de poluare în orașul Țirgu Neamț o constituie depozitul de gunoi menajer, prin emanații din descompunerea deșeurilor și arderea necontrolată a deșeurilor

Calitatea atmosferei este afectată de poluanți de tip industrial, în zona Barieră, de la CVS PROD (depășiri la solvenții organici).

Sursele urbane cele mai importante care afectează calitatea atmosferei reprezintă traficul rutier în general, și în mod special traficul greu (lipsa unei șosele ocolitoare pentru traficul greu).

3.2.2. CALITATEA APEI

Alimentarea cu apă potabilă din sursă subterană

- ❖ **Captare apă Lunca - Vânători:**
 - sursa de apă - subteran;
 - volum util în acumulări – 3000 mc.;
 - frontul de captare al alimentării cu apă este compus dintr-un număr de 19 de puțuri forate (din care 11 sunt în funcțiune) în adâncime medie de 8 m și un cheson.
- ❖ **Captarea de apă Preuțești - Timișești**
 - sursa de apă - subteran;
 - volum util în acumulări – 5000 mc.;
 - frontul de captare al alimentării cu apă este realizat printr-un dren cu o lungime de 1600 m, executat din tuburi de beton armat cu diametrul de 1000 mm, la adâncimea de 6.5 m.

Analizele de **calitate a apei brute** se fac în laboratorul de apă potabilă, pentru parametrii chimici iar pentru parametrii bacteriologici, analizele de calitate sunt efectuate de către Laboratorul Direcției de Sănătate Publică Neamț.

Frecvența de prelevare pentru apă potabilă la ieșirea din stația de captare Lunca – Vânători-1 probă/săptămâna pentru parametrii chimici și 2 probe pe luna pentru parametrii bacteriologici.

În ultimii 5 ani nu s-au înregistrat modificări la parametrii de calitate ai apei brute, nici

extreme nefavorabile.

Analizele de **calitate a apei potabile** se fac în laboratorul de apă potabilă, pentru parametri chimici de calitate prevăzuți în Anexa nr. 2 la Legea 458/2002 privind monitorizarea de control și audit iar pentru parametri bacteriologici, analizele de calitate sunt efectuate de către Laboratorul Direcției de Sănătate Publică Neamț.

Analizele de calitate a apei potabile brute se fac conform cu un program de monitorizare, avizat de către Direcția de Sănătate Publică Neamț.

3.2.3. SOLUL

Repartiția în teritoriu a principalelor tipuri și subtipuri de soluri este condiționată de factorii climatici, de relief și antropici: volumul edafic util, compactarea, panta terenului, toate acestea se regăsesc în formula unității de sol. Caracteristice pentru zona Subcarpaților Moldovei sunt solurile brune de pădure tipice sau cu diferite grade de podzolire.

În zona orașului Tîrgu Neamț predomină solurile podzolite brune argilo-iluviale, care se găsesc în același areal cu solurile brune de pădure din care au evoluat. Subtipurile de sol prezente în zonă sunt: solurile brune podzolite, soluri brune-galbui podzolite și soluri brun-montane podzolite.

Solurile brune podzolite se caracterizează prin faptul că sunt sărace în humus, iar cele podzolite sunt și acide. Toate aceste tipuri sunt sărace în azot, fosfor, potasiu și microelemente. Astfel de soluri sunt prielnice unui număr mic de plante, îndeosebi pentru grâu, secară, orz, porumb, cartofi, trifoi, mazăre, fasole, rădăcinoase și în fibre. Necesită o fertilizare mai puternică cu gunoi de grajd în doze mari, turbă la intervale de 2 - 3 ani sau îngrășăminte verzi.

Resurse ale solului:

- existența unor pânze bogate de apă potabilă și a unor izvoare cu apă sărată, folosită încă din neolitic pentru obținerea sării prin evaporare;
- existența în apropiere a unor importante resurse naturale (păduri și pășuni), favorabile dezvoltării meșteșugurilor și creșterii animalelor.

3.2.4. SPAȚII VERZI ȘI SALUBRIZARE

Orașul Tîrgu Neamț are o suprafață de 56.866 mp spații verzi, dispusă astfel:

- Parc Cetate: 24.434 mp
- Grădina Publică: 7400 mp
- Parc Ion Creangă: 1843 mp
- Scuar-jandarmerie str. Mihai Eminescu: 1100 mp
- Spații între blocuri locuințe: 18350 mp
- Jardiniere-scuar bloc M15: 250 mp
- Scuar-jardiniere Ștefan cel Mare: 1527 mp
- Str. Cuza Voda, Petru Rareș, curte seră-cimitir: 1962 mp

Din aceste suprafețe, 9122 mp sunt arabile, plantate cu flori diferite.

Activitatea de salubritate are în vedere executarea lucrărilor specifice anotimpului pe o rețea de căi rutiere de 72.096 mp carosabil și 62.388 mp trotuare.

3.2.5. MANAGEMENTUL DEȘEURILOR

Deșeuri urbane

În prezent, la nivelul județului Neamț, o gestionare corespunzătoare a deșeurilor municipale există doar în Municipiul Piatra Neamț care a beneficiat de o finanțare din fonduri europene (prin program ISPA) și fonduri daneze pentru implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor.

În județ, gradul de acoperire cu servicii de salubritate a fost de aproximativ 33% în anul 2007. Colectarea deșeurilor municipale se face în principal în amestec, întreaga cantitate colectată fiind depozitată.

În mediul urban 3 din cele 4 depozite municipale sunt neconforme, respectiv depozitele de la Roman, Tîrgu Neamț și Bicăz (s-a sistat depozitarea în 2009). Aceste depozite nu sunt prevăzute cu sisteme de impermeabilizare sau cu sisteme de colectare a levigatului.

În mediul rural, gradul de acoperire cu servicii de salubritate este foarte scăzut, aproximativ 14%, în majoritatea comunelor existând spații de depozitare necontrolate a deșeurilor menajere. Acestea sunt amplasate în cele mai multe cazuri necorespunzător, în apropierea cursurilor de apă, așezări umane sau păduri.

Inexistența unui serviciu de salubritate care să asigure colectarea și transportul deșeurilor ceea ce înseamnă implicit continuarea practicilor necorespunzătoare de depozitare necontrolată a deșeurilor în spații neamenajate este unul din factorii importanți care duc la degradarea mediului, a peisajelor naturale și a sănății umane.

Atât legislația, cât și Planul Județean de Gestionarea Deșeurilor și Strategia Județului prevăd o serie de obiective și ținte, principalele fiind următoarele:

- ❖ Colectarea deșeurilor menajere de la întreaga populație a județului;
- ❖ Implementarea colectării separate a deșeurilor reciclabile atât în mediul urban, cât și în mediul rural;
- ❖ Realizarea unui grad cât mai mare de valorificare a deșeurilor municipale și asigurarea îndeplinirii țăintelor privind deșeurile de ambalaje;
- ❖ Reducerea cantității de deșeuri biodegradabile la depozitare prin compostare și alte metode de tratare astfel încât să se asigure atingerea țăintelor legislative;
- ❖ Gestionarea corespunzătoare a fluxurilor speciale de deșeuri (deșeuri municipale periculoase, deșeuri voluminoase, deșeuri de echipamente electrice și electronice, nămoluri rezultate de la stațiile de epurare orășenești);
- ❖ Colectarea și valorificarea potențialului util din deșeurile din construcții și demolări;
- ❖ Închiderea și ecologizarea spațiilor de depozitare din mediul rural și a depozitelor neconforme;
- ❖ Realizarea unui depozit județean pentru deșeuri nepericuloase.

Aceste obiective și ținte au fost cuprinse și în Planul Regional pentru Gestionarea Deșeurilor

Municipale pentru Regiunea 1 NE, elaborat pentru perioada 2006-2013, și care a fost aprobat prin Ordinul ministrului mediului și gospodăririi apelor și ministrului integrării europene nr. 1364/14.12.2006.

SITUAȚIA EXISTENTĂ

În prezent, la nivel județean, o gestionare corespunzătoare a deșeurilor există doar în Municipiul Piatra Neamț care a beneficiat de o finanțare ISPA pentru implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor municipale. Prin această investiție s-au realizat următoarele:

- Infrastructura necesară pentru implementarea colectării separate a deșeurilor reciclabile și a fracției organice din deșeurile municipale;
- Stație de sortare cu o capacitate de 7000 t/an;
- Stație de compostare cu o capacitate de 25.000 t/an;
- Concasor pentru tratarea deșeurilor din construcții și demolări cu o capacitate de 80t/h;
- Depozit municipal conform tip „b” – celula 2 cu o capacitate de 300.000 mc.

Doar în Piatra Neamț este implementată colectarea separată a deșeurilor reciclabile și a deșeurilor biodegradabile. În fiecare punct de colectare sunt amplasate 4 containere: unul pentru deșeuri organice, unul pentru deșeuri din plastic și sticlă, unul pentru hârtie și carton și unul pentru deșeuri reziduale.

Cantitatea totală de deșeuri municipale generată în anul 2007 în județul Neamț a fost de aproximativ 166.000 tone din care circa 123.000 tone deșeuri menajere și 32.000 tone deșeuri asimilabile din comerț, industrie și instituții.

Cantitatea totală de deșeuri generată la nivelul județului Neamț, inclusiv deșeuri din construcții și demolări și nămoluri provenite de la stațiile de tratare este de aproximativ 205.000 tone.

Gradul de acoperire cu servicii de salubritate a fost de aproximativ 33% în anul 2007 la nivelul întregului județ din care 63% în mediul urban și 14% în mediul rural.

Deșeuri industriale

Deșeurile de tip industrial sunt interzise pentru depozitare în depozitul orășenesc. Agenții economici au obligația reciclării deșeurilor: din prelucrarea lemnului, deșeurile textile.

Deșeuri speciale spitalicești

Deșeurile speciale ce provind din instrumentarul spitalicesc (fașe, obiecte ascuțite, fragmente umane) sunt încinerate în Crematoriul Spitalului Orășenesc în instalații depășite tehnologic. Deșeurile menajere spitalicești sunt depozitate în depozitul orășenesc.

Deșeuri zootehnice

Cantitățile de dejecții animaliere rezultate din unități de creștere a animalelor în sistem fermă, au scăzut în ultimii ani semnificativ, datorită diminuării efectivului de animale.

3.2.6. ZGOMOTUL

Principala sursă de poluare sonoră este traficul rutier, în special traficul greu. Nu sunt depășite limitele admise în nici o zonă a orașului.

Alte surse de poluare sonoră de tip industrial: poluarea produsă din prelucrarea primară a lemnului de la Cibeit, Euroforest Exim (zona pod Humulești).

3.2.7. EDUCAȚIA ECOLOGICĂ

În orașul Tîrgu Neamț sunt 6 voluntari ecologici înscrși la Garda de Mediu a județului Neamț care au un rol foarte important în implicarea societății civile în soluționarea problemelor de protecția mediului la nivelul orașului.

Educația ecologică are ca scop dezvoltarea unei mentalități adecvate a comunității, evaluarea cu realism a problemelor de mediu, stabilirea priorităților și elaborarea strategiilor corespunzătoare de rezolvare a acestora.

Conștientizarea populației asupra impactului asupra activităților antropice asupra mediului și schimbarea comportamentului fiecărui cetățean în sensul conservării resurselor regenerabile și neregenerabile, a reciclării deșeurilor, a protejării naturii, a utilizării mijloacelor de transport ecologice este o componentă esențială a procesului de dezvoltare durabilă.

Educația ecologică este justificată de următoarele aspecte:

- educația ecologică trebuie promovată la toate nivelele de administrare;
- formarea comportamentului și a deprinderilor adecvate față de mediu trebuie să înceapă să se desfășoare în mod sistematic în grădinițe și școli. În acest sens, un aport important îl au cadrele didactice care trebuie să fie conștiente de influența și rolul lor formator.
- programele de mediu desfășurate sau ce se vor desfășura în orașul Tîrgu Neamț pot fi durabile doar printr-un program de educație ecologică comunitară menit să schimbe mentalități și să creeze conștiințe.

3.2.8. RESURSE ENERGETICE

Orașul Tîrgu Neamț este alimentat cu energie electrică din Stația de transformare 110/20/04 KV care este amplasată în imediata vecinătate a S.C. CETATEA S.A., la doar 1 km de oraș, prin liniile LES 20/04 KV PT62, LEA 20/04 PT12, LEA 20/04 KV PT32 și LEA 20/04 KV PT68. Cartierul Humulești este alimentat din LEA 20/04 Tîrgu Neamț – Pluton, iar localitatea Blebea din LEA 20/04 Tîrgu Neamț – Timișești.

3.2.9 ZONE ȘI OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU ȘI DE ATRACȚIE TURISTICĂ

În orașul Țirgu Neamț există monumente de arhitectură cu valoare pentru patrimoniul cultural național:

➤ Cetatea Neamț (sau Cetatea Neamțului) este nominalizată în Lista Monumentelor Istorice (1991) și în Lista aprobată prin HG nr.1160/1955 la “Monumente de arhitectură”. Obiectivul face parte din grupa de monumente de categoria A, fiind cuprins și în Legea nr. 5/06.03.2000 privind PATN, secțiunea III - zone protejate, anexa III. Cetatea Neamț reprezintă, alături de Cetatea de Scaun a Sucevei, fortificația cea mai bine păstrată din Moldova, ca exemplu al concepției strategice de la sfârșitul secolului al XIV-lea, dar și al sistemului unitar de apărare a țării, desăvârșit în timpul domniei lui Ștefan cel Mare. Cetatea Neamț va intra într-un amplu program de reabilitare. Obiectivul general al proiectului este reabilitarea infrastructurii de turism cultural-istoric în vederea sprijinirii dezvoltării economice integrate a sectorului turistic și a celor conexe în regiunea de Dezvoltare Nord-Est. În fiecare an are loc la Țirgu Neamț sărbătoarea de suflet a oamenilor locului - “Zilele Cetății Neamț”.

➤ Muzeul de Istorie al orașului Țirgu Neamț, a cărei clădire a fost construită în anul 1852, cu ajutor primit de la mănăstirile Neamț și Secu, în timpul lui Grigore Ghica. Destinația inițială a fost de Școala Domnească, unde a învățat și Ion Creangă, iar mai târziu a devenit Școala generală nr. 2. Din 1977, în această clădire funcționează muzeul orașului și totodată a fost declarată monument istoric.

➤ Monumentul Vânătorilor de Munte, ridicat în memoria primului Batalion de Vânători de munte, care a fost înființat la 3 noiembrie 1916, ca unitate de elită. Construcția s-a terminat în 1939. Inaugurarea a avut loc la 28 iunie 1939 și au participat Regele Carol al II-lea și primul ministru din acea perioadă, Armand Călinescu. Monumentul are în componență vulturul din bronz, 4 cruci regale și cripta cu oseminte. În fiecare an, la 3 noiembrie, este aniversată “Ziua Vânătorilor de Munte”.

