

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMŢ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAŞULUI TÎRGU NEAMŢ

PROIECT

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.454, art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470, art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art. 484, art.486, art. 487, art.489, art.491, art. 493, art.495 lit. (f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 33/30.04.2004, precum și Planul urbanistic general actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 270/18.12.2014,

având în vedere Referatul nr. 18059/17.10.2017 întocmit de Compartimentul Stare Civilă din cadrul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei, Referatul nr. 17935/17.10.2017 întocmit de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, Expunerea de motive a primarului orașului Tîrgu Neamț înregistrată sub nr. V14556/16.10.2017 și Raportul de specialitate al Direcției Venituri - Impozite și taxe nr. V14557/16.10.2017.

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI TÎRGU NEAMŢ ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE

Art. 1

Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

- a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2017 și 2018, constituind **Anexa nr. 1**;
- b) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,2%** asupra valorii care poate fi:
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- e) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

- f) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 1%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- g) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- h) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.
 - i) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%**.
 - j) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea taxei **în cotă de 3%**, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
 - k) Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:
 - **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
 - **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus

Art. 2

Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste dupa cum urmează:

- a) in cazul impozitului pe cladiri - **10%**;
- b) in cazul impozitului pe teren - **10%**;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport - **10%**.

Art. 3

Valorile impozabile aplicabile pentru anul 2018 sunt la același nivel cu cele stabilite pentru anul 2017.

(1) Cotele adiționale, prevăzute la art. 489 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri (pentru contribuabilii persoane fizice), la **0 %**;
- b) în cazul impozitului și taxei pe teren (numai pentru cel amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții), la **7 %**;
- c) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, la **7,1 %**;
- d) în cazul taxelor pentru eliberarea:
 - d.1. certificatului de urbanism, la **16,6 %**;
 - d.2. avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, la **20 %**;
 - d.3. autorizației de foraje și excavări, la **0 %**;
 - d.4. autorizației de amplasare chioșcuri, tone, etc.(prevăzute la art. 474 alin. 14), la **12,5 %**
 - d.5. autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la **15,3 %**;
 - d.6. certificatului de nomenclatură stradală, la **11,11 %**;
 - d.7. autorizației sanitare de funcționare, la **20 %**;
 - d.8. certificatului de producător, la **20 %**;
 - d.9. carnetului pentru comercializarea produselor agricole, la **0 %**;
 - d.10. taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, la **0 %**
 - d.11. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, la **18,75 %**

- d.12. taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, la **50 %**
e) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :
e1. în cazul unui afișaj situat la locul derulării activității, la **9 %** ;
e2. în cazul oricărui panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, la **17 %** ;
f) în cazul impozitului pe spectacole, la **0 %** ;

Art. 4

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2018, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 62 din 29.05.2009 și Hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 146 din 07.08.2014.

Art. 5

Terenurile pentru care nu se datorează impozitul, potrivit art. 464 lit. "i" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv, terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului, sunt: - nu este cazul

Art. 6

Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în [Anexa nr. 2](#).

Art. 7

Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în [Anexa nr. 3](#).

Art. 8

Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit [Anexei nr. 4](#).

Art. 9

Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2018, potrivit [Anexei nr. 5](#).

Art. 10

Se aprobă modelul de declarație folosită pentru acordarea facilităților fiscale, prevăzut în [Anexa nr. 6](#).

Art. 11

Se aprobă Regulamentul privind procedura de calcul și utilizare a unor taxe speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Tîrgu Neamț - Compartiment Stare civilă, potrivit [Anexei nr. 7](#)

Art. 11

Se aprobă Regulamentul privind procedura de calcul și utilizarea taxei speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Tîrgu Neamț, potrivit [Anexei nr. 8](#)

Art. 12

Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de **31.12.2017**, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 13

Anexele nr. 1 – 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14

Direcția Venituri Impozite și taxe va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 15

(1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului orașului Tîrgu Neamț;

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicarea în presa locală și pe pagina de internet.

