

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în folosința gratuită a suprafeței de 40 mp teren, aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt, către DELGAZ – GRID S.A (fost E-ON Distribuție România S.A)

Consiliul Local al orașului Tirgu Neamt ;

Având în vedere:

- Adresa înaintată de DELGAZ GRID S.A înregistrată la Primăria orașului Tirgu Neamt cu nr.18744/26.10.2017;
- Prevederile art.12 alin.(2), lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- Prevederile art.47, ale art. 10, ale art. 117 lit.”a” și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Prevederile art.874 și 875 din Noul Cod de procedură civilă

Ținând cont de Expunerea de motive nr. **20087** din **13.11.2017**, înaintată de Primarul orașului Tirgu Neamt și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Tirgu Neamt;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.(2) lit. „c”, alin.(5) lit.„a”, ale art.45 alin (3) și ale art. 115 alin(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosința gratuită către **DELGAZ – GRID S.A (fost E-ON Distribuție România S.A)**, a suprafeței de teren de 40 mp, pentru dreptul de uz și servitute, teren aparținând domeniului public al orașului Tirgu Neamt, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe durata existenței capacității energetice;

Art 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tirgu Neamt și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 4. Secretarul orașului Tirgu Neamt va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate prin Compartimentul Administrație Locală.

Inițiator ,
Primar ,
Vasilică Harpa

Avizat legalitate,
Secretar oras,
Cons.Jr.Tutu Ion



PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

B-dul. Ștefan cel Mare 62, 615200 Tîrgu Neamț, Tel. 0233/790245; 790305; Fax: 0233/790508
e-mai:urbanism@primariatgneamt

Nr.20087 din 13.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 40 mp teren, aparținând domeniului
public al orașului Tîrgu Neamț, către DELGAZ – GRID S.A
(fost E-ON Distribuție România S.A)

Luând act de adresa DELGAZ GRID înregistrată la Primăria orașului Tîrgu Neamț cu nr.18744/26.10.2017, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 40 mp, pentru dreptul de uz și servitute în vederea amplasării de stalpi electricitate pe strazile Luncii, Prunilor și Cetății, teren aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț;

Conform legilor în vigoare: Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, Legea 215/2001 privind administrația publică locală, Legea energiei și gazelor naturale nr.123/2012 și cu avizul comisiilor de specialitate, propunem spre analiză și aprobare atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 40 mp teren.

Inițiator,
PRIMAR,
Vasilică Harpa

PRIMARIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ
SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 20087 din 13.11.2017

APROB,
Primar,
Vasilică Harpa

RAPORT DE SPECIALITATE
privind darea in folosinta gratuita a suprafeței de 40 mp teren, apartinand domeniului
public al orasului Tirgu Neamt, catre DELGAZ – GRID S.A
(fost E-ON Distributie Romania S.A)

Prin cererea adresată Primăriei orașului Tîrgu Neamț de catre DELGAZ GRID S.A inregistrata la Primaria orasului Tirgu Neamt cu nr.18744/26.10.2017, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 40 mp, pentru dreptul de uz si servitute in vederea amplasarii stalpi electricitate pe strazile Luncii, Prunilor si Cetatii, teren aparținând domeniului public al orașului Tg.Neamț;

Baza legala prin care ni se solicita transmiterea terenului apartinand domeniului public al orasului Tirgu Neamt este Legea nr.215/2001 art .124 privind administrația publică locală, cu modificarile si completarile ulterioare si care stipuleaza:”Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica ori judeteană, dupa caz, serviciilor publice”. Mentionam ca serviciul de distributie a energiei electrice este un serviciu public concesionat de **DELGAZ – GRID S.A (fost E ON Distributie ROMANIA S.A)** de la statul roman in baza Legii 123/2012 a energiei electrice.

Prevederile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 – art 12. alin (3) precizeaza ca” Dreptul de uz si servitute au ca obiect utilitatea publica, au caracter legal iar continutul acestora este prevazut la art (14) si se exercita fara inscriere in Cartea Funciara pe toata durata de existenta a capacitatii energetice;

- Art 12, alin(4), care precizeaza „dreptul de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor social administrative- teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit pe toata durata existentei acestora;
- Art.14, alin (3) care precizeaza “Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii energetice se intinde pe toata durata functionarii capacitatii, iar exercitarea lui se face ori de cate ori este necesar pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii”.

