

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012  
privind darea in administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului catre SC  
CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

**Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț,**

Având în vedere:

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 868 NCC, HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale *CIVITAS SRL* Tîrgu Neamț, republicată, precum și Actul constitutiv al SC *CIVITAS COM SRL* Tîrgu Neamț;

HCL nr. 131/30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC *CIVITAS COM SRL* Tîrgu Neamț, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014, 175/31.08.2016 și 224/27.10.2016;

Adresele nr. 9973/15.06.2017 și nr. 10151/20.06.2017 din partea SC *CIVITAS COM SRL* Tirgu Neamt;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 10195/20.06.2017 al Serviciului Juridic Contencios și Administrație publică locală din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a, ale art. 45 alin. 3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea in administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt, catre SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014, 175/31.08.2016 și 224/27.10.2016, după cum urmează:

**A) Din terenurile (locuri de parcare) aflate în administrarea SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt:**

1. PARCARE STADION *CETATEA*;
2. Strada *PLOPULUI* si in jurul Pietei Agroalimentare;
3. Strada *MIHAIL KOGĂLNICEANU* ( de la intersecția cu str. Stefan cel Mare până la BCR);
4. Strada *ROMÂNĂ* (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului).

**Se preia din administrarea societății:** Strada *ROMÂNĂ* (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului).

**B) Se dă în administrare către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt:**

Strada *MIHAI EMINESCU* (de la intersecția strada Radu Teoharie - strada Vasile Alecsandri, sens giratoriu, până la intersecția cu str. Castanilor – pod Ozana – pe partea stângă);

**Art.2.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate, prin compartimentul Administrație publică locală.

**Inițiator,**  
**Primarul orașului Tîrgu Neamț,**  
**Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oraș,**  
**p. cons.jr. Țuțu Ion**

## EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

Având în vedere adresele nr. 9973/15.06.2017 și nr. 10151/20.06.2017 adresate instituției noastre de către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt, prin care se solicit modificarea contractului de administrare nr. 86/01.11.2012 încheiat în baza HCL nr. 131/30.10.2012, în sensul **preluării din administrarea societății a** străzii ROMÂNĂ (intersecția str. Popului până la intersecția cu str. Busuiocului) și **dării în administrare către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt a** strazii MIHAI EMINESCU (de la intersecția strada Radu Teoharie - strada Vasile Alecsandri, sens giratoriu, până la intersecția cu str. Castanilor – pod Ozana – pe partea stângă);

Având în vedere prevederile legale în vigoare: Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 NCC, HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale *CIVITAS SRL* Tirgu Neamt, republicată, precum și Actul constitutiv al SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt;

Propun modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012, modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014, 175/31.08.2016 și 224/27.10.2016, prin preluarea din administrare, respectiv introducerea terenului mai sus enunțat, drept pentru care propunem spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,  
PRIMAR,  
Vasilică Harpa

Nr. 10195/20.06.2017

Aprob,  
Primar,  
Vasilică Harpa

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt

Prin adresele înaintate de către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt, cu numărul 9973/15.06.2017 și nr. 10151/20.06.2017, se solicită modificarea contractului de administrare nr. 86/01.11.2012 încheiat în baza HCL nr. 131/30.10.2012, în sensul **preluării din administrarea societății a străzii ROMÂNĂ** (intersecția str. Plopului până la intersecția cu str. Busuiocului) și **dării în administrare către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt a strazii MIHAI EMINESCU** (de la intersecția strada Radu Teoharie - strada Vasile Alecsandri, sens giratoriu, până la intersecția cu str. Castanilor – pod Ozana – pe partea stângă);

Anexa la HCL- ului nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tirgu Neamt a fost modificată prin HCL nr. 207/23.10.2014, 175/31.08.2016 și 224/27.10.2016 în sensul scoaterii din administrare a unor terenuri și dării în administrare.

Având în vedere:

- Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 123 prevede *Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, (...);*

- prevederile art. 868 NCC alin. 1 prin care *dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean sau local. Alin. 2 al aceluiaș articol prevede că titularul dreptului de administrare poate folosi bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*

- prevederile art. 1 alin. 2 lit. g pct. 2 din legea 215/2001 În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: **g)organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean - denumirea generică ce include: 2.societăți comerciale și regii autonome înființate sau reorganizate prin hotărâri ale autorităților deliberative, denumite în continuare societăți comerciale și regii autonome de interes local sau județean;**

- HCL nr. 32/08.08.1997 privind aprobarea înființării societății comerciale CIVITAS SRL Tirgu Neamt, republicată, care prevede la art. 1 *aprobă înființarea SC CIVITAS SRL Tirgu Neamt prin reorganizarea pieței agroalimentare, a bazarului și a oborului orașului Tirgu Neamt, (...); art. 3 prevede că: SC CIVITAS SRL Tirgu Neamt, va avea drepturile și va*

lua asupra sa obligațiile Administrației pieței agroalimentare, a oborului și a bazarului orașului Tîrgu Neamț, care își va înceta activitatea o dată cu înmatricularea societății (...);

- Certificatul constatator nr. 7040/26.03.2015, precum și Actul constitutiv actualizat nr. 1/17.06.2014 – extras din 07.01.2016, prevede că unicul acționar este Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț;

Ca urmare a acestor considerente propunem Consiliului local spre aprobare proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 131 din 30.10.2012 privind darea în administrare a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului către SC CIVITAS COM SRL Tîrgu Neamț.

**Șef Serviciul,**  
cons.jr. Oana Maria Iftode

cons. jr. Sofica Maria Vasiliu