**Primar,
Vasilică Harpa**

**Contrasemnează
Secretarul orașului Tîrgu Neamț,
jr. Ion Țuțu**

TABLOUL cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul 2018

I. Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

CAPITOLUL II: Impozitul și taxa pe clădiri				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Art. 457 alin. (2)				
Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

CAPITOLUL III: Impozitul și taxa pe teren				
Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții				
Art. 465 alin. (2)				
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017 - lei/ha -		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018 - lei/ha -	
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	Conform Legii. Nr. 351/2001, Tîrgu Neamț este localitate urbană de rang III		Conform Legii. Nr. 351/2001, Tîrgu Neamț este localitate urbană de rang III	
A	7011	7011		
B	4763	4763		
C	2263	2263		
D	1318	1318		

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan													
- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -													
Art. 465 alin. (4)													
- lei/ha -													
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017				NIVELURILE PENTRU ANUL 2018							
		A	B	C	D	A	Ax3	B	Bx3	C	Cx3	D	Dx3
	Categoria de folosință												
1	Teren arabil	29.99	22.50	20.35	16.07	29.99	90	22.50	68	20.35	62	16.07	49
2	Pășune	22.50	20.35	16.07	13.93	22.50	68	20.35	62	16.07	49	13.93	42
3	Fâneață	22.50	20.35	16.07	13.93	22.50	68	20.35	62	16.07	49	13.93	42
4	Vie	49.28	37.49	29.99	20.35	49.28	148	37.49	113	29.99	90	20.35	62
5	Livadă	56.77	49.28	37.49	29.99	56.77	171	49.28	148	37.49	113	29.99	90
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29.99	22.50	20.35	16.07	29.99	90	22.50	68	20.35	62	16.07	49
7	Teren cu ape	16.07	13.93	8.57	X	16.07	49	13.93	42	8.57	26	0	0
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	X	X	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0

NOTĂ: Art. 465 alin. (5): suma stabilită, se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, care pentru orașul Târgu Neamț este **3**, astfel că se vor aplica valorile din coloanele Ax3, Bx3, Cx3, Dx3

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan										
Art. 465 alin. (7)										
- lei/ha -										
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017				NIVELURILE PENTRU ANUL 2018				
		A (1)	A (1) cu coef 2,30	B (2)	B (2) cu coef 2,20	A (1)	A (1) (cu coef. de corectie 2,30)	B (2)	B (2) (cu coef. de corectie 2,20)	
	Categoria de folosință									
1	Teren cu construcții	31	71.3	31	68.2	31	71.3	31	68.2	
2	Arabil	50	115	50	110	50	115	50	110	
3	Pășune	28	64.4	28	61.6	28	64.4	28	61.6	
4	Fâneață	28	64.4	28	61.6	28	64.4	28	61.6	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	126.5	55	121	55	126.5	55	121	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	128.8	56	123.2	56	128.8	56	123.2	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	36.8	16	35.2	16	36.8	16	35.2	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	13.8	6	13.2	6	13.8	6	13.2	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	78.2	34	74.8	34	78.2	34	74.8	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	

NOTĂ: Art. 465 alin. (7): suma stabilită, se înmulțește cu coeficienții de corecție prevăzut la art. 457 alin (6), care pentru orașul Târgu Neamț sunt: zona A (1) cu coeficient 2,30 respectiv, zona B (2) cu coeficient 2,20

CAPITOLUL IV: Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
		- lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -	- lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -

I. Vehicule înmatriculate

1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	9	9
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	-	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20	20
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	77	77
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	154	154
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	311	311
7.	Autobuze, autocare, microbuze	26	26
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33	33
9.	Tractoare înmatriculate	20	20

II. Vehicule înregistrate

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cm ³	lei / 200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	51 lei/an	51 lei/an

Notă: Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%

Art. 470 alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)				
		NIVELURILE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	143	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	143	394	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	394	555	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1253	555	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1253	555	1257
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	143	248	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	508	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	508	659	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	659	1014	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1014	1577	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1014	1577	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1014	1577	1019	1583
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	659	668	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	668	1043	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1043	1655	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1655	2455	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1655	2455	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1655	2455	1661	2464

Art. 470 alin. (6)**Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)				
		NIVELURILE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE PENTRU ANUL 2018		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	147	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	444	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	444	800	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	800	1403	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	800	1403	803	1408
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	527	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	527	773	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	773	933	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	933	1531	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1531	2126	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2126	3227	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2126	3227	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2126	3227	2133	3239
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1692	2354	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2354	3200	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2354	3200	2363	3211
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1495	2075	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2075	2870	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2870	4246	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2870	4246	2881	4262
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	851	1029	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1029	1537	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1537	2446	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1537	2446	1542	2454