➤ Casa memorială “Ion Creangă”, unde s-a născut și și-a petrecut anii copilăriei scriitorul Ion Creangă. Organizat în casa copilăriei povestitorului Ion Creangă, muzeul din Humulești deține o valoroasă expoziție permanentă, reorganizată tematic. După 1989, completată cu un număr de 14 lucrări de grafică realizate de plasticianul Eugen Toru, pentru ilustrarea ediției din 1989 a “Amintirilor din copilărie”. Alături de panouri foto-documentare și de ediții ale operei povestitorului român, căsuța din Humulești găzduiește mobilier de epocă și inventar cultural. Anual, muzeul din Humulești patronează manifestările “Zilele Creangă”, precum și activități culturale – seri muzeale, expuneri cu temă, conferințe, simpozioane organizate la sediul unității, la sediul Fundației Culturale “Ion Creangă” din Țirgu Neamț sau la școlile din localitate.

Unitățile de cazare și masă din Tîrgu Neamț sunt reprezentate de :

Denumire structură	Nr. Locuri	Locația	Nr. stele	Spații/facilități	Sursa
Hotel "Doina"	72 locuri	Tg.Neamț	3	cablu TV, frigider, minibar, acces internet, masaj, sala de conferințe, parcare, restaurant cu 300 locuri, bar de zi, bar de noapte, terasă cu 300 locuri.	http://www.hotel-doina.ro/
Hotel "Ozana"	77 locuri	Tg.Neamț	3	aer condiționat, televizor LCD, seif, internet Wi-Fi gratuit și room service. Complexul hotelier dispune de asemenea de 40 de locuri de parcare cu supraveghere video, oferite gratuit oaspeților, un bar, un restaurant cu o capacitate maximă de 450 de persoane, precum și de diferite tipuri de săli de întâlnire și două săli de conferințe cu capacitate de 100 și 200 de persoane.	http://www.hotelozana.com/
Motel Casa "Arcașului"	44 locuri	Tg.Neamț	3	baie cu cabina de duș și cada jacuzzi, balcon, Mini - bar, Room service, sistem trezire, Recepție 24 h din 24	http://www.casaarcasului.ro/
Pensiunea "Aristocratis"	52 locuri	Tg.Neamț	4	restaurant, centru de wellness, sală de fitness, o piscină, un spațiu de joacă pentru copii, o grădină de arbuști și flori, grădină și o sera proprie de legume	http://cazare-targu-neamt.ro/
Pensiunea "Belvedere"	13 camere	Tg.Neamț	3	baie în cameră, cablu TV, mobilier de lemn, balcon, restaurant, terasă, parcare	https://www.facebook.com/BelvederePensiuneRestaurant
Pensiunea "Cassandra"	15 locuri	Tg.Neamț	3	Grătar, grup sanitar propriu, încălzire centrală, loc de joacă, parcare, TV	http://www.infopensiuni.ro/cazare-targu-neamt/pensiuni-targu-neamt/pensiunea-cassandra/
Pensiunea "Căprioara"	23 locuri	Tg.Neamț	3	bucătărie utilată, la dispoziția turiștilor, gratar, camere cu băi proprii, TV în toate camerele, parcare,	http://www.infopensiuni.ro/cazare-targu-neamt/pensiuni-targu-neamt/pensiunea-caprioara

				foișor,grătar	
Pensiunea "Creanga de aur"	5 locuri	Tg.Neamț	2	living, sală de ședințe cu 20 de locuri, oferă pensiune completă la cerere, terasă, livadă, parcare cu 10 locuri, muzeu de etnografie	http://www.neamt-turism.ro/cazare_acinc_ea_pagina.htm
Pensiunea "Vlad"	16 locuri	Tg.Neamț	3	băi proprii, tv, cablu, încălzire centrală, living de 60 mp, instalație karaoke, bucătărie complet utilată, terasă, 2 gratare, 2 foișoare, leagăn, spațiu de joacă copii, parcare 12 locuri în curte.	http://www.pensiuni-vile.ro/cazare-pensiuni-vile-hoteluri-moldova/Neamt/Tg_Neamt-Vila_Vlad-3607.html
Pensiunea "Fanni"	22 locuri	Tg.Neamț	3	Frigider, încălzire centrală, telefon,TV, grătar, internet, băi individuale	http://www.pensiuneafanni.ro/
Pensiunea "Iustina"	4 locuri	Tg.Neamț	2	baie, bucătărie, sufragerie, oferă pensiune completă la cerere, curte, parcare	http://www.besthotels.ro/en/pensions/39-cazare-pensiune/7116-pensiunea-iustina-tirgu-neamt.html
Pensiunea "La Cetate"	22 casute	Tg.Neamț	3	căsuțe cu apă caldă, duș, încălzire, tv, restaurant cu 180-200 de locuri, bar, terasă, sala de conferințe cu 70 de locuri, parcare	http://www.turistinfo.ro/targu_neamt/cazare-targu_neamt/pensiunea_la_cetate-c34773.html
Pensiunea "La Răscruce de Vânturi"	72 locuri	Tg.Neamț	3	băi proprii, tv, restaurante cu 30, respectiv 100 de locuri	http://www.infopensiuni.ro/cazare-targu-neamt/pensiuni-targu-neamt/pensiunea-la-rascruce-de-vanturi
Pensiunea "La Struți"	14 locuri	Tg.Neamț	3	minibar, TV, frigider, uscător de păr. Restaurant unde se pot mânca produse din ferma proprie, precum și carne și ouă de struț -acces la bucătărie -teren de fotbal cu nocturna si de un cal pentru echitație de agrement -curte, terasă, grătar, foișor, loc de joacă, parcare	http://www.pensiuneal astruti.ro/
Pensiunea "Miorița"	9 locuri	Tg.Neamț	2	baie comună, încălzire cu centrală pe gaz, se oferă doar mic dejun la cerere, bucătărie utilată la dispoziția	https://targu-neamt.cylex.ro/firma/pensiunea+miorita+targu+neamt-546103.html

				turiștilor, curte cu grătar, foisor, loc de joacă pentru copii, parcare cu 7 locuri	
Pensiunea "Remember"	31 locuri	Tg.Neamț	3	Restaurant cu 100 de locuri, bar, terasă, crama, sală de conferințe, biliard, teren de minifotbal, tenis de masă, parcare păzită	http://www.cazarelapensiune.ro/targu-neamt/ Cazare-targu-neamt/pensiunea-remember-2925
Pensiunea Rodica	16 locuri	Tg.Neamț	2	4 camere duble cu 2 băi, 1 apartament cu 2 camere cu câte 4 locuri cu o baie, bucătărie pentru turiști, curte, grătar, terasă 5 locuri de parcare	http://www.informatiicazare.ro/Moldova-Neamt-Targu%20Neamt-Pensiune-RODICA-unitate-184
Pensiunea "Steaua Nordului"	10 locuri	Tg.Neamț	3	atât camerele cât și apartamentul cu 2 camere beneficiază de baie proprie,TV(cablu), sală de mese, living, bucătărie, 3 terase, grătar - foc de tabără, lecții de călărie alături de un instructor la una din cele mai vestite crescătorii de armăsari din țară, Dumbrava, plimbări cu caleașca sau sania trasă de cai, diverse trasee de drumeție sau MountainBike.	http://www.turistinfo.ro/targu_neamt/ Cazare - targu_neamt/pensiunea_steaua_nordului-c645.html
Pensiunea "Trei stejari"	20 locuri	Tg.Neamț	3	la etajul I sunt 6 camere matrimoniale din care 4 cu bai si 2 cu grup sanitar pe coridor, la mansardă sunt 4 camere cu 2 băi pe coridor, bucatarie la dispoziția turiștilor, sală de mese -se servește mic dejun la cerere,curte, terasă, foisor, grătar, parcare	http://www.infopensiuni.ro/cazare-targu-neamt/pensiuni-targu-neamt/pensiunea-trei-stejari
Pensiunea "Vila Bella"	35 locuri	Tg.Neamț	3	5 camere triple, 10 camere duble, 6 băi, sală de mese cu 25 locuri, bucătărie. Terenuri de tenis de masă și de câmp	http://www.turistinfo.ro/targu_neamt/ Cazare - targu_neamt/vila_bella-c41418.html

Nume	Tip unitate	Adresă
Autoservire Piață	Unitate de autoservire	Strada Plopului
Camoli Cafe	Cafenea	Bulevardul Ștefan cel Mare 44
Cayenne Caffè	Cafenea	Str. Abator nr. 9A
Chirilă Marians Restaurant	Restaurant	Str. Foametei, nr.69
Cofetăria Charlotte S&E	Cofetărie	Strada uzinei nr. 1
Cofetăria Ioana	Cofetărie	Str. Ștefan cel Mare bl B1, parter
Complex Pensiunea Cassandra	Pensiune-restaurant	Str. 9 Mai nr.1A
Danioti Caffè	Cafenea	Strada Alexandru Teohari, nr. 36
Dèja Vu	Cafenea	Bulevardul Ștefan cel Mare, nr. 62
Hotel Doina	Hotel-restaurant	Str. M. Kogălniceanu nr. 6-8
M&M	Bar & grill	Strada M.Kogalniceanu 15
New STYLE 2	Cafenea	Str. Ștefan cel Mare, nr.56
Paris Caffè	Cafenea	Bulevardul Mihai Eminescu, 615200
Pensiunea La Rascruce De Vanturi	Restaurant și bar	Băile Oglinzi
Pensiunea Remember	Restaurant și bar	Str. Mărășești, nr. 211
Pizza Club	Restaurant/Cafenea	Petru Rares no.4, 615200
Pizza Smile	Pizzerie	Mihai Eminescu, 615200
Pizzeria La Cuptor	Pizzerie	B-dul Ștefan cel Mare Nr.5, 615200
Pizzeria Venezia	Pizzerie	Strada Serafim Lungu
Prăjituri de casa		Strada Libertății
Pub sportiv "Mixt"	Cafenea	Strada Petru Rareș
Ramona food cocktail & bakery	Pizzerie, cofetărie	Strada 9 Mai, 615200
Restaurant Babylon	Restaurant	Strada Tudor Vladimirescu nr.2A
Restaurant Casa Arcașului	Restaurant	str.Cetatii nr.40
Restaurant Rapid	Restaurant	Str.Plopului, 615200
Restaurant Rotisor	Restaurant	Str. Republicii, 615200
Restaurant Unique	Restaurant	stada Abator nr 2a
Royal Caffè	Restaurant	Bulevardul Republicii
Terasa Lupe's	Terasă	str. 1 Decembrie 1918

Turismul este în continuă dezvoltare, deoarece zona are un potențial foarte mare.

3.3 SITUAȚIA ECONOMICĂ

Principalul domeniu de dezvoltare economică dezvoltat în orașul Tîrgu Neamț este industria de exploatare și prelucrare a lemnului, datorită reliefului format în principal din munți care oferă materia primă necesară.

Alte ramuri ale industriei ce se regăsesc în localitate sunt: industria textilă și a produselor textile, industria de prelucrare a cauciucului și a maselor plastice și industria alimentară.

Comerțul și serviciile sunt prezente, dat fiind faptul că Tîrgu Neamț este un oraș cu un potențial turistic ridicat.

Comerțul este ramura în care mecanismele economice de piață au pătruns mai rapid și în proporție mai largă. Astfel, din totalul agenților economici din oraș, 49,4 % au cuprins în obiectivele lor de afaceri și comerțul.

Ponderile cele mai mari în totalul serviciilor comerciale, prestate populației sunt reprezentate de următoarele categorii de servicii: alimentație publică și restaurante, cafenele, baruri, birturi, servicii financiare, servicii de asanare și îndepărtare a gunoaielor, salubritate și alte servicii similare, întreținerea și repararea autovehiculelor.

3.3.1 MEDIUL DE AFACERI

Prin suportul special acordat pentru dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii, ca bază a dezvoltării economice locale, la nivel de oraș, Primăria Tîrgu Neamț vizează materializarea obiectivelor cuprinse în strategia de dezvoltare pe termen mediu, dintre care :

- stabilirea priorităților care să răspundă la problemele de dezvoltare;
- crearea unei viziuni pentru o dezvoltare durabilă printr-un proces participativ care să implice toate sectoarele comunității locale;
- analiza și evaluarea opțiunilor strategice alternative;
- elaborarea unui plan strategic și a unui program de măsuri care să aibă la bază utilizarea eficientă a resurselor locale și atragerea unor resurse externe;
- administrarea eficientă a bunurilor din patrimoniul comunității;
- parteneriat public-privat;
- integrarea unui management al calității, modern și eficient.

Preocuparea principală a administrației locale este creșterea atractivității zonale, prin revitalizarea și revigorarea turismului, al mediului de afaceri și atragerea investitorilor străini, cu efect benefic în ridicarea nivelului calitativ al standardului de viață al comunității din această zonă.

Un aspect deloc de neglijat în procesul de elaborare/implementare/monitorizare a deciziei publice la nivelul Primăriei Tîrgu Neamț, îl reprezintă consultarea opiniei comunității.

3.3.1.1 ANALIZA DOMENIILOR DE ACTIVITATE

La nivelul orașului Tîrgu Neamț, la 31.12.2012, conform Oficiului Național al Registrului Comerțului, erau activi din punct de vedere economic 659 agenți economici, reprezentând 6,1% din numărul total de agenți economici de la nivel județean.

Ponderea cea mai mare a societăților comerciale o reprezintă cele care au ca obiect de activitate „Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor” - 268 agenți economici - 40,7% urmată de:

- Industria prelucrătoare - (133 agenți economici - 20,2%),
- Hoteluri și restaurante de (45 agenți economici - 6,8%).
- Activități profesionale, științifice și tehnice (39 agenți economici - 5,9%),
- Construcții (39 agenți economici - 5,9%),
- Transport și depozitare (29 agenți economici - 4,4%),
- Agricultură, silvicultură și pescuit (15 agenți economici - 2,3%),
- Informații și comunicații (14 agenți economici - 2,1%)
- Sănătate și asistență socială (13 agenți economici - 2%).

Conform datelor ONRC, cifra medie de afaceri pe întreprindere în Tîrgu Neamț este 610.591,5 lei, cu 39,2% mai scăzută decât la nivel județean și cu 37,7% mai scăzută decât în regiune.

Perioada de tranziție, trecerea la economia de piață și criza economică accentuată au condus la închiderea parțială sau totală a unităților industriale și ale cooperăției meșteșugărești, proces care a generat disponibilizarea unui număr însemnat de salariați .

Numărul mediu al salariaților din orașul Tîrgu Neamț cumula în anul 2012 un număr de 4.531 persoane, cu 4,2% mai puțini decât în anul precedent. Această valoare este cea mai scăzută din ultimii 12 ani, în intervalul 2000-2012 rata medie anuală de creștere a numărului de salariați fiind de -3,9%. (Sursa: *Strategia de dezvoltare economică - socială a orașului Tîrgu Neamț 2014-2020*)

3.3.2 AGRICULTURA

Orașul Tîrgu Neamț dispune de o suprafață agricolă de 3.025 ha teren, din care 2.144 ha suprafață arabilă, 37 ha livezi și pepiniere pomicole, 2 ha vii și pepiniere viticole, 810 ha pășuni și ha fânețe. Producția de cereale a scăzut de la an la an, la fel și efectivele de animale.

Pe suprafața arabilă, 140 ha sunt cultivate cu grâu și secară, 581 ha porumb, 92 ha cartofi, 5 ha sfeclă de zahar, 41 ha legume.