Conform normelor legale prevazute de Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală ale Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, ale Legii nr.50/ 1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții si ale Legii 123/2012 privind energia electrica si gazele naturale, propunem spre aprobare acordul Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț ca personalul de exploatare să aibă acces pe terenul respectiv în vederea efectuării lucrărilor de întreținere și reparații.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Șef Serviciu UAT,
Ing. Rusu Ion

Viza Serviciul Juridic,

Întocmit,
Ing. Ciocoiu Camelia

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

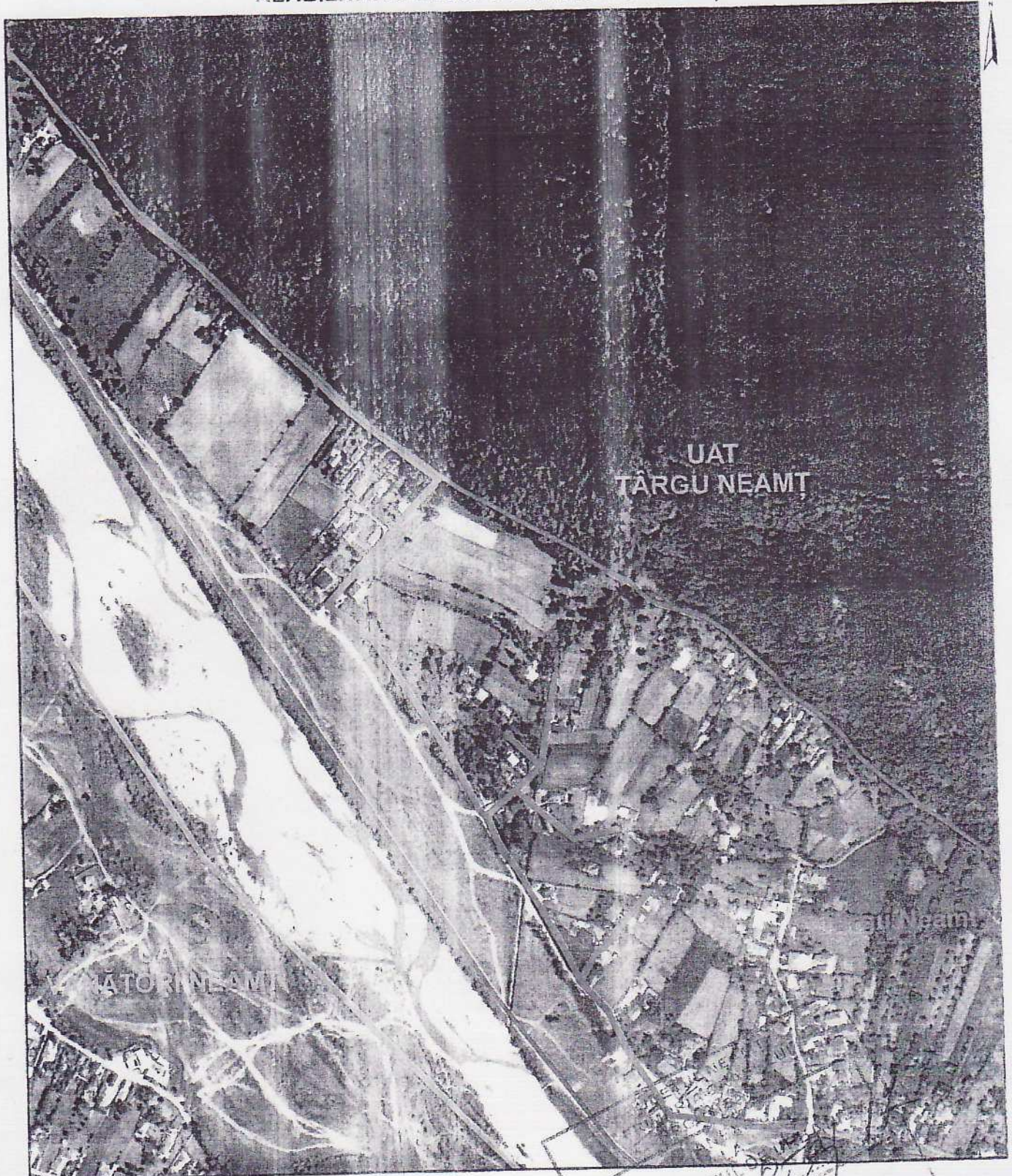
Scara 1:5.000

Intravilan oraș Târgu Neamț, județul Neamț
Identificare în vederea obținerii Certificatului de urbanism

REABILITARE LEA JT PT 88 TÂRGU NEAMȚ

VIZAT
OCPI NEAMȚ

Director,
Ing. Simion STÂNCEL



LEGENDĂ:

- Limită intravilan
- Limită UAT

— Zonă de interes pusă la dispoziție de solicitant în format digital

Informații furnizate la cererea nr. 12863 din 08.06.2017

Redactat: ref. Stanciu Mihaela

CERTIFICATUL de urbanism
nr. 2869 din 13.06.2017
Arhitect șef,
[Signature]

Data eliberării: 13.06.2017