Art. 470 alin. (7)**Remorci, semiremorci sau rulote**

- lei -

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	57
d. Peste 5 tone	69	69

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61	61
3. Bărci cu motor	225	225
4. Nave de sport și agrement	1200	1200
5. Scutere de apă	225	225
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	600	600
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	974	974
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1498	1498
d) peste 4.000 CP	2397	2397
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	195	195
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	195	195
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	300	300
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	526	526

CAPITOLUL V: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

- lei -

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7	7
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	8
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	10
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	14	14
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	16	16
f) Peste 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18	18
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 pentru fiecare m ² afectat	15 pentru fiecare m² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpul și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	9 pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 pentru fiecare racord	15 pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10	10
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24	24
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	96	96
Taxa pentru eliberarea unui carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	10	10
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică: - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața până la 50 mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața între 51-100 mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața între 101-200 mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața între 201-400 mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața între 401-500mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața între 501-1000mp - pentru uniăți de alimentație publică cu suprafața peste 1000 mp	400 lei/an 660 lei/an 930 lei/an 1320 lei/an 2650 lei/an 4000 lei/an 6000 lei/an	400 lei/an 660 lei/an 930 lei/an 1320 lei/an 2650 lei/an 4000 lei/an 6000 lei/an

CAPITOLUL VI: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate			
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35	35
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	27	27

CAPITOLUL VIII: Taxe speciale		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Art. 484		
1. Taxă oficiere căsătorie în locațiile puse la dispoziție de autoritatea locală : - în timpul săptămânii: Luni-Joi - 8,00-16,00 - în timpul săptămânii: Vineri - 8,00-14,00 - Sâmbătă, Duminică și sărbători legale sau în afara programului normal de lucru	50 lei 50 lei 200 lei	50 lei 50 lei 200 lei
2. Taxă oficiere căsătorie în alte locații decât cele puse la dispoziție de autoritatea locală	500 lei	500 lei
3. Taxa de oficiere casatorie înainte de împlinirea termenului legal	500 lei	500 lei
4. Taxa de oficiere în situația când nici unul dintre viitorii soți nu are domiciliul sau reședința în orașul Tîrgu Neamț	500 lei	500 lei
5. Taxa pentru punerea la dispoziția partidelor, a alianțelor electorale și a organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale care participă la alegeri, a unui extras din Registrul electoral – pe <u>suport electronic</u> sau pe <u>suport de hârtie</u>	0,30 lei/pagină A4	0,30 lei/pagină A4
6. Taxa protecție civilă - persoane fizice - persoane juridice	- -	5 lei/an 50 lei/an

CAPITOLUL IX: Alte taxe locale		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Art. 486 alin (1)		
Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public	21 lei/zi/m ²	21 lei/zi/m²
Art. 486 alin (4)		
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	750 lei	750 lei
Art. 486 alin (5)		
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	38 pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	38 pentru fiecare m² sau fracțiune de m²
Taxa pentru efectuarea serviciului de fotocopiere	0,30 lei/pagină A4 0,60 lei/pagina A3	0,30 lei/pagină A4 0,60 lei/pagina A3
Taxa pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	2 lei/filă	2 lei/filă
Taxa pentru certificare "conform cu originalul" pe copiile după documente aflate în arhiva Primăriei	10 lei/act	10 lei/act

CAPITOLUL XI: Sancțiuni		
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.

Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei.
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:
	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1116 de lei la 2784 lei.	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1116 de lei la 2784 lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

LISTA

actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al orașului Tg. Neamț prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent.