Se constată că anual efectivele de animale din gospodăriile populației sunt în descreștere, principalele specii fiind bovinele, porcinele, ovinele și păsările. De asemenea, o descreștere substanțială se constată la efectivele de cabaline care sunt folosite la munca câmpului de către deținătorii de terenuri agricole.

În sectorul silvic s-a acționat an de an pentru exploatarea pădurilor mature, concomitent cu realizarea de împăduriri.

3.4 URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Terenurile din intravilan sunt structurate pe tipuri de proprietate, conform Legii nr. 213/1998 , după cum urmează (la nivelul anului 2006):

a) Proprietate publică

* terenuri proprietate publică de interes local – reprezentate de terenul ocupat de:

- dotările de interes public (școli, grădinițe, primărie, spital, judecătorie, parchet, poliție, casa de cultură, poștă etc.);
- cimitir;
- străzi;
- stadion;
- spații verzi, parcuri.

b) Proprietate privată

* terenuri proprietate privată (ale unităților administrative – teritoriale de interes local):

- terenuri arabile și construcții libere în intravilan, imașuri
- terenuri concesionate pentru locuințe sau unități economice

* terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice:

- terenuri din curțile locuințelor individuale și din incintele unor unități economice private.
- terenul pe care se află lăcașuri de cult.

Suprafața administrativă totală a orașului Tîrgu Neamț este de 4300,5678 ha.

Intravilanul actual al unității teritoriale administrative este cel prevăzut în Legea Fondului Funciar, existent la 01.01.1990.

În componența intravilanului intră o serie de trupuri reprezentând:

- **localitatea de reședință – orașul Tîrgu Neamț : 672,5479 ha**
- **localitatea componentă – Blebea : 98,7683 ha**
- **localitatea componentă – Humulești : 312,5073 ha**
- **localitatea componentă – Humuleștii Noi : 51,6470 ha**

Total teren intravilan : 1135,4705 ha.

3.4.1 INFRASTRUCTURA DE UTILITĂȚI

În prezent, din totalul celor 7.417 locuințe sunt conectate la rețeaua de gaz metan doar 3.720, din care 245 societăți și instituții și 3.475 de abonați casnici, rețeaua însumând 42 de km de distribuție și doar 1,740 km de repartiție, extinderea acestei rețele, ca de altfel și a rețelelor de apă și canalizare fiind una dintre prioritățile Consiliului Local Tîrgu Neamț.

Rata de cuprindere în învățământul general, la nivelul orașului Tîrgu Neamț este de 98,2%. Toate instituțiile școlare sunt prevăzute cu centrale termice. În zona centrală, alimentarea cu energie termică se face fie prin centralele termice colective (în ultima perioadă având tot mai puțini abonați), fie prin centrale individuale de apartament sau sobe alimentate cu combustibili solizi.

Pentru reducerea cantității de combustibili solizi și pentru soluționarea problemelor legate de poluarea mediului înconjurător, probleme provocate de asigurarea agentului termic folosind resurse epuizabile, se are în vedere, prin Plan Urbanistic General al localității Tîrgu Neamț, folosirea resurselor alternative de energie, prin utilizarea, în viitor, a panourilor solare.

3.4.2. SITUAȚIA LOCATIVĂ

- număr gospodării: 7.417 locuințe ; 6.853 gospodării ; 3.520 clădiri
- număr abonați la rețeaua de gaz metan: 3.720, din care 245 societăți și instituții și 3.475 abonați casnici.

3.5 INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT

3.5.1. TRANSPORT RUTIER

Tîrgu Neamț se află în centrul sistemului de șosele. Șoseaua europeană E85 de la sud la nord, de la București la Suceava și spre Ucraina este situată la 18 km Est.

Există 2 drumuri naționale, respectiv DN 15B (Poiana Teiului-Tîrgu Neamț-Timișești-Cristesti, jud. Iași) care face legătura dintre municipiile Roman, Pașcani, Iași spre Transilvania și DN 15C (Piatra Neamț-Tîrgu Neamț-Vadul Moldovei – spre Suceava).

Lungimea străzilor din orașul Tîrgu Neamț este de 96,824 km din care:

- 35,07 % - străzi modernizate
- 64,93 % - străzi nemodernizate

Dintre acestea, 81,474 km sunt în administrarea primăriei, iar restul în administrarea D.R.D.P. Iași.

3.5.2. TRANSPORT FEROVIIAR

Orașul are gară proprie, fiind legat de unul din principalele noduri de cale ferată, respective orașul Pașcani. La 28 decembrie 2016 se împlinesc 30 ani de la inaugurarea căii ferate Tîrgu Neamț - Pașcani.

3.5.3 TRANSPORT AERIAN

Distanța față de cel mai apropiat aeroport comercial este de 71 km nord – Suceava.

3.6 TELECOMUNICAȚII

În orașul Tîrgu Neamț există telefonie fixă, prin Telekom, RDS&RCS și UPS precum și telefonie mobilă în rețelele Orange, Vodafone, Telekom. Există trei societăți care oferă televiziune prin cablu. Rețeaua internet este asigurată prin fibră optică.

3.7 CAPITALUL SOCIAL

Analizând toate aspectele care caracterizează global viața economico-socială a orașului, se observă discrepanțe majore între potențialul de forță de muncă și posibilitățile concrete de utilizare a acesteia.

Orașul Tîrgu Neamț este o localitate care se confruntă cu o serie de probleme sociale: șomaj, situația precară a persoanelor de vârstă a III-a, persoane dependente de alcool, femei și copii victime ale violenței în familie.

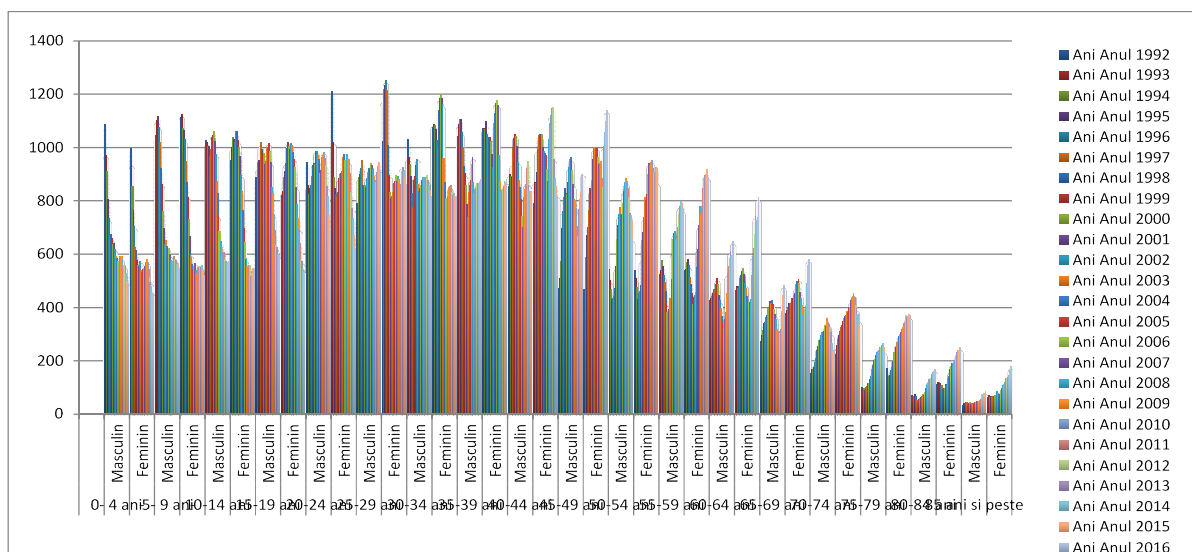
Orașul, ca furnizor de servicii de asistență socială, urmărește, ca prin intermediul Serviciului Public de asistență Socială să rezolve, măcar o parte, din aceste probleme. În cadrul acestui serviciu, își desfășoară activitatea 45 asistenți personali la domiciliu care, prin serviciile lor, vin în sprijinul multor familii și persoane aflate în dificultate.

3.7.1 RESURSE UMANE

Situația demografică și structura populației

Conform recensământului efectuat în 2011, populația orașului Tîrgu Neamț se ridică la 18.695 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 20.496 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (93,3%), cu o minoritate de romi (1,77%). Pentru 4,76% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (93,32%). Pentru 4,76% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

Tîrgu Neamț - evoluția demografică



Forța de muncă și șomajul

Majoritatea populației lucrează în servicii, industrie, agricultură, păstorit, silvicultură.

Pe teritoriul orașului își desfășoară activitatea o filială a Agenției Județene de Ocupare a Forței de Muncă Neamț., care are ca atribuții principale specifice serviciilor legate de șomaj, de mediatizarea muncii și de formare profesională .

În bazele de date ale AJOFM erau înregistrați, în luna decembrie 2013, 409 șomeri, din care 57,5% bărbați (235 persoane) și 42,5% femei (174 persoane). Dintre aceștia, 57,5% erau indemnizați (235 șomeri), iar 42,5% erau neindemnizați (174 șomeri).

Numărul de șomeri înregistrați din orașul Tîrgu Neamț reprezintă 3,7% dintre șomerii din

județ și 13% din numărul de șomeri înregistrați din mediul urban județean.

3.7.2. SĂNĂTATE ȘI ASISTENȚĂ

3.7.2.1. SISTEMUL SANITAR

Organizarea și asigurarea serviciilor de sănătate pentru populație este realizată prin unitățile sanitare publice și particulare, alcătuită din:

- **În sectorul public:**
 - 1 spital cu 260 paturi;
 - 1 ambulatoriu integrat spitalului;
 - 1 dispensar medical;
 - 1 cabinet medical școlar;
 - 1 farmacie;
 - 4 laboratoare medicale.
- **În sectorul privat:**
 - 7 cabinete medicale de medicină generală ;
 - 10 cabinete medicale de familie;
 - 20 cabinete stomatologice;
 - 44 cabinete medicale de specialitate;
 - 11 farmacii;
 - laboratoare medicale,
 - 14 laboratoare de tehnică dentară.

La nivelul sectorului public, în anul 2012, în ceea ce privește personalul medico-sanitar din Tîrgu Neamț, acesta era format din 41 medici, 1 stomatolog, 1 farmacist și 77 persoane angajate ca personal mediu sanitar.

În comparație cu acesta, sectorului privat deținea un număr mai mare de stomatologi (19 persoane), farmaciști (52 persoane), personal sanitar mediu (99 persoane) și un număr mai mic de medici (27 persoane), din care 13 sunt medici de familie.

În 2012, numărul cabinetelor medicale de familie era în Tîrgu Neamț de 4,9 cabinete/10.000 locuitori, iar numărul farmaciilor și al punctelor farmaceutice din oraș era de 5,9/ 10.000 locuitori).

Numărul cabinetelor stomatologice, raportat la 10.000 de locuitori, era superior în orașul Tîrgu Neamț (9,8 cabinete stomatologice/10.000 locuitori) comparativ cu județul Neamț (4,5 cabinete stomatologice/10.000 locuitori) cu Regiunea Nord – Est (4,9 cabinete stomatologice/10.000 locuitori) și cu România (6,0 cabinete stomatologice/10.000 locuitori). Și numărul medicilor din oraș era ridicat (33,3 medici familie/10.000 locuitori) comparativ cu cel de la nivel județean (13,7 medici familie/10.000 locuitori), nivel regional (18,5 medici familie/10.000 locuitori) și nivel național (25,1 medici familie/10.000 locuitori). *(Sursa: Strategia de dezvoltare economică - socială a orașului Tîrgu Neamț, 2014-2020)*

3.7.2.2. ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Serviciile sociale în comunitate sunt oferite de către Serviciul Public de Asistență Socială. Acesta are rolul de a identifica și soluționa problemele sociale ale comunității din domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap precum și a oricărui persoane aflate în nevoie. Activitatea serviciului social este susținută de către 5 funcționari publici, 1 personal contractual, 4 angajați în cadrul cantinei

de ajutor, cu competențe specifice fiecărei categorii defavorizate și 45 îngrijitori la domiciliu. “Banca de hrană”, înființată în cadrul unui proiect din cadrul Programului “Dezvoltare comunitară în zona Țirgu Neamț” realizat de Primăria orașului Țirgu Neamț în parteneriat cu Reprezentanța UNICEF în România.

Structura categoriilor sociale vulnerabile și defavorizate este următoarea:

a) Familii/persoane singure

- beneficiari de ajutor social (Legea nr.416/2000): 211 familii/persoane singure;
- beneficiari de alocație familială complementară/de susținere (OUG nr.105/2003): 556 familii;

b) Copii (din datele existente în cadrul Compartimentul Protecția Drepturilor Copiilor)

- copii ai caror părinți sunt plecați la muncă în străinătate și sunt în grija rudelor: 8
- copii cu dizabilități: 57
- copii instituționalizați: 29
- copii care au săvârșit fapte penale: 61
- copii aflați în plasament de tip familial – la rude: 35
- copii aflați în plasament de tip familial – la asistenți maternali: 31

c) Persoane vârstnice

- persoane vârstnice aflate insituații, de risc beneficiare de ajutor social: 45
- persoane vârstnice care solicita instituționalizare: 9

d) Persoane cu handicap

- persoane adulte cu handicap (gradul I, II și III): 288
- asistenți personali pentru persoane adulte cu handicap: 17
- asistenți personali pentru copii cu handicap: 15

3.8 VIAȚA ASOCIATIVĂ

În orașul Țirgu Neamț există mai multe asociații și fundații, dintre care amintim:

- **Fundația de Dezvoltare Locală “Speranța” (denumită inițial “Fundația de întrajutorare a șomerilor Speranța”)** este o organizație neguvernamentală, non-profit și apolitică, înființată în anul 1995. În cei peste 10 de ani activitate a inițiat și derulat pe plan local și național numeroase proiecte cu impact major asupra comunității locale, în diverse domenii precum: combaterea șomajului, orientare și formare profesională, servicii sociale pentru persoane defavorizate, protecția mediului, instruire, consiliere cetățeni etc. Una din cele mai recente realizări ale fundației este Centrul de Integrare și Terapie Ocupațională (C.I.T.O), pentru persoanele cu handicap din orașul Țirgu Neamț, primul și singurul centru de acest fel din județul Neamț. În cadrul acestuia funcționează următoarele activități și servicii: informare și consiliere juridică, testare aptitudini de lucru, orientare și formare profesională, sprijin pentru ocuparea și menținerea unui loc de muncă, recuperare fizică, terapie ocupațională în cadrul atelierelor de legătorie-birotică, lucru cu calculatorul, croitorie, broderie, imprimarie pe suporturi textile, confecționare lumânări decorative etc.
- **Fundația Filantropică “Omenia”** înființată în anul 1997, ca urmare a situațiilor create

și a numărului mare de persoane afectate de restrângerea activităților economice la nivelul orașului Țirgu Neamț. Motto-ul organizației este “Comunitatea orașului Țirgu Neamț, capabilă de a oferi sprijin pentru integrarea socială a persoanelor defavorizate, comunitate în care problemele fiecăruia să fie problemele tuturor”. Obiectivele sale sunt: dezvoltarea de servicii alternative în vederea prevenirii abandonului școlar și/sau familial, creșterea autonomiei familiilor aflate în dificultate prin dezvoltarea de abilități profesionale membrilor acestora, sprijinirea persoanelor de vârstă a III-a. În acest scop, în cadrul acestei fundații, funcționează Centrul de zi pentru copii 7-14 ani, în care 31 de copii cu risc de abandon școlar și/sau familial și copii ai străzii beneficiază de servicii de îngrijire, educare și activități vocaționale.

