

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

PROIECT

HOTARÂRE

**privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL,
chiriasa – Dumitriu Lia**

Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, jud. Neamt;

Avand in vedere prevederile:

- lit. a privind “Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit”, din contractul de inchiriere nr. 251/23.11.2004;
- art. 15, alin (16) si (17) din Norme metodologice din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificate si completate prin Hotararea nr. 251/06.04.2016;
- art. 1321 din Codul Civil;
- solicitarea d-nei Dumitriu Lia, inregistrata cu nr. 51 din 03.01.2017;

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, ambele inregistrate cu nr. 413 / 11-01-2017;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. d, alin.6, lit. a, pct.17, art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

Hotaraste:

Art.1. Se aproba incetarea contractului nr. 251/23.11.2004, incheiat intre autoritatea locala si d-na Dumitriu Lia, avand ca obiect locuinta construita prin ANL, situata in orasul Tirgu Neamt, str. 22 Decembrie, bl. M5, sc. A, ap. 14.

Art.2. Serviciul Investitii si Transporturi, compartimentul Fond locativ, din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate, prin Compartimentul Administratiei Publica Locala.

**Initiator,
Primar,
Harpa Vasilica**

**Avizat legalitate,
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftei**

**Primaria orasului Tirgu Neamt
Serviciul Investitii si Transporturi
Nr. 413 / 11-01-2017**

**APROB,
PRIMAR,
HARPA VASILICA**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiriasa – Dumitriu Lia

Luand act de solicitarea d-nei Dumitriu Lia, inregistrata cu nr. 51 din 03.01.2017, in calitate de chiriasa a locuintei ANL din str. 22 Decembrie, bl. M5, sc. A, ap. 14 si titulara a contractului de inchiriere nr. 251/23.11.2004, prin care solicita rezilierea acestui contract;

In conformitate cu prevederile:

- art. 1321 din Codul civil privind incetarea contractului
- contractului de inchiriere privind “Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit se face: a) la cererea chiriului”
- art. 15, alin (16) si (17) din Norme metodologice din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificate si completate prin Hotararea nr. 251/06.04.2016;

Avand in vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiriasa – Dumitriu Lia.

**Sef Serviciu Investitii
si Transporturi,
ing. Durbaca Sorin**

**Intocmit,
sing. Loghin Maria**

**Vizat
Sef Serviciu Juridic,
jr. Iftode Oana-Maria**

Primaria orasului Tirgu Neamt
Nr. 413 / 11-01-2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiriasa – Dumitriu Lia

Luand act de solicitarea d-nei Dumitriu Lia, inregistrata cu nr. 51 din 03.01.2017, in calitate de chiriasa a locuintei ANL din str. 22 Decembrie, bl. M5, sc. A, ap. 14 si titulara a contractului de inchiriere nr. 251/23.11.2004, prin care solicita rezilierea acestui contract si in conformitate cu legislatia in vigoare, supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt proiectul de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere pentru o locuinta ANL, chiriasa – Dumitriu Lia.

PRIMAR,
HARPA VASILICĂ