An	H.C.L.	Temei legal
2013	HCL 149/23.11.2012 HCL 2/10.01.2013	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare HG nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013 OG nr. 1/2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale
2014	HCL 213/29.11.2013	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare HG nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013
2015	HCL 247/29.11.2014 HCL 262/29.11.2014	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare HG nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013
2016	HCL 203/29.10.21015	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – cu modificările ulterioare Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare
2017	HCL 245/29.11.21016	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – cu modificările ulterioare Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare

LISTA

cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al orașului Tg. Neamț în temeiul cărora s-au acordat facilitățile fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

An	H.C.L.	Temei legal
2013	HCL 149/23.11.2012	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare
2014	HCL 215/29.11.2013	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare
2015	HCL 247/29.11.2014 HCL 262/29.11.2014	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare
2016	HCL 203/29.10.21015	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – cu modificările ulterioare Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare
2017	HCL 245/29.11.21016	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – cu modificările ulterioare Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – cu modificările ulterioare

**PROCEDURA DE CALCUL ȘI PLATĂ A TAXELOR PREVĂZUTE LA
ART. 486 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL
(CAPITOLUL IX DIN ANEXA NR. 1)**

1. Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public
 - a. Mod de calcul: taxa se aplică pentru fiecare zi ce urmează a fi folosită pentru depozitarea de materiale pe domeniul public
 - b. Termen de plată: anticipat obținerii avizului pentru depozitarea de materiale pe domeniul public
2. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă
 - a. Mod de calcul: taxa se aplică pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă
 - b. Termen de plată: anticipat, odată cu depunerea cererii
3. Taxa pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor
 - a. Mod de calcul: taxa se aplică pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor
 - b. Termen de plată: în momentul efectuării serviciului de fotocopiere
4. Taxa pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei
 - a. Mod de calcul: taxa se aplică pentru eliberarea de copii după documentele aflate în arhiva Primăriei (cu excepția cazurilor de scutire prevăzute de lege);
 - b. Termen de plată: la data eliberării documentelor
5. Taxa pentru eliberare copii care poartă ștampila “conform cu originalul” după documente aflate în arhiva Primăriei :
 - a. Mod de calcul: taxa se aplică pentru eliberarea de copii după documentele aflate în arhiva Primăriei și care poartă ștampila “conform cu originalul”;
 - b. Termen de plată: la data eliberării documentelor

FACILITĂȚI FISCALE ACORDATE ÎN ANUL 2018**I. Scutiri/reduceri la plata impozitelor/taxelor acordate persoanelor fizice**

Pentru a beneficia de prezentele facilități fiscale, contribuabilii persoane fizice, vor depune cereri și documentele justificative până la data de 31.03.2018

A. Conform art. 456 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. [10/2001](#) privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [94/2000](#) privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [83/1999](#) privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. [114/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. [19/1994](#) privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [82/1995](#), cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- g) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. [341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;
- h) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt până la 500 lei inclusiv ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- i) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [18/2009](#) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [158/2011](#), cu modificările și completările ulterioare – scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, începând cu anul fiscal următor celui în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor;
- j) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. [153/2011](#) privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare – scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, începând cu anul fiscal următor celui în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor;

B. Conform art. 464 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe teren, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele terenuri:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. [10/2001](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [94/2000](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [83/1999](#), republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. [341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;

- e) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- f) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt până la 500 lei inclusiv ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- g) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- h) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- i) terenul situat în extravilanul localității, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- j) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- k) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- l) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

C. Conform art. 456 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă reducere cu 50% la plata impozitului/taxei pe clădiri, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele clădiri:

- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt cuprinse între 500 lei și 1000 lei inclusiv;

D. Conform art. 456 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă reducere cu 50% la plata impozitului/taxei pe teren, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele terenuri:

- terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt cuprinse între 500 lei și 1000 lei inclusiv;

E. Facilitățile fiscale prevăzute la pct. A lit. h), pct. B lit. f), pct. C, respectiv pct. D, se acordă cu respectarea următoarelor criterii:

- persoanele fizice solicitante să nu figureze în evidența Direcției Venituri Impozite și Taxe cu debite restante la 31.12.2017;
- suprafața construită desfășurată a locuinței persoanelor fizice solicitante să nu depășească 100 mp;
- persoanele fizice solicitante să nu dețină în proprietate alte clădiri în afara celei de domiciliu;
- persoanele fizice solicitante să nu figureze în evidența Direcției Venituri Impozite și Taxe cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfă, tractoare).