- **Complexul de servicii „Ozana”** are ca grup țintă copiii și tinerii aflați sub protecție socială. Complexul de servicii „Ozana” a beneficiat recent de un proiect de modernizare, extindere și echipare, pentru asigurarea unui climat favorabil și a condițiilor necesare desfășurării procesului de îmbunătățire a calității vieții copiilor și tinerilor aflați sub protecție socială.
- **Centrul de primire în regim de urgență Sfânta „Teodora”** - are ca scop sprijinirea includerii sociale a persoanelor fără adăpost. Acest Centru a fost realizat prin Programul de interes național „Combaterea exclusiunii sociale a persoanelor fără adăpost prin crearea de centre sociale de urgență”, aprobat prin Ordinul MMSSF nr. 65/02.03.2007, de către Asociația ANGEL. Centrul este localizat pe str. Mihail Sadoveanu, nr. 91, Humulești și asigură servicii de asistență socială, găzduire pe perioadă nedeterminată și hrană persoanelor fără adăpost sau celor aflate în situație de dificultate.
- **Fundația “Solidaritate și Speranță”, Filiala Țirgu Neamț** (organizație nonguvernamentală și nonprofit sub patronajul Mitropoliei Moldovei și Bucovinei). Misiunea fundației este de a combate marginalizarea socială, sărăcia și suferința, de a încuraja dezvoltarea persoanei și de a îmbunătăți calitatea vieții.
- **Cantina de ajutor social** asigură, în prezent, o masă caldă de prânz și de cină pentru 100 persoane nevoiașe, trei sferturi dintre acești fiind copii și bolnavi.
- **Centrul de Îngrijire și Asistență – Căminul-Spital pentru Bolnavi Cronici Somatici.**

3.9 CULTURA ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTUL

Rata de cuprindere în învățământul general, la nivelul orașului Țirgu Neamț este de 98,2%.

În orașul Țirgu Neamț funcționează următoarele instituții de învățământ :

- ✓ Colegiul național „Ștefan cel Mare”;
- ✓ Colegiul Tehnic “Ion Creangă”;
- ✓ 8 școli generale cu clase I-VIII;
- ✓ o școală specială;
- ✓ 3 grădinițe, în cadrul carora funcționează centre de zi pentru copii 0-3 ani și 3-7 ani;
- ✓ o creșă cu o capacitate de 50 locuri;

- ✓ Casa de Cultură;
- ✓ Clubul elevilor;
- ✓ Biblioteca orașenească;
- ✓ Muzeul de Istorie.

Școala Specială din Tîrgu Neamț este o unitate ce asigură activitatea de instrucție, educație, asistență și sprijin pentru copiii cu cerințe educative speciale, proveniți din familii defavorizate, școli și centre de plasament din zona Tîrgu Neamț.

Deoarece sistemul de învățământ post-gimnazial pentru copiii cu cerințe educative speciale asigură o calificare doar într-o singură meserie, inserția socio-profesională pentru aceste persoane se realizează cu dificultate, mai ales acum când economia românească este în continuă transformare și când societatea, prin organismele sale, nu repartizează în unități productive absolvenții acestor școli.

Instituție cu caracter de polarizare a culturii în masă, Casa Culturii „Ion Creangă” din orașul Tîrgu Neamț, reprezintă un spațiu în care spiritul culturii se poate desfășura în mod deplin.

Evenimentele culturale organizate aici, reușesc să mențină spiritul viu al culturii în aceasta zonă prin spectacolele de teatru pentru adulți și copii, diverse simpozioane care supun dezbaterii teme de actualitate, spectacole pentru divertisment, colocvii culturale, diverse expoziții de pictură, sculptură, arta fotografică desfășurate pe parcursul întregului an, sensul tuturor manifestărilor culturale organizate fiind acela de a salva și de a crea valori umane prin dialog intercultural.

3.10 RELIGIE

Populația orașului Tîrgu Neamț este în proporție de 99,5% de religie ortodoxă. La nivelul orașului există un protopopiat care coordonează 13 biserici ortodoxe (Biserica “Adormirea Maicii Domnului”, Biserica “Sfântul Ierarh Nicolae” din Humulești, Biserica “Sfântul Mare Mucenic Gheorghe”, Biserica din Blebea, cu hramul “Sfântul Mare Mucenic Gheorghe”, Biserica din Pometea, cu hramul “Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril”, Biserica din Tutuieni, cu hramul “Sfântul Ierarh Nicolae”, Biserica “Sfântul Prooroc Ilie”, Biserica “Sfântul Mucenic Haralambie”, Biserica “Sfântul Ierarh Spiridon”, Biserica “Sfinții Voievozi Mihail și Gavril”, Paraclisul “Sfântul Mare Mucenic Dimitrie”, din incinta spitalului), Biserica “Trei Ierarhi” la Humulești, Paraclisul din incinta Colegiului Tehnic “Ion Creangă”, Paraclisul capela din cadrul Centrului de îngrijire și asistență, Paraclisul Sf. Nicolae din Cetatea Neamț.

Tot în Tîrgu Neamț există și o biserică pe stil vechi – “Sfânta Treime”, în cartierul Gării.

3.11. PARTENERIATE ȘI COLABORARE

Administrația locală a colaborat și colaborează cu succes cu fundațiile și asociațiile din oraș (Fundația de Dezvoltare Locală Speranța, Fundația Filantropică Omenia, Asociația Meșteșugarilor Nemțeanca, Banca de hrană din cadrul Bisericii Sf. Voievozi, Sf. Teodora de pe lângă Biserica Sf. Neculai din Humulești), Protopopiatul Tîrgu Neamț, Asociația de turism româno-franceză Saint Just - Saint Rambert, Asociația română pentru cazare și turism ecologic Bed&Breakfast etc.

În viitor se are în vedere stabilirea de parteneriate atât cu comunele vecine, cât și cu alte orașe din județul Neamț sau din țară. Începând cu anul 1990, prin reprezentanții săi locali, orașul Tîrgu Neamț si-a manifestat dorința schimbului de cunoștințe și impresii cu reprezentanți ai altor culturi și națiuni.

În acest sens, s-au realizat relații de prietenie și înfrățire cu orașe de pe mapamond, cum ar fi: Panazol, Saint-Etienne, Saint Just - Saint Rambert din Franța, Lier Dendermonde din Belgia, Qing Zhon din China, Telenești din Republică Moldova, orașe din Olanda. Aceste relații au fost și sunt păstrate prin corespondențe și vizite reciproce, cum ar fi cele din China, Olanda, Belgia, Franța, Republică Moldova.

În cadrul acestor relații de înfrățire și colaborare, orașul a beneficiat de ajutoare materiale și financiare acordate unor instituții de învățământ, sănătate și fundații: școli, grădinițe, Spitalul orășenesc, Fundația Filantropică "Omenia", Fundația Culturală "Ion Creangă".

Pe viitor, se are în vedere amplificarea și diversificarea relațiilor de prietenie și colaborare atât în domeniul cultural, cât și în cel social – economic, urmărindu-se promovarea în exterior a unei imagini veridice a populației și a valorilor culturii locale, dar și derularea în comun a unor programe de interes comunitar.

Stabilirea unui număr cât mai mare de relații de înfrățire a orașului Tîrgu Neamț cu alte localități din străinătate, nu poate fi decât un lucru bun și o promovare a ținuturilor, exact așa cum sunt, cu tot ce-i de valoare aici.

4. MANAGEMENTUL ENERGETIC LA NIVELUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE

Pentru dezvoltarea economico-socială și îmbunătățirea calității vieții în orașul Țirgu Neamț, sectorul energetic național are o importanță deosebită. Asigurarea alimentării cu energie în volum suficient dar și accesul larg la serviciile energetice constituie exigența de bază a dezvoltării durabile.

Obiectivul general al managementului energetic este reprezentat de buna gestionarea consumurilor energetice pentru receptorii aflați în subordinea orașului Țirgu Neamț, prin eficientizarea costurilor energetice.

Principalii consumatori de energie ai orașului, care fac obiectul acestei strategii, sunt consumatorii casnici, unitățile de învățământ, instituțiile de cultură și artă, clădirile administrative, spațiile locative, un spital și sistemul de iluminat public, informații detaliate după cum urmează:

1. Spații/bunuri incluse în domeniul public al localității

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar la 31.12.2015	Situația juridică actuală
1	Clădire sediul nou primărie	Structură și schelet din beton armat. Pereți din zidărie portantă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și încălzire centrală, finiaj superior. Înălțime încăpere 3,50 m, Bdl. Ștefan cel Mare, nr. 62, (D+P+2), Sc = 920 mp, Sd = 2165 mp, NCP 53202-C1.	1967	1.326.100,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53202-C1
2	Clădire primăria veche	Pereți din zidărie portantă, planșeu din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală cu gaz, finisaj mediu, înălțime încăpere = 3,0 m, S=596 mp, B-dul Ștefan cel	1935	403.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53544-C1

		Mare, nr. 48, NCP 53544-C1.			
3	Construcție P+1+M	Construcție P+1+M, fundație beton, pereți din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare din țiglă, Sc=106 mp, Sd=255 mp, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 48B, NCP 53544-C2.	1998	192.800,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53544-C2
4	Magazie lemne	Construcție din zidărie, planșeu și șarpantă din lemn, învelitoare din azbest, S=25 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr.48, NCP 53544-C3.	1995	20.100,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53544-C3
5	Clădire Parc Cetate	Pereți din zidărie de piatră, acoperiș tip terasă, înălțime încăpere = 3,0 m, S = 61 mp, str. 1 Decembrie 1918, nr.48, NCP 52531 - C1.	1982	25.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 52531 - C1
6	Terasă betonată	Terasă betonată acoperită cu planșeu tip terasă și pereți laterali din zidărie de piatră, înălțime încăpere = 3,0 m, S = 442 mp, str. 1 Decembrie 1918, nr.48, NCP 52531 - C2.	1982	58.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 52531 - C2
7	Clădire bibliotecă, clădire monument istoric - cod LMI NT-II-m-B-10714	Construcție din zidărie portantă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 217 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr.60, NCP 54922-C1.	1972	137.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54922-C1
8	Sală festivități Blebea (Cămin	Construcție din zidărie portantă, șarpantă din			

	Cultural Blebea)	lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire cu sobe, S = 285 mp, str. Vânătorului, nr.35, NCP 55053 - C1.	1968	392.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 55053 - C1
9	Clădire anexă Cămin Cultural Blebea	Anexă clădire Cămin cultural Blebea, S = 51 mp, Str. Vânătorului, NCP 55053 - C2.	1968		Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 55053 - C2
10	Centru de Integrare și Terapie Ocupațională (CITO)	Clădire P+1, pereți din zidărie portantă, planșeu din beton, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și încălzire centrală, finiaj superior, str. Slt. Radu Teoharie, nr. 2, Sc = 172 mp, CF nr. 50424, nr. cad 134 - C1.	2000	227.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, CF nr. 50424, nr. cad 134 - C1
11	Vestiar fotbal	Vestiar Sc = 200 mp cu fundație din beton, pereți portanți din cărămidă, învelitoare din tablă.	1959	235.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
12	Magazie de lemne	Magazie din lemn S = 31mp.	1959	9.700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
13	Vestiar handbal	Vestiar 124 mp cu fundație din beton, pereți portanți din cărămidă, învelitoare din tablă.	1972	145.800,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
14	Grup sanitar (CS)	Grup sanitar (Club Sportiv) cu dimensiuni în plan de 5,80 m x 5,00 m, cu fundații din	1982	18.800,00	Domeniul public al orașului

		beton, pereți portanți din cărămidă, acoperiș tip terasă, dotat cu instalații electrice și sanitare.			Tîrgu Neamț
15	Clădire Casa Culturii Ion Creangă	Clădire S+P+E, fundații din beton, zidărie din cărămidă, planșeu beton, învelitoare tablă cu instalații electrice, sanitare, termice, finisaje superioare, Str. Ștefan cel Mare, nr. 55, Sc = 905 mp, Sd=1810 mp.	1967	4.244.849,40	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
16	Clădire Fundația Filantropică "Omenia" Sc = 313 mp, Sd = 360 mp, clădire monument istoric cod LMI: NT-II-m-B-10715	Clădire S+P cu fundații din piatră, pereți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă, str. Ștefan cel Mare nr. 66, Sd = 360 mp, subsol = 47 mp, parter = 313 mp, NCP 52124 - C1.	1900	117.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 52124 - C1
17	Clădire Agenția Locală pt. Ocuparea Forței de Muncă S = 421 mp, str. Ștefan cel Mare, nr. 66	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă, str. Ștefan cel Mare, nr. 66, S = 421 mp	1900	165.700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
18	Sală sport Parc Cetate, str. 1 Decembrie 1918, nr. 48	Suprafață construită = 1136 mp, construcție cu fundații din beton, structură zidărie cărămidă (vestiare) + panouri sandwich sală de sport - pe structură metalică, acoperiș panouri sandwich pe structură metalică, toate utilitățile, NCP 1460- C1	2004	2.820.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 1460 - C1
19	Bloc M8- zona Gară - spațiu pentru punct	Pereți din zidărie portantă, planșeu din			Domeniul

STRATEGIA ENERGETICĂ A ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

	termic S= 82,50 mp	beton, cu instalații electrice și fără instalații sanitare, încălzire, finiaj mediu, amplasat la subsolul blocului M8.	2000	62.600,00	public al orașului Tîrgu Neamț
20	Sistematizare Sală de Sport	Parcare sală sport Colegiul Național Ștefan cel Mare.	2007	95.040,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
21	Stație Pompare Oglinzi S= 14 mp	Construcție parter, din zidărie de cărămidă cu H<2,80 m, instalații de iluminat, finisaj mediu instalații sanitare - unitatea de referință 1mp (Ad).	1987	5.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
22	Clădire Salină Băile Oglinzi	Construcție parter, din zidărie portantă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, fără instalații electrice, sanitare și încălzire. Înălțime = 2,50.	2002	6.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
23	Stație Reglare Măsurare Gaze Naturale, Str. Veronica Micle	Racord alimentare 10 țoli, instalație tehnologică, instalație paratrăsnet, cabină operator, instalație electrică de iluminat, copertină din stâlpi din țeavă neagră și învelitoare de tablă (S = 18 mp), împrejmuire din stâlpi și plăci de beton, str. Veronica Micle.	1995	32.685,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
24	Stație Reglare Măsurare Gaze Naturale, Str. Panazol	Construcție zidărie (S = 14,46 mp), instalație de reglare - măsurare de Dn 50 mm, instalație paratrăsnet, instalație de iluminat, împrejmuire din stâlpi de țeavă neagră și plasă de sârmă, str. Panazol,	1994	44.540,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț

		nr.2.			
25	Stație de sitare - Epurare	Construcție supraterană din panouri termoizolante tip fermă metalică 6 x 10 x 3 m (Lxlxh), S = 72 mp, NCP 54044-C16.	2007	154.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
26	Cameră distribuție	Construcție din cărămidă și beton, acoperită cu placă de beton, Sc = 17 mp, NCP 54044-C4	2014	15.300,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
27	Cameră distribuție	Construcție din cărămidă și beton, acoperită cu placă de beton, Sc = 17 mp, NCP 54044-C5	2014	15.300,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
28	Stabilizator aerat de nămol - Epurare	Construcție supraterană din beton armat monolit, neacoperită 28x4x2 m (Lxlxh) , S = 267 mp, NCP 54044-C6	2007	60.470,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
29	Stație de deshidratare - Epurare	Construcție supraterană din cărămidă și BCA, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă S= 90 mp, NCP 54044-C8	2007	112.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
30	Pavilion comandă/control	Construcție supraterană din cărămidă pe fundație de beton, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă, compusă din 2 laboratoare, 2 holuri, cameră balanțe, cameră reactivi, birou șef stație, grup sanitar, sală ședințe, cameră pentru tablou electric și cameră aparat de dozare a hipocloritului, S = 206 mp, NCP 54044- C10	2007	108.861,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț

31	Cabină poartă - Vestiar și supraveghere intrare, stație suflantă	Clădire S+P, subsol = 38 mp, parter = 195 mp, Sd = 233 mp, construită în anul 2007, din cărămidă, pe fundație din beton, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă cuprinzând la subsol stația de pompare; parter - două holuri, bucătărie, grup sanitar, tablou electric, cameră supraveghere video, stație suflantă, NCP 54044-C3	2007	156.600,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
32	Stații și posturi de transformare	Construcție supraterană pentru generator de energie electrică, zidărie BCA, fără fundație, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă, S = 25 mp, generator de energie electrica Model P 200, 380/220V NCP 54044-C1.	2007	31.400,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
33	Clădire post de transformare	Construcție supraterană pentru post de transformare energie electrică, zidărie BCA, fără fundație, acoperită parțial cu placă de beton, învelitoare carton cu smoală și tablă, S = 29 mp cu dimensiunea de 4,3 m x 7,1 m, NCP 54044-C2.	2007	31.400,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
34	Adăpost câini comunitari, str. Mărășești, punct Groapa de gunoi	Platformă betonată 115 mp, 5 padocuri câini plasă metalică, clădire cameră consultație și cameră tratament, container metalic (vestiar, cameră operație și cameră frigider), împrejmuire gard plăci beton și plasă sârmă, racord electric,	2014	58.769,33	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț

		cămin alimentare apă, fosă septică vidanjabilă.			
35	Pavilion Principal - Spital, clădire monument istoric, cod LMI: NT-II-m-B-10711	Construcție S+P+1 din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, Sc = 1576 mp, Sd = 3298 mp, cu două niveluri, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C4.	1852	2.050.800,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C4
36	Clădire Policlinică	Construcție P+2, din beton armat, planșee din beton, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare țiglă, închideri perimetrice din zidărie, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 961 mp, Sd = 2883 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 52708 - C1.	1975	2.708.100,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 52708 - C1
37	Pavilion poartă	Construcție cu pereți portanți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, S = 21 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C3.	1989	17.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C3
38	Clădire contagioase	Construcție din structură cadre și umplutură de cărămidă, acoperit cu tablă, regim de înălțime S+P+2E, Sc = 443 mp, Sd = 1754 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C2.	1981	1.237.700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C2
39	Clădire bloc L5 - Secțiile: Pediatrie, Cardiologie, Comp. Neuro	Construcție din structură cadre și umplutură de cărămidă, acoperită cu tablă, regim de înălțime S+P+4E, Sc = 316 mp,	1988	1.123.100,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 -

		Sd= 1896 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C10.			C10
40	Clădire Chirurgie	Construcție din structură cadre și umplutură de cărămidă, planșeu beton, acoperiș tablă, regim de înălțime P+2E, Sc = 542 mp, Sd = 1620 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C1.	1975	1.143.000,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C1
41	Pavilion administrativ	Construcție cu pereți portanți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, S = 766 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C6.	1852	616.700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C6
42	Pavilion Garaj și Magazie materiale	Construcție pereți portanți din zidărie de cărămidă și lemn, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compus din garaj auto, atelier tâmplărie, atelier mecanic, chioșc alimentar, S = 420 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C16.	1948	71.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C16
43	Clădire spălătorie și bucătărie	Construcție pereți portanți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, regim de înălțime D+P, Sc = 613 mp. Sd = 1208 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C9.	1997	879.500,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C9
44	Clădire Centrală Termică	Construcție cadre din beton armat, acoperiș terasă 2/3, S = 252 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C11.	1967	55.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54731 - C11

STRATEGIA ENERGETICĂ A ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

45	Clădire Uzina electrică + PT	Construcție din zidărie, planșeu din beton, acoperiș tip terasă cu învelitoare din azbociment, S = 244 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NCP 54731 - C7.	1957	44.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C7
46	Coteț porci	Adăpost pentru porcine, din zidărie de cărămidă, pardoseli beton, învelitoare zbciment S = 173mp, NCP 54731 - C20.	1948	0,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C20
47	Grajd	Grajd din zidărie de cărămidă, învelitoare azbociment S = 88mp, NCP 54731 - C21.	1947	0,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C21
48	Magazie de materiale	Construcție ușoară din schelet de lemn și învelitoare din tablă S = 41 mp, NCP 54731 - C22.	1948	0,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C22
49	Cabină tuburi oxigen	Construcție din zidărie și învelitoare din tablă, S = 13 mp, NCP 54731 - C5.	1989	1.800,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C5
50	Ghețarie (groapă de var stins)	Construcție din piatră și beton S = 64 mp, NCP 54731 - C8.	1947	0,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C8

51	Clădire Morgă	Construcție cu pereți portanți de zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă S = 111 mp, NCP 54731 - C15.	1948	34.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 - C15
52	Beci - 2 buc	Beci construit din beton S = 53 mp, S = 45 mp.	1960	700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
53	Decantor la rețeaua reziduri - 2 buc	Construcție de formă cilindrică pentru colectarea rezidurilor, S = 24 mp, S = 27 mp NCP 54731 - C17, C18.	1955	1.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54731 -
54	Clădire Ambulanță, birouri Protecție Civilă și ISU, str. Ștefan cel mare nr. 62	Construcție din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, regim de înălțime P+E Sc = 157 mp, Sd = 314 mp, NCP 53202-C2.	1972	226.500,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 53202-C2
55	Garaje Ambulanță, str. Ștefan cel mare nr. 62	Construcție din zidărie de cărămidă, acoperiș tip terasă, tâmplărie metalică, regim de înălțime P, Sd = 322mp, NCP 53202-C3.	1972	139.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 53202-C3
56	Clădire Dispensar 2	Clădire din zidărie portantă, cu șarpantă de lemn și învelitoare din elemente ceramice, finisaj mediu S= 85,55 mp.	1954	58.300,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț

57	Clădire Adăposturi Apărare Civilă	Construcție la subsolul blocului, din structură de beton, dotată cu grupuri sanitare, instalație electrică, telefonie, bdl. Mihai Eminescu, Bl M7, S = 153,08 mp.	1984	145.400,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
58	Grup Sanitar (clădire adăposturi apărare civilă)	Construcție parter, zidărie cărămidă, învelitoare tablă, S = 3 mp.	0	700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
59	Clădire Camera de Muncă	Pereți din zidărie portantă, planșeu din beton, cu instalații electrice, sanitare și încălzire centrală, finisaj superior, h încăpere 3,40m, Str. Mihai Eminescu bl. F6, S = 165,69 mp.	1989	127.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
60	Sediu Administrativ - Detașamentul de Pompieri	Construcție P+1, cu fundații din beton, structură P: zidărie din cărămidă 1/2 + lemn 1/2, Etaj: zidărie din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare din tablă, instalații sanitare, electrice, încălzire centrală, Sc = 331 mp, Sd = 662 mp, str. Nucilor, nr.12, NCP 55112 - C1.	1994	324.800,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 55112 - C1

61	Garaje- Detașamentul de pompieri	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie de cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare din tablă, S = 613 mp, str. Nucilor, nr. 12, NCP 55112 - C2.	1994	254.800,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 55112 - C2
62	Depozit de carburanți- Detașamentul de pompieri	Construcție cu subsol betonat, placă din beton armat, pereți din lemn, învelitoare din azbociment, S = 75 mp, str. Nucilor, nr. 12, NCP 55112 - C3.	1994	25.600,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 55112 - C3
63	Magazie- Detașamentul de pompieri	Anexă magazie S = 79 mp, str. Nucilor, nr. 12, NCP 55112 - C4.	1994		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 55112 - C4
64	Centrală termică – Detașamentul de pompieri	Anexă centrală termică, S = 44 mp, str. Nucilor, nr. 12, NCP 55112 - C5.	1994		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 55112 - C5
65	Clădire Parchet Țirgu Neamț	Construcție compusă din 5 birouri în suprafață de 102 mp și dependințe în suprafață de 124 mp.	1994	141.700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
66	Grădinița nr. 2, Str Ștefan cel Mare, nr. 26	Grădiniță și cabinete medicale (P+1), structură din zidărie portantă, planșeu din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalație panouri solare Sc = 365 mp, Sd = 719 mp, NCP 52861 - C1.	1981	641.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 52861 - C1
67	Centrală termică Grădinița nr. 2	Centrală termică construită din materiale ușoare OSB și învelitoare din tablă, Sc	2011	3.300,00	Domeniul public al orașului

		= 5 mp, NCP 52861 - C2.			Tîrgu Neamț, NCP 52861 - C2
68	Grădinița cu Program Prelungit și Normal nr. 1, Str.Panazol - corp A - S=250 mp	Structură din zidărie portantă, cu planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din materiale ceramice sau tablă..	1976	337.400,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
69	Corp B S = 500,00 mp	Structură din zidărie portantă, cu planșee din beton armat, șarpantă din lemn, înveliș din materiale ceramice, sau tablă .	1986	544.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
70	Clădire creșă de copii, Str. Panazol nr. 3	Creșă de copii (P+1), structură din zidărie portantă, planșeu din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalație panouri solare Sd = 780 mp	1973	609.500,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
71	Colegiul Național "Ștefan cel Mare" - Clădire școală Corp A cu 32 încăperi	Clădire cu regim de înălțime P+2, fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, Sc = 789 mp, Sd = 2367 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 67, NCP 53844-C1	1962	817.900,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 53844-C1
72	Clădire școală corp B	Clădire cu regim de înălțime P+2 Et, fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare azbociment, Sc = 495 mp, Sd = 1485 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 67, NCP 53844-C2	1976	816.400,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 53844-C2

73	Clădire școală Corp C (fost Atelier)	Clădire P+1, fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din azbociment, Sc = 430 mp, Sd = 860 mp B-dul Ștefan cel Mare, nr. 67, NCP 53844-C3	1976	333.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53844-C3
74	Sală sport (festivități)	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșeu din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, S = 189mp, Bdul Ștefan cel Mare, nr. 67, 53844-C5	1976	175.600,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53844-C5
75	Clădire Internat cu 20 apartamente	Clădire cu regim de înălțime D+P+4 et., fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, Sc = 315 mp, Sd = 1656 mp, str. Petru Rareș, nr. 8, NCP 53844-C4	1988	613.700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53844-C4
76	Sală de sport polivalentă	Suprafață construită = 1627 mp, Suprafață desfașurată 1779 mp, construcție fundații beton, structură zidărie cărămidă (vestiare) + panouri sandwich sală de sport - pe structură metalică, acoperiș panouri sandwich pe structură metalică, toate utilitățile	2006	3.006.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
77	Clădire cu 10 săli de clasă (fosta Școală nr.5)	Clădire cu regim de înălțime P+1, fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din	1965	518.100,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 52891 -

		lemn, învelitoare din tablă, Sc = 712 mp, Sd = 1424 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 52, NCP 52891 - C1			C1
78	Atelier la fosta Școală nr.5	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșeu din beton armat, șarpantă lemn, învelitoare tablă, S = 114 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 52, NCP 52891 - C2	1970	52.300,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 52891 - C2
79	Clădire corp A1	Clădire școală corp A1, fundații din beton, zidărie cărămidă, acoperit cu tablă, compusă din 3 săli de clasă, cancelarie, CT, hol, S = 340 mp, Str. Mihail Sadoveanu, nr. 33, NCP 54240- C1	1935	448.800,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240- C1
80	Clădire corp A2	Clădire școală corp A2, fundații din beton, zidărie cărămidă, acoperit cu tablă, compusă din 3 săli de clasă, 1 birou, 1 sală sport, hol, S = 542 mp, Str. Mihail Sadoveanu, nr. 33, NCP 54240-C2	1935		Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240- C2
81	Clădire corp B	Clădire școală corp B (P+1), fundații din beton, zidărie cărămidă, acoperit cu tablă, compusă din parter: 3 săli de clasă, 1 hol, etaj: 3 săli de clasă, 1 hol, sală contabilitate, cabinet director, CT, Sc = 315 mp, Sd = 630 mp, Str. Mihail Sadoveanu, nr. 33. NCP 54240-C3	1935		Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240- C3

82	Clădire Corp C - Grădinița 3	Clădire copr C (P+1) cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă, Sc = 213mp, Sd = 430 mp, str. Mihail Sadoveanu nr. 33 NCP	1980	495.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240-C4
83	Clădire corp D	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de bolțari, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă LINDAB, regim de înălțime parter. Se compune din 4 săli de clasă + anexe, S = 282 mp, NCP 54240-C5	2005	368.700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240-C5
84	Grup sanitar 6 compartimente	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă. Conține șase compartimente. S = 42	1969	12.700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240-C8
85	Grup sanitar 7 compartimente	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă. Conține 7 (șapte) compartimente. S = 44 mp, NCP 54240-C9	2003	33.800,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54240-C9
86	Centrală termică S = 6MP	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă.	1978	2.700,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț

87	Școala generală nr. 5 - Humuleștii Noi	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă lemn, învelitoare tablă, S = 310 mp.	1960	231.900,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț
88	Bază sportivă multifuncțională, Școala Humulești, Str. Mihail Sadoveanu, nr. 33	Vestiar Sc = 196 mp, teren sport gazon sintetic S = 1010 mp, imprejmuire teren sport H = 4 m, nocturna, amenajare parcare si alei din pavele S = 1400 mp, NCP 54240-C6, C7	2013	950.000,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54240-C6, C7
89	Școala cu clasele I - VIII nr. 2-Clădire corp A	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare tablă, regim de înălțime P+1, instalații electrice, sanitare și încălzire centrală, Sc = 558 mp, Sd = 1154 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 32, NCP 53071 - C1	1975	484.600,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53071 - C1
90	Școala cu clasele I - VIII nr. 2-Clădire corp B - Sala sport	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare și încălzire centrală, S=586 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr.32, NCP 53071 - C2	1960	255.800,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53071 - C2
91	Școala cu clasele I - VIII nr. 2-Clădire corp C	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din lemn, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare și	1980	133.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 53071 - C3

