

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în favoarea domnului Vintea Dumitru

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Luând act de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Văzând cererea de prelungire a contractului de concesiune nr. 90/11.04.2016 formulat de către domnul Vintea Dumitru- tehnician dentar [înregistrat cu nr. 4739/20.03.2017, Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul comun de specialitate al serviciului juridic, contabilitate, compartiment planificare [și dezvoltare locală, ambele înregistrate cu nr. 4870 din 22.03.2017 ;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.c precum și ale art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȚTE:

Art. 1. Aprobă prelungirea contractului de concesiune pentru spațiul în care își desfășoară activitatea domnul Vintea Dumitru -tehnician dentar, reprezentant al PF Vintea Dumitru.

Art. 2. Contractul de concesiune se va prelungi până la data de 11.04.2018.

Art. 3. Redevența totală anuală va fi în cuantum de 717,83 lei conform contractului de concesiune.

Art. 4. Se mandatează Primarul orașului Tîrgu Neamț să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art. 5. Serviciul juridic va lua toate măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Initiator,
Primar
Vasilică Harpa

Avizat pentru legalitate
Secretar oras,
jr. Laura Elena Maftai

Aprob,
Primar
Vasilic\ Harpa

PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT
Nr. 4870 din 22.03.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în favoarea domnului Vintea Dumitru

Luând act de expirarea perioadei contractului de concesiune nr. 90/11.04.2016 încheiat între Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț și domnul Vintea Dumitru-reprezentant al PF Vintea Dumitru, cît și de solicitarea nr. 4739 din 20.03.2017 de prelungire a acestui contract,

Propunem spre analiză Consiliului local prelungirea acestui contract de concesiune, cu rugămintea de a se avea în vedere următoarele prevederi legale;

Cu privire la perioada contractuală și redevență:

-n conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) coroborate cu prevederile art. 4 alin.(2) și (3) din HG nr. 884/2004, contractul de concesiune trebuie să se încheie pe o perioadă de 15 ani iar redevența trebuie să fie 1 euro/m²/an în primii 5 ani, urmînd ca după această perioadă nivelul minim al redevenței să se stabilească de către concedent, pornind de la prețul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

-n situația de față, avînd în vedere prevederile art.5 alin.2 din HG nr.884/2004 și HCL nr. 103/25.09.2009,propunem: -contractul de concesiune se va prelungi pe o perioadă de 12 luni, sub condiția prezentării certificatului de membru OTDR, în termen de valabilitate, care va fi depus pînă la data încheierii actului adițional la contractul de concesiune, document în baza căruia se poate desfășura activitatea de tehnic dentar.

Redevența totală anuală va fi în cuantum de 717,83lei conform contractului de concesiune.

Avînd în vedere faptul că potrivit art.3, alin. 2, lit.c din HG 884/2004 calitatea de concedent aparține Consiliului local, propunem împuternicirea Primarului orașului Tîrgu Neamț să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Exceptînd durata celelalte clauze contractuale vor fi neschimbate.

Inspector superior,
Ciprian Iovoaia

Director executiv,
Ec. Ecaterina Iosub

Compartiment planificare și dezvoltare locală
Ing. Daniel Amihălesei

PRIMARIA ORASULUI TIRGU NEAMT
PRIMAR
Nr. 4870 din 22.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în favoarea domnului Vintea Dumitru

Luând act de expirarea perioadei contractului de concesiune nr. 90/11.04.2016 încheiat cu domnul Vintea Dumitru reprezentant legal al PF Vintea Dumitru, cât și de solicitarea nr. 4739 din 20.03.2017 de prelungire a acestui contract,

Supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre Privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a spațiului cu destinația de cabinet medical de tehnic dentar în care și desfășoară activitatea domnul Vintea Dumitru, pe o perioadă de 12 luni până la data de 11.04.2018.

Primar ,
Vasilică Harpa