		încălzire centrală, S = 200 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 32, NCP 53071 - C3			
92	Construcție centrală termică	Clădire centrală termică, construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă, S = 14 mp, NCP 53071 - C5	1980	22.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 53071 - C5
93	Școala nr. 6 - Condreni	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din grinzi de lemn, șarpantă lemn cu învelitoare din elemente ceramice, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, S = 231mp, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 93 (Condreni)	1966	83.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
94	Magazie școală nr. 6	Clădire cu fundații din beton, pereți din scândură, șarpantă lemn, învelitoare azbociment, S = 60 mp, str. 1 Decembrie 1918, nr. 93 (Condreni)	1966	6.300,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
95	Clădire Liceu cu 10 săli de clasă - Corp A1	Construcție P+1, cu fundații din beton, structură din beton și cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare tablă, instalații sanitare, electrice, încălzire centrală, Sc = 584 mp, Sd = 1168 mp, str. Mărășești, nr. 175, NCP 1661 - C1	1960	580.600,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 1661- C1
96	Centrală termică	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din BCA, șarpantă lemn, învelitoare din țiglă, S = 147 mp, str. Mărășești,	1982	92.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 1661-

		nr. 175, NCP 1661- C6			C6
97	Sală sport	Construcție cu D+P, pe fundații din beton, structură din zidărie de cărămidă, acoperiș tip terasă, Sc = 906mp, str. Mărășești, nr. 175, NCP 1661 - C2	1989	556.000,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661- C2
98	Clădire pavilion internat 1 - corp A2 Sc = 1130 mp	Construcție cu P și P+1Et, pe fundații din beton, structură din beton și cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compusă din: Parter - 6 săli de clasă, o bibliotecă, două săli muzeu, un laborator informatică, două holuri, un grup sanitar, un cabinet medical, un cabinet psihopedagogie, două ateliere, un hol și o sală strung. Etaj: două laboratoare și patru săli anexe, Sc = 1130 mp, NCP 1661 - C4	2005	571.200,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C4
99	Clădire pavilion internat 2 - Sc = 687 mp	Construcție cu P și P+1Et, pe fundații din beton, structură din beton și cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compusă din: Parter - 5 săli de clasă, două ateliere lăcătușerie, un hol, un grup sanitar și 4 ateliere. Etaj: un laborator, un hol și o sală anexă, Sc = 687 mp, NCP 1661 - C5	1960	237.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C5
100	Centrală termică (Destinația actuală de atelier cu 3 săli de clasă) S = 222mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compusă din trei	1982	70.500,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661-

		încăperi. Destinația actuală este de atelier, Sc = 222 mp, NCP 1661-C7			C7
101	Grup sanitar S = 24 mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, Sc = 24 mp, NCP 1661 - C8	1973	6.300,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C8
102	Grup sanitar S = 22 mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, Sc = 22 mp, NCP 1661 - C9	1973		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C9
103	Pavilion administrativ S = 199 mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compusă dintr-o încăpere arhivă, două holuri, o casierie și două birouri Sc = 199 mp, NCP 1661 - C3	2005		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C3
104	Școală cu 8 săli de clasă -A3 S = 498 mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, compusă din 6 săli de clasă, o încăpere anexa, un hol și două grupuri sanitare Sc = 498 mp, NCP 1661 - C10	2005	452.700,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 1661 - C10
105	Colegiul Tehnic "Ion Creangă" Corp B	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie de cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare din tablă, S = 1051 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 147	2000	1.373.000,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț

STRATEGIA ENERGETICĂ A ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

106	Magazie lemne S = 20mp	Magazie lemne cu o încăpere S = 14 mp	1959	200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
107	Colegiul Tehnic "Ion Creangă" Corp C-Blebea	Clădire cu fundații din beton, zidărie din cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment, S=466 mp, str. Vînătorului, nr. 26	1962	169.200,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
108	Atelier școală	Clădire cu fundații din beton, pereți cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare azbociment, S = 40 mp, str. Vînătorului, nr. 26	2004	14.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
109	Magazie	Magazie cu pereți din lemn, acoperită cu carton, S = 65 mp, str. Vînătorului, nr.26	2004	7.000,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
110	Magazie	Magazie cu pereți din lemn, acoperită cu carton, S = 22 mp, str. Vînătorului, nr. 26	2004	2.400,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț
111	Grup sanitar S = 4mp	Construcție cu fundații din beton, structură din zidărie din cămară, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă	2004	2.100,00	Domeniul public al orașului
112	Școală cu 24 săli de clasă Sc = 731 mp	Clădire P+3E, cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 731 mp, Sd = 2924 mp, str. Slt. Radu Teoharie, nr. 3, NCP 54815-C1	1997	1.481.800,00	Domeniul public al orașului Tîrgu Neamț, NCP 54815-C1
113	Clădire școală P+1 (corp de	Clădire P+1, cu fundații din beton, pereți din			

	legătură), Sc = 173 mp	zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 173 mp, Sd = 346 mp, str. Slt. Radu Teoharie, nr. 3, NCP 54815-C2	1997	267.417,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54815-C2
114	Sală de sport Sc = 476 mp	Clădire P+1E, cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 476 mp, Sd = 952 mp, str. Slt. Radu Teoharie, nr. 3, NCP 54815 - C3	1997	735.783,00	Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54815 - C3
115	Centrală termică Sc = 50 mp	Clădire centrală termică, cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 50 mp, str. Slt. Radu Teoharie, nr.3, NCP 54815 - C4	1997		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54815 - C4
116	Depozit combustibil Sc=12 mp	Clădire cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din beton armat, Sc = 12 mp, str. Slt. Radu Teoharie, nr. 3, NCP 54815 - C5	1997		Domeniul public al orașului Țirgu Neamț, NCP 54815 - C5

2. Spații/bunuri incluse în domeniul privat al localității

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data DIE	Valoare de inventar la 31.12.2015	Situția juridică actuală
1	Apartment str. P. RAREȘ, Bl. 9, ap. 23 S = 24,02 mp	Apartment cu o cameră , la et. IV, în bloc P+4 et, cu pereți din cărămidă, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Giurcea Lăcrămioara	1976	43.325,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
2	Apartment Al. Tîrgului, bl. L2, ap. 11 S = 27,1 mp	Apartment cu o cameră, la et. I, în bloc P+4 et, cu pereți din cărămidă, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Grigore Ioan	1985	55.050,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
3	Apartment str. Ștefan cel Mare, Bl. F1, sc. A, ap. 5 S = 25,75 mp	Apartment cu o cameră, la et. 1, în bloc P+4 et, cu pereți din panouri din beton, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Manoliu Elena	1984	54.135,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

4	Apartament str. Mărășești, Bl. B17, sc. C, ap. 37 S = 53,18	Apartament cu 2 camere, la et. 4, în bloc P+4 et, cu pereți din cărămidă, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Niță Ilie	1978	2.970,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
5	Apartament str. Ștefan cel Mare, Bl. L5, sc. A, ap. 21 S = 28,85 mp	Apartament cu o cameră, la et. II, în bloc P+4 et, cu pereți din cărămidă, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Petrariu	1988	62.100,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
6	Apartament str. Calistrat Hogaș, Bl. B19, sc. A, ap. 18 S = 47,27 mp	Apartament cu o cameră, la et. 4, în bloc P+4 et, cu pereți din cărămidă, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Stan Elena Irina	1980	90.250,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
7	Apartament 98, str. P. Grigorescu, Bl. G4/100, ap. 46 S = 32,29mp	Apartament cu o cameră, la et. 3, în bloc P+4 et, cu pereți din panouri din beton, planșeu din beton, finisaj mediu, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, cu subsol tehnic, dotat cu instalații electrice, sanitare, fără încălzire - Chiriaș Ghiban Catinca	1980	54.600,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
8	Bloc locuințe sociale, Bl. H1, str. Cuza Vodă,	Bloc de locuințe cu 5 apartamente, construcție cu fundații din beton,	2007	851.040,69	Domeniul privat al orașului

	nr. 59	zidărie portantă din cărămidă întărită cu stâlpi din beton armat, planșeu beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă, Sc = 126mp, Sd = 364mp, regim de înălțime S+P+2E			Tîrgu Neamț
9	Imobil, str. Cuza Vodă, nr.172 - (chiriaș Ciocîrlan) S = 49,96 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	10.700,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
10	Imobil, str. Cuza Vodă, nr. 155A - (chiriaș Chilian Elena) S = 42,64 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	11.400,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
11	Imobil, str. Cuza Vodă, nr. 155 - (chiriaș Chiru Sevastița) S = 42,64 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	11.400,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
12	Imobil str. Cuza Vodă, nr. 26 - (chiriaș Hotin Ana) S = 38,28 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare	1950	10.200,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

13	Imobil, str. Cuza Vodă, nr.170- (chiriaș Dumitru Ana) S =1 4,50 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare	1967	3.870,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
14	Imobil str. Cuza Vodă, nr.16 - (chiriaș Rață Ana) S = 80,14 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	20.850,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
15	Imobil str. Mărășești, nr. 102 - (chiriaș Dăscălița Boboc FI) S = 53,60 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	9.800,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
16	Imobil str. Mărășești, nr. 102 - (chiriaș Pavel Mihai S = 61,24 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	11.000,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
17	Imobil str. Mărășești, nr. 8- (chiriaș Horga Mihai) S = 30,35 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de	1950	9.150,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

		întreținere bună.			
18	Imobil str. Mărășești, nr. 24 - (chiriaș Mandache Iuliana) S = 73,20 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	22.000,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
19	Imobil str. Mărășești, nr.28 - (chiriaș Năstase Iolanda) S = 52,43 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	14.100,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
20	Imobil str. Mărășești, nr. 28 - (chiriaș Șerban Maria) S = 19,24 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	4.600,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
21	Imobil str. Mărășești, nr. 26 – chiriaș Șerban Maria S = 67,28 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	16.150,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
22	Imobil str. Mărășești, nr. 97 - (chiriaș Ungureanu Vasile) S = 78,01 mp	Construcție din cărămidă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare de întreținere bună.	1950	23.500,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

23	Imobil str. Radu Teoharie, nr. 90 - (chiriaș Ispas Robert și Polgar Elena) S = 76,83 mp	Construcție din paiantă cu fundații din piatră și șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă. Are instalații electrice și încălzire cu sobă cu combustibil solid, stare întreținere. satisfăcătoare	1950	15.600,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
24	Imobil str. Ing. Serafim Lungu Nr. 1 (închiriat de UNPR filiala Tîrgu Neamț) Sc = 38,50 mp, Su = 28 mp	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice și fără instalații de apă, canal, încălzire. Stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	22.500,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
25	Imobil str. Ing. Serafim Lungu Nr. 1 (închiriat de PNL filiala Tîrgu Neamț) Sc=76,36 mp, Su = 52,46 mp	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice și fără instalații de apă, canalizare, încălzire. Stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	44.000,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
26	Imobil Ing. Serafim Lungu nr. 1 (închiriat SC RBKPRODUCT SRL) Sc = 39,18 mp	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice și fără instalații de apă, canalizare, încălzire. Stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	12.200,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
27	Imobil str. Cuza Vodă, nr. 30 (închiriat COMUNITATEA EVREILOR) Sc = 57,24 mp	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și gaze	1950	44.500,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

		naturale. Stare de întreținere satisfăcătoare.			
28	Imobil str. Cuza Vodă, nr. 34 (160) (închiriat CANTINA AJUTOR SOCIAL) Sc	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și gaze naturale. Stare de întreținere satisfăcătoare.	1950	41.200,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
29	Imobil str. Ștefan cel Mare nr. 42 (142) - Centru de Informare și promovare Turistică SC = 80 mp, Sd (inclusiv terasă) = 113 mp)	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice și fără instalații de apă, canalizare, încălzire cu sobă. Stare de întreținere satisfăcătoare. Nr. Cadastral 54063- C1.	1950	49.200,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
30	Policlinică (etaj I) str. Ștefan cel mare, nr. 35 S = 272,65 mp	Construcție cu structură din beton, planșee din beton, șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Închideri perimetrice din zidărie portantă de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, racordată la CT exterioară.	1975	323.600,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
31	Policlinică (etaj II) str.Ștefan cel Mare, nr.35 S = 254,87 mp	Construcție cu structură din beton, planșee din beton, șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Închideri perimetrice din zidărie portantă de cărămidă, finisaj mediu, instalații	1975	302.500,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

		electrice, sanitare, gaze naturale, racordată la CT exterioară.			
32	Apartament cu destinație de locuință (Fost sediu Poliție Locală) - Str. Slt. Radu Teoharie , bl. D3, sc. C, ap. 33, S = 80,67 mp	Apartament cu 4 camere în bloc de locuințe P+4et. La parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton, închideri perimetrare din zidărie de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale, NCP nr. 50225.	1988	6.500,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
33	Apartament cu destinație de cabinete medicale - Al. Țirgului, bl. A9, sc. A, ap. 3 Su = 80,82 mp, Sc = 93,03 mp, Suprafață teren cotă indiviză 18,61 mp	Apartament în bloc de locuințe P+4 et, situat la parterul blocului, cu structură din beton, planșee din beton. Închideri perimetrare din zidărie portantă de cărămidă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, gaze naturale. Nr. Cadastral provizoriu 402/3.	1980	129.800,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
34	Imobil str. Cuza Vodă, nr. 42 (magazin economat) S= 54,00mp	Clădire din zidărie de cărămidă, cu fundații din piatră, șarpantă din lemn, cu învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și gaze naturale. Stare de întreținere satisfăcătoare.	1990	73.200,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
35	Clădire centrală termică bloc V1 S = 23,90 mp	Construcție cu pereți din zidărie, planșeu din beton, dotată cu instalații electrice și gaze naturale. H încăpere = 2,80	2010	25.000,00	Domeniul privat al orașului Țirgu Neamț
36	Clădire administrativă piață SC = 144	Structură cu pereți din zidărie portantă, planșeu din beton, șarpantă din lemn,	1997	103.200,00	Domeniul privat al

	mp, Bdl. Mihai Eminescu	învelitoare din tablă, cu instalații electrice, sanitare și încălzire cu sobe.			orașului Tîrgu Neamț
37	Clădire administrativă Obor S = 40 mp, str. Slt. Ion Moșneagu, FN	Structură cu pereți din bolțari, șarpantă din lemn, învelitoare din azbociment cu instalații electrice, sanitare și încălzire cu sobe, finisaj mediu, compusă din 3 încăperi.	1997	44.600,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț
38	Clădire control sanitar Obor SC = 15 mp, str. Slt. Ion Moșneagu, FN	Structură cu pereți din bolțari, șarpantă din lemn, învelitoare din azbociment cu instalații electrice, sanitare și încălzire cu sobe, finisaj mediu, compusă dintr-o încăpere.	1997	16.700,00	Domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț

3. Cladiri rezidentiale

Nr. Crt	Strada	bloc	Nr. scări	Data punerii în funcțiune	Intervenții autorizate			Sistem încălzire	
					Anvelopare	Șarpante	Extinderi	Propriu	Centralizat
1	Ștefan cel Mare	1	1	înainte de 1990				x	
2	Ștefan cel Mare	2	1	înainte de 1990				x	
3	Ștefan cel Mare	3	1	înainte de 1990	x	x		x	
4	Ștefan cel Mare	4	1	înainte de 1990				x	
5	Ștefan cel Mare	5	1	înainte de 1990				x	
6	Ștefan cel Mare	6	1	înainte de 1990				x	
7	Ștefan cel Mare	7	1	înainte de 1990				x	
8	Ștefan cel Mare	L5	2	înainte de 1990				x	
9	Ștefan cel Mare	F1	2	înainte de 1990				x	
10	Ștefan cel Mare	M1 prim	3	înainte de 1990				x	
11	Ștefan cel Mare	M1	4	înainte de 1990				x	
12	Ștefan cel Mare	M2	5	înainte de 1990				x	
13	Ștefan cel Mare	M3	3	înainte de 1990				x	

14	Ștefan cel Mare	M4	6	înainte de 1990				x	
15	Ștefan cel Mare	B1	3	înainte de 1990				x	
16	Ștefan cel Mare	B2	4	înainte de 1990				x	
17	Ștefan cel Mare	M	2	înainte de 1990				x	
18	Ștefan cel Mare	C1	1	înainte de 1990				x	
19	Ștefan cel Mare	C2	1	înainte de 1990				x	
20	Ștefan cel Mare	E1	1	înainte de 1990				x	
21	Ștefan cel Mare	E2	1	înainte de 1990				x	
22	Ștefan cel Mare	G2/100	1	înainte de 1990				x	
23	Ștefan cel Mare	V1 (ANL)	1	2010	x	x			x
24	Mihai Eminescu	M5	2	înainte de 1990				x	
25	Mihai Eminescu	M6	2	înainte de 1990				x	
26	Mihai Eminescu	M7 A	1	înainte de 1990				x	
27	Mihai Eminescu	M7 BC	2	înainte de 1990				x	
28	Mihai Eminescu	M8	3	înainte de				x	

	cu			1990					
29	Mihai Eminescu	F1	2	înainte de 1990				x	
30	Mihai Eminescu	F6	4	înainte de 1990				x	
31	Mihai Eminescu	F5	2	înainte de 1990				x	
32	Mihai Eminescu	M9	4	înainte de 1990				x	
33	Mihai Eminescu	M10	3	înainte de 1990				x	
34	Mihai Eminescu	G1	2	înainte de 1990				x	
35	Mihai Eminescu	G2	2	înainte de 1990				x	
36	Mihai Eminescu	G6	3	înainte de 1990				x	
37	Mihai Eminescu	G3	1	înainte de 1990				x	
38	Mihai Eminescu	G5	3	înainte de 1990				x	
39	Mihai Eminescu	G4	1	înainte de 1990				x	
40	Mihai Eminescu	M11	4	1992				x	
41	Mihai Eminescu	G11	1	înainte de 1990				x	
42	Mihai Eminescu	G7	2	înainte de 1990				x	

43	Mărășești	B5	3	înainte de 1990				x	
44	Mărășești	B6	2	înainte de 1990				x	
45	Mărășești	B6 prim	2	înainte de 1990				x	
46	Mărășești	L4	1	înainte de 1990				x	
47	Mărășești	L4 prim	1	înainte de 1990				x	
48	Mărășești	11	1	înainte de 1990				x	
49	Mărășești	13	1	înainte de 1990				x	
50	Mărășești	13	1	înainte de 1990				x	
51	Mărășești	14	1	înainte de 1990				x	
52	Mărășești	15	2	înainte de 1990				x	
53	Mărășești	B17	1	înainte de 1990				x	
54	Mărășești	B18	1	înainte de 1990				x	
55	Mărășești	B19	2	înainte de 1990				x	
56	Mărășești	B20	3	înainte de 1990				x	
57	Cuza Vodă	A1	4	înainte de 1990				x	
58	Cuza Vodă	A2	1	înainte de 1990				x	
59	Cuza Vodă	A3	1	înainte de 1990				x	
60	Cuza Vodă	A5	2	înainte de 1990				x	
61	Cuza Vodă	A11	3	înainte de 1990				x	

62	Cuza Vodă	G1/100	1	înainte de 1990				x	
63	Cuza Vodă	A6	2	înainte de 1990				x	
64	Cuza Vodă	D1	2	înainte de 1990				x	
65	Cuza Vodă	D2	2	înainte de 1990				x	
66	Cuza Vodă	E1	2	înainte de 1990				x	
67	Cuza Vodă	E2	2	înainte de 1990				x	
68	Cuza Vodă	E3	2	înainte de 1990				x	
69	Cuza Vodă	E4	2	înainte de 1990				x	
70	Cuza Vodă	L1	3	înainte de 1990				x	
71	Cuza Vodă	H1	1	2008	x			x	
72	Mihail Kogălniceanu	B4	1	înainte de 1990				x	
73	Mihail Kogălniceanu	B5	1	înainte de 1990				x	
74	Mihail Kogălniceanu	A6	1	înainte de 1990				x	
75	Mihail Kogălniceanu	B7	1	înainte de 1990				x	
76	Petru Rareș	1	1	înainte de 1990				x	
77	Petru Rareș	2	1	înainte de 1990				x	
78	Petru Rareș	4	1	înainte de 1990	x	x		x	
79	Petru Rareș	5	1	înainte de 1990	x	x		x	

80	Petru Rareș	9	1	înainte de 1990				x	
81	Petru Rareș	8	1	înainte de 1990				x	
82	Petru Rareș	10	1	înainte de 1990				x	
83	Petru Rareș	16	1	înainte de 1990				x	
84	Alexandru Lăpușneanu	B3	1	înainte de 1990				x	
85	Alexandru Lăpușneanu	B18	1	înainte de 1990				x	
86	Alexandru Lăpușneanu	A2	1	înainte de 1990				x	
87	Alexandru Lăpușneanu	A2 prim	1	înainte de 1990				x	
88	Calistrat Hogaș	B1	1	înainte de 1990	x	x		x	
89	Calistrat Hogaș	B19	2	înainte de 1990				x	
90	Calistrat Hogaș	B13	3	înainte de 1990				x	
91	Aleea Zimbru lui	B2	2	înainte de 1990				x	
92	Aleea Zimbru lui	B3	2	înainte de 1990				x	
93	Aleea Zimbru lui	B4	3	înainte de 1990				x	
94	Aleea Zimbru lui	B11	4	înainte de 1990				x	

95	Plopului	C1	2	înainte de 1990				x	
96	Vasile Alecsandri	C2	3	înainte de 1990				x	
97	Pictor Grigorescu	G4/100	1	înainte de 1990				x	
98	Aleea Salcâmiilor	A13	2	înainte de 1990				x	
99	Aleea Salcâmiilor	A14	2	înainte de 1990				x	
100	Gloriei	A4	1	înainte de 1990				x	
101	Aleea Tîrgului	L1	2	înainte de 1990				x	
102	Aleea Tîrgului	L2	2	înainte de 1990				x	
103	Aleea Tîrgului	A9	2	înainte de 1990				x	
104	Aleea Tîrgului	A7	2	înainte de 1990				x	
105	Aleea Tîrgului	A8	2	înainte de 1990				x	
106	Aleea Tîrgului	A5	1	înainte de 1990				x	
107	Ing. Serafim Lungu	A10	3	înainte de 1990				x	
108	Panazol	A12	1	înainte de 1990				x	
109	Panazol	A12 prim	1	înainte de 1990				x	
110	Radu Teoharie	D3	3	înainte de 1990				x	
111	Radu Teoharie	G3/100	1	înainte de 1990				x	

112	Codrul ui	B7	2	înainte de 1990				x	
113	Codrul ui	B8	4	înainte de 1990				x	
114	Progres ului	B12	3	înainte de 1990				x	
115	Progres ului	B14	1	înainte de 1990				x	
116	22 Decem brie	M8	4	2005				x	
117	22 Decem brie	N1	2	înainte de 1990				x	
118	22 Decem brie	N2	2	înainte de 1990				x	
119	22 Decem brie	N3	2	înainte de 1990				x	
120	22 Decem brie	N4	2	1992-1993				x	
121	22 Decem brie	N5	2	1992-1993				x	
122	22 Decem brie	N6	2	1992-1993				x	
123	22 Decem brie	M1 5	2	1995				x	
124	22 Decem brie	M5	2	2004				x	
125	22 Decem brie	M6	2	2009	x			x	

4. Sistemul de iluminat public

Iluminatul public local în orașul Tîrgu Neamț este realizat prin intermediul unui număr de 1.500 lămpi de iluminat cu led (cu putere de 30 W și 60 W) și aproximativ 300 lămpi cu becuri economice. Serviciul de iluminat public nu este concesionat, existând doar un contract de servicii pentru intervențiile care se fac la rețeaua de iluminat.

O analiză a situației actuale ne indică următoarele disfuncționalități energetice majore, la nivelul orașului:

- nu există contoare performanțe de energie, cu posibilitatea de transmitere la distanță a consumurilor în timp real, ca atare nu se pot întocmi bilanțuri energetice;
- reglarea furnizării de căldură este inexistentă sau redusă și, ca urmare, nu poate fi realizată optimizarea consumului energetic;
- în unele încăperi, din cauza lipsei dispozitivelor de reglaj al temperaturii, se înregistrează temperaturi excesive (24-28°C) producând disconfort termic;
- nu există o cultură adecvată a economisirii energiei ceea ce duce la utilizarea iluminatului interior și pe perioada zilei, când nu este necesar, iar temperaturile excesive în încăperi se „rezolvă” prin deschiderea ferestrelor;
- multe instalații electrice sunt neverificate sau improvizate din punctul de vedere al siguranței și continuității în funcționare, existând pericolul real de incendiu sau electrocutare ;
- cu excepția iluminatului public unde există o preocupare constantă în ultimii ani pentru eficientizarea utilizării energiei electrice, în celelalte servicii și departamente nu există o abordare coerentă privind gestionarea consumurilor, respectiv mentenanța instalațiilor existente;
- multe clădiri au tâmplărie veche, deformată și neetanșă, cu pierderi de căldură sau absorbții de aer rece;
- nu există surse alternative de producere a energiei electrice sau termice care să scadă semnificativ efortul financiar al orașului în funcție de anotimp.

5. ANALIZA SWOT

PUNCTE FORTE	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> ○ Tîrgu Neamț are potențial din punctul de vedere al energiei solare; ○ Număr mare de clădiri (sedii administrative, școli și grădinițe, etc.); ○ Experiență în implementarea de proiecte mari și inovative; ○ Rețea de iluminat stradal. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Potențialul utilizabil al surselor regenerabile este mult mai mic, din cauza limitărilor tehnologice; ○ Rezistența la noile tehnologii și lipsa de informare a cetățenilor; ○ Instalațiile de producere, transport și distribuție a energiei sunt învechite și depășite tehnologic, cu consumuri și costuri de exploatare mari; ○ Ponderea semnificativă a populației care prezintă un grad de vulnerabilitate ridicat, în condițiile practicării unor prețuri la energie apropiate de nivelul mediu European.
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> ○ Politicile Uniunii Europene și naționale, favorabile eficientizării consumului și producerii de energie verde; ○ Deschiderea și diversificarea piețelor interne și internaționale; ○ Cadru instituțional și legislativ adaptat la principiile pieței interne din Uniunea Europeană; ○ Oportunități de investiții în domeniul eficienței energetice și al resurselor energetice regenerabile; ○ Posibilitatea accesării de fonduri externe pentru proiecte în domeniul energiei. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Costurile de producere a energiei electrice în unități ce utilizează surse regenerabile sunt în prezent superioare celor aferente utilizării combustibililor clasici; ○ Stimularea utilizării surselor alternative și atragerea investițiilor în unități energetice ce utilizează surse regenerabile se realizează prin mecanisme de susținere, în conformitate cu practica europeană, mecanisme ce duc și la creșterea prețului energiei electrice la consumatorul final; ○ Lipsa unor instrumente fiscale eficiente pentru susținerea programelor de investiții în eficiență energetică și dezvoltarea serviciilor energetice.

6. DIRECȚII ȘI MĂSURI DE ACȚIUNE LA NIVEL LOCAL

Principalele direcții pentru creșterea eficienței energetice locale sunt:

- A. Realizarea managementului energetic la nivelul întregului oraș;
- B. Realizarea de investiții în instalațiile existente de consum cu scopul reabilitării și modernizării lor în vederea reducerii emisiilor de CO₂ și a consumurilor actuale de energie fără a afecta însă confortul utilizatorilor;
- C. Producerea energiei din surse regenerabile de energie.

MĂSURI PENTRU ÎNDEPLINIREA DIRECȚIILOR PRIORITARE

Pentru îndeplinirea direcțiilor prioritare, vor fi adoptate următoarele tipuri de măsuri:

1. Măsuri generale, valabile pentru toate subsectoarele energetice (minier, producere, transport, distribuție și înmagazinare a gazelor naturale și produse petroliere, precum și producere, transport și distribuție energie electrică și termică)

- ❖ Îmbunătățirea cadrului instituțional și legislativ, în condiții de transparență, în acord cu cerințele de asigurare a competitivității, protecției mediului și a siguranței în furnizarea energiei, precum și a cerințelor de atragere și susținere a investițiilor în sectorul energetic și de valorificare a resurselor de cărbune;
- ❖ Îmbunătățirea politicii de prețuri pentru combustibili, energie termică și energie electrică, având în vedere principiile de nediscriminare, transparență și obiectivitate precum și introducerea și perfecționarea treptată a mecanismelor concurențiale;
- ❖ Asigurarea unui nivel de pregătire a personalului conform cerințelor tehnico-economice actuale;
- ❖ Asigurarea unei protecții sociale corespunzătoare, prin mecanisme de susținere directă a consumatorilor vulnerabili;
- ❖ Atragerea capitalului străin și autohton având ca obiectiv prioritar asigurarea unui climat de competitivitate crescut care să reprezinte motorul de dezvoltare sănătoasă a sectorului energetic;
- ❖ Măsurile generale se completează cu măsuri specifice domeniilor și subsectoarelor din sectorul energetic.

2. Măsuri specifice domeniilor: protecția mediului, eficiența energetică, restructurare/privatizare și accesarea Fondurilor structurale.

Protecția mediului

- ❖ Realizarea investițiilor din domeniul protecției mediului;
- ❖ Promovarea tehnologiilor curate;
- ❖ Promovarea utilizării deșeurilor menajere și industriale la producerea de energie electrică și termică.

Îmbunătățirea eficienței energetice și promovarea surselor regenerabile de energie

- ❖ Diminuarea efectelor negative ale procesului de producere a energiei asupra climei necesită acțiuni concrete și eficiente. În acest context, România trebuie să acționeze susținut și coerent în vederea alinierii la acțiunile europene ce promovează obiectivele Lisabona.
- ❖ Acțiunile vizând promovarea eficienței energetice și a surselor regenerabile de energie vor contribui atât la reducerea impactului negativ asupra mediului, cât și la creșterea securității în alimentare, diminuând gradul de dependență a României de importurile de energie.

Eficiența energetică

În acest sens, se vor adopta următoarele măsuri în domeniul eficienței energetice:

- ❖ utilizarea instrumentelor financiare pentru economii de energie, inclusiv contracte de performanță energetică care prevăd furnizarea de economii de energie măsurabile;
- ❖ achiziționarea de echipamente și tehnologii ținând seama cu prioritate de specificațiile privind eficiența energetică;
- ❖ accelerarea procesului de executare a auditurilor energetice riguroase la consumatorii industriali, la clădirile publice și rezidențiale, audituri certificate de organisme abilitate, urmate de măsuri de reducere a consumurilor energetice.

Rezidențial (Consumul de energie finală în clădiri: încălzire, apă caldă și iluminat):

- ❖ reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor, acordarea de sprijin financiar pentru proprietarii cu posibilități financiare reduse în vederea realizării lucrărilor de reabilitare;
- ❖ eficientizarea instalațiilor termice existente;
- ❖ eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus;
- ❖ obligativitatea aplicării prevederilor directivei și a standardelor europene de eficiență pentru clădiri noi;
- ❖ îmbunătățirea eficienței energetice prin susținerea finanțării utilizând fondurile comunitare;
- ❖ continuarea contorizării energiei termice la consumatorii finali;
- ❖ realizarea unui program local de educare energetică a populației, în școli și mass-media pentru economisirea energiei, protecția mediului și utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile.

Sectorul public

- ❖ creșterea eficienței și reducerea consumului iluminatului public;
- ❖ creșterea eficienței și reducerea consumului instalațiilor de alimentare cu apă;
- ❖ îmbunătățirea eficienței energetice la clădirile publice.

Pentru a avea succes implementarea măsurilor prevăzute pentru aceste domenii, este necesar un ajutor financiar materializat în subvenții, reduceri de taxe, ajutoare de la firmele private antrenate în realizarea acestor planuri dar și împrumuturi în condiții avantajoase de la bănci. Ajutoarele financiare care vor fi propuse pentru susținerea acestui sector se vor acorda prin lege, cu respectarea condițiilor legale privind ajutorul de stat.

7. PLANUL LOCAL DE ACȚIUNI

Nr.crt	Direcții prioritare	Măsuri de intervenție	Acțiuni	Oportunități de finanțare
1.	Realizarea managementului energetic la nivelul întregului oraș 2016-2022	Măsuri generale	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Îmbunătățirea cadrului instituțional și legislativ, în condiții de transparență, în acord cu cerințele de asigurare a competitivității, protecției mediului și a siguranței în furnizarea energiei, precum și a cerințelor de atragere și susținere a investițiilor în sectorul energetic și de valorificare a resurselor de cărbune; ❖ Îmbunătățirea politicii de prețuri pentru combustibili, energie termică și energie electrică, având în vedere principiile de nediscriminare, transparență și obiectivitate, precum și introducerea și perfecționarea treptată a mecanismelor concurențiale; ❖ Asigurarea unui nivel de pregătire a personalului conform cerințelor tehnico-economice actuale; ❖ Asigurarea unei protecții sociale corespunzătoare, prin mecanisme de susținere directă a consumatorilor vulnerabili; ❖ Atragerea capitalului străin și autohton având ca obiectiv prioritar asigu- 	<p>Buget local</p> <p>Fondul de Mediu</p> <p>Alte surse publice</p>

			<p>rarea unui climat de competitivitate crescut care să reprezinte motorul de dezvoltare sănătoasă a sectorului energetic;</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Măsurile generale se completează cu măsuri specifice domeniilor și subsectoarelor din sectorul energetic. 	
		Măsuri specifice	<p>Eficiența energetică</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ utilizarea instrumentelor financiare pentru economii de energie, inclusiv contracte de performanță energetică care prevăd furnizarea de economii de energie măsurabile; ❖ achiziționarea de echipamente și tehnologii ținând seama cu prioritate de specificațiile privind eficiența energetică; ❖ accelerarea procesului de executare a auditurilor energetice riguroase la consumatorii industriali, la clădirile publice și rezidențiale, audituri certificate de organisme abilitate, urmate de măsuri de reducere a consumurilor energetice. 	<p>Buget local</p> <p>Fondul de Mediu</p> <p>Alte surse publice</p>
2.	Realizarea de investiții în instalațiile existente de consum cu scopul reabilitării și modernizării lor în vederea	Măsuri specifice	<p>Rezidențial</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor, acordarea de sprijin financiar pentru proprietarii cu posibilități financiare reduse în 	<p>POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii</p>

	<p>reducerii emisiilor de CO2 și a consumurilor actuale de energie fără a afecta însă confortul utilizatorilor 2016-2022</p>		<p>vederea realizării lucrărilor de reabilitare;</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ eficientizarea instalațiilor termice existente; ❖ eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus; ❖ obligativitatea aplicării prevederilor directivei și a standardelor europene de eficiență pentru clădiri noi; ❖ îmbunătățirea eficienței energetice prin susținerea finanțării utilizând fondurile comunitare; ❖ continuarea contorizării energiei termice la consumatorii finali; ❖ realizarea unui program local de educare energetică a populației, în școli și mass-media pentru economisirea energiei, protecția mediului și utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile; 	<p>scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale</p> <p>Buget local</p> <p>Alte surse publice</p>
		<p>Măsuri specifice</p>	<p>Sectorul public</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ creșterea eficienței și reducerea consumului iluminatului public; ❖ creșterea eficienței și reducerea consumului instalațiilor de alimentare cu apă; ❖ îmbunătățirea eficienței energetice la clădirile publice. 	<p>POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1,</p>

				Operațiunea B - Clădiri publice Buget local Alte surse publice
3.	Producerea energiei din surse regenerabile de energie 2016-2022	Măsuri specifice	Îmbunătățirea eficienței energetice și promovarea surselor regenerabile de energie ❖ Diminuarea efectelor negative ale procesului de producere a energiei asupra climei necesită acțiuni concrete și eficiente. În acest context, România trebuie să acționeze susținut și coerent în vederea alinierii la acțiunile europene ce promovează obiectivele Lisabona. ❖ Acțiunile vizând promovarea eficienței energetice și a surselor regenerabile de energie vor contribui atât la reducerea impactului negativ asupra mediului, cât și la creșterea securității în alimentare, diminuând gradul de dependență a României de importurile de energie.	Buget local Fondul de Mediu Alte surse publice

8. MONITORIZAREA REZULTATELOR IMPLEMENTĂRII MĂSURILOR DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE

Cel mai simplu mod de monitorizare a rezultatelor obținute prin implementarea măsurilor din strategia de eficiență energetică o reprezintă Metoda Comparației pe baza datelor cu privire la:

- (a) starea obiectivelor înainte și după punerea în aplicare a măsurilor,
- (b) cantitatea totală de energie economisită pentru întreaga perioadă, precum și proiecțiile pentru o anumită perioadă de timp folosind datele din măsurători reale și previziunile bazate pe rezultatele efective de la măsurile puse în aplicare.

Nivelul de referință este un set de date care are la bază datele colectate și descrie starea curentă, înainte de implementarea programului de îmbunătățire a eficienței energetice. Nivelul de referință servește ca punct de comparație, necesar evaluării rezultatelor și impactului implementării programului.

Evaluarea trebuie să includă, de asemenea, o comparație a rezultatelor obținute pentru fiecare dintre obiectivele stabilite:

- ❖ scăderea costurilor cu energia,
- ❖ reducerea emisiilor,
- ❖ îmbunătățirea calității serviciilor energetice.

Conform tabelului de mai jos, monitorizarea și evaluarea încep de la primii pași ai proiectului și continuă după finalizarea implementării măsurilor în scopul stabilirii impactului pe termen lung al economiei locale, consumului de energie, mediului și asupra comportamentului uman.

NIVEL			
ORGANIZARE	1	2	3
Manager energetic	Desemnare reprezentant	Atribuții desemnate, dar nu împuternicite 20-40%	Recunoscut și împuternicit care are sprijinul orașului
Compartiment specializat EE	Desemnare reprezentant	Activitate sporadică	Echipa activă ce coordonează programe de eficiență energetică
Politica Energetică	Desemnare	Nivel scăzut de cunoaștere și de	Politica organizațională

	reprezentant	aplicare	sprijinită la nivel de municipalitate
Răspundere privind consumul de energie	Fără răspundere, fără buget	Răspundere sporadică, estimări folosite în alocarea bugetelor	Principalii consumatori sunt contorizați separat.
PREGĂTIREA PROGRAMULUI DE ÎMBUNĂȚIRE A EE			
Obiective Potențial	Obiectivele de reducere a consumului de energie ce vor fi stabilite	Nedefinit. Conștientizare mică a obiectivelor energetice de către consumatori în afara echipei de energie	Contorizare, analizare și raportare zilnică Există sistem de bază de date.
Roluri și Resurse	Nu sunt abordate sau sunt abordate sporadic Impactul energiei nu este considerat.	Sprrijin redus din programele organizației	Roluri definite și finanțări identificate. Program de sprijin garantat
Integrare analiză energetică	Impactul energiei va fi considerat.	Deciziile cu impact energetic sunt considerate numai pe bază de costuri reduse	Proiectele/contractele vor include analiza de energie. Proiecte energetice evaluate cu alte investiții. Se aplică durata ciclului de viață în analiza investiției

DEFINIȚII ȘI ABREVIERI

ANRE - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei

Audit energetic - procedura sistematică de obținere a unor date despre consumul energetic existent al unei clădiri sau al unui grup de clădiri, al unei activități și/sau instalații industriale sau al serviciilor private sau publice, de identificare și cuantificare a oportunităților rentabile pentru realizarea unor economii de energie și cuantificarea rezultatelor;

Biomasă - fracțiunea biodegradabilă a produselor, deșeurilor și reziduurilor de origine biologică din agricultură (inclusiv substanțe vegetale și animale), silvicultură și industriile conexe, inclusiv pescuitul și acvacultura, precum și fracțiunea biodegradabilă a deșeurilor industriale și municipale, codificate conform prevederilor legale;

Biolichid - combustibil lichid produs din biomasă utilizat în scopuri energetice, altele decât pentru transport, inclusiv pentru producerea energiei electrice și a energiei termice destinate încălzirii și răcirii;

Biocarburant - combustibil lichid sau gazos pentru transport, produs din biomasă;

Centrală electrică - ansamblul de instalații, construcții și echipamente necesare pentru producerea de energie electrică; poate fi constituită din unul sau mai multe grupuri electrice;

Certificat verde - titlul ce atestă producerea din surse regenerabile de energie a unei cantități de energie electrică. Certificatul se poate tranzacționa, distinct de cantitatea de energie electrică pe care acesta o reprezintă, pe o piața organizată, în condițiile legii;

Conservarea energiei - totalitatea activităților orientate spre utilizarea eficientă a resurselor energetice în procesul de extragere, producere, depozitare, transport, distribuție și consum al acestora, precum și spre atragerea în circuitul economic a resurselor regenerabile de energie; Conservarea energiei include 3 componente esențiale - utilizarea eficientă a energiei, creșterea eficienței energetice și înlocuirea combustibililor deficitari;

Consumator final - persoana fizică sau juridică care cumpără energie exclusiv pentru consumul propriu; Contract de performanță energetică- acord contractual între beneficiar și furnizorul unei măsuri care are ca scop îmbunătățirea eficienței energetice, în mod normal ESCO, în care investiția necesară realizării măsurii trebuie să fie plătită proporțional cu nivelul de îmbunătățire a eficienței energetice prevăzut în contract;

Distribuitor de energie - persoana fizică sau juridică autorizată responsabilă cu transportul energiei în vederea livrării acesteia la consumatorii finali și la stațiile de distribuție care vând energie consumatorilor finali;

Economii de energie - cantitatea de energie economisită, determinată prin măsurarea și/sau estimarea consumului înainte și după aplicarea uneia sau mai multor măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice;

Eficiență energetică - raportul dintre valoarea rezultatului performant obținut, constând în servicii, mărfuri sau energia rezultată, și valoarea energiei utilizate în acest scop;

Energie - toate formele de energie disponibile pe piață, inclusiv energia electrică, energia termică, gazele naturale, inclusiv gazul natural lichefiat, gazul petrolier lichefiat, orice combustibil destinat încălzirii și răcirii, cărbune și lignit, carburanți, mai puțin carburanții pentru aviație și combustibilii pentru navigația maritimă, și biomasa, definită conform Directivei 2001/77/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 27 septembrie 2001 privind promovarea electricității produse din sursele de energie regenerabile pe piața internă a electricității;

Finanțare de către terți - acord contractual care implică suplimentar față de furnizorul de

energie și beneficiar, un terț. Valoarea financiară a economiei generată de îmbunătățirea eficienței energetice determină plata terțului. Acest terț poate să fie sau nu o companie ESCO;

Instrumente financiare pentru economii de energie - orice instrument financiar, precum fonduri, subvenții, reduceri de taxe, împrumuturi, finanțare de către terți, contracte de performanță energetică, contracte de garantare a economiilor de energie, care sunt făcute disponibile pe piață de către instituțiile publice sau organismele private pentru a acoperi parțial sau integral costul inițial al măsurilor de îmbunătățire a eficienței energetice;

Îmbunătățire eficiență energetică - creșterea eficienței energetice la consumatorii finali ca rezultat al schimbărilor tehnologice, comportamentale și/sau economice;

Management energetic - ansamblul activităților de organizare, conducere și de gestionare a proceselor energetice ale unui consumator;

Manager energetic - persoana fizică sau juridică atestată, prestatoare de servicii energetice, al cărei obiect de activitate este organizarea, conducerea și gestionarea proceselor energetice ale unui consumator;

Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice - orice acțiune care, în mod normal, conduce la o îmbunătățire a eficienței energetice verificabilă și care poate fi măsurată sau estimată;

Mecanisme de eficiență energetică - instrumente generale utilizate de guvern sau de organisme guvernamentale pentru a crea un cadru adecvat ori stimulente pentru actorii pieței în vederea furnizării și achiziționării de servicii energetice și alte măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice;

Planul național de acțiune - planul prin care se stabilesc țintele naționale privind ponderea energiei din surse regenerabile consumată în transporturi, energie electrică, încălzire și răcire în anul 2020, ținând seama de efectele măsurilor altor politici privind eficiența energetică asupra consumului final de energie și măsurile care trebuie adoptate pentru atingerea respectivelor obiective naționale;

Programe de îmbunătățire a eficienței energetice - activități care se concentrează pe grupuri de consumatori finali și care, în mod normal, conduc la o îmbunătățire a eficienței energetice verificabilă, măsurabilă sau estimabilă;

Serviciu energetic - activitatea care conduce la un beneficiu fizic, o utilitate sau un bun obținut dintr-o combinație de energie cu o tehnologie și/sau o acțiune eficientă din punct de vedere energetic, care poate include activitățile de exploatare, întreținere și control necesare pentru prestarea serviciului care este furnizat pe bază contractuală și care, în condiții normale, conduce la o îmbunătățire a eficienței energetice;

Sistem de cote obligatorii - mecanismul de promovare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie prin aplicarea cotelor anuale obligatorii de achiziție de certificate verzi;

Sistem de promovare - orice instrument, schemă sau mecanism, care promovează utilizarea energiei din surse regenerabile prin reducerea costurilor acestei energii, prin creșterea prețului la care aceasta poate fi vândută sau prin mărirea, prin intermediul unor obligații referitoare la energia regenerabilă sau în alt mod, a cantității achiziționate de acest tip de energie. Aceasta include, dar nu se limitează la sistemul de promovare prin certificate verzi, ajutoare pentru investiții, scutiri sau reduceri de impozite, rambursări de taxe, scheme de promovare privind obligația de cumpărare a energiei din surse regenerabile;

Sistem de promovare prin certificate verzi - sistemul de cote obligatorii combinat cu tranzacționarea certificatelor verzi;

Societate de servicii energetice - persoana juridică sau fizică autorizată, care prestează