Constituirea dosarului:

- cerere prin care solicită scutirea sau reducerea de impozite;
- copii după actele de identitate soț-soție, din care rezultă adresa de domiciliu;
- adeverințe de salariu / cupoane de pensie / declarație pe propria răspundere din care să rezulte veniturile lunare ale soților (conform modelului prevăzut în Anexa nr. 6);
- Adeverința de venit eliberată de Administrația Finanțelor Publice din care să rezulte următoarele:
 - o nu este asociat sau acționar la o societate comercială;
 - o nu obține venituri din activități economice autorizate, închirieri sau altele asemenea
- orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice solicitante pentru anul 2018, în măsura în care este respectat termenul de depunere a cererii – 31.03.2018.

Dosarul se verifică, se analizează și se întocmește adresa de comunicare către solicitant a modului de solutionare a cererii depuse.

F. Pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute la pct. A lit. i) se va respecta următoarea procedură:

Constituirea dosarului:

- cererea prin care se solicita scutirea de la plata impozitului pe clădiri;
- copie act de identitate;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz în raportul de audit energetic;
- dovezi privind executarea, pe cheltuială proprie, a lucrărilor de intervenție recomandate de auditorul energetic;
- orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Dosarul se verifică, se analizează și se întocmește adresa de comunicare către solicitant a modului de solutionare a cererii depuse.

G. Pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute la pct. A lit. j) se va respecta următoarea procedură:

Constituirea dosarului:

- cererea prin care se solicita scutirea de la plata impozitului pe cladiri;
- copie act de identitate;
- autorizatia de construire eliberata in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor prevazute de Legea nr. 153/2011;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor prin care se constata realizarea măsurilor de intervenție;
- orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Dosarul se verifica, se analizeaza si se intocmeste adresa de comunicare catre solicitant a modului de solutionare a cererii depuse.

II. Scutiri la plata impozitului/taxei pentru:

A. clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale:

- Temei legal: art. 456 alin. (2) lit. c), art. 464 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Beneficiari: organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:
 - persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități – îngrijire la domiciliu sau în structuri specifice
 - persoane supuse riscului de consum de substanțe toxice – consiliere și intervenție în ceea ce privește dezvoltarea comportamentelor dependente
 - persoane aflate în situații de dificultate – centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidențiale, cantine sociale, etc.
- Acte necesare: cerere însoțită de următoarele documente:
 - actul de înființare al organizației neguvernamentale / întreprinderii sociale
 - statutul organizației neguvernamentale / întreprinderii sociale
 - certificatul / atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale
- Termen: cererile se depun până la data de 31.03.2018

B. clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ:

- Temei legal: art. 456 alin. (2) lit. d), art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Beneficiari: organizații nonprofit care desfășoară activități de tipul:
 - recuperare și reabilitare
 - educație informală pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii
 - asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane afectate de violența în familie, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, persoane care suferă de boli incurabile;
 - sprijin și orientare pentru integrarea în comunitate a copiilor și adulților cu dizabilități;
 - sprijin pentru integrarea în școli/grădinițe a copiilor cu dizabilități;
 - sprijin pentru readaptarea și reeducarea profesională;
 - consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- Acte necesare: cerere însoțită de următoarele documente:
 - actul de înființare al organizației neguvernamentale / întreprinderii sociale
 - statutul organizației neguvernamentale / întreprinderii sociale
 - raport de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire
- Termen: cererile se depun până la data de 31.03.2018

La H.C.L. nr. _____ din _____ 2017

Model de declarație pentru facilități fiscale prevăzute la pct. A lit. h), pct. B lit. f), pct. C, respectiv pct. D în Anexa nr. 5 :

DECLARAȚIE,

Subsemnatul(a) _____
domiciliat în Târgu Neamț, Str. _____ nr. _____,
bl. ____, sc. ____, ap. ____, identificat cu BI/CI seria ____ nr. _____, eliberat de
_____, la data de _____, C.N.P. _____,
cunoscând prevederile art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, respectiv că declararea necorespunzătoare a adevărului făcută unui organ sau instituții de stat se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă, declar pe proprie răspundere că următoarele date și informații corespund realității:

- nu obțin venituri din salarii și alte drepturi salariale din țară sau străinătate
- nu sunt membru asociat sau persoană autorizată să desfășoare o activitate independentă
- nu beneficiaz de indemnizație de șomaj sau venit lunar de completare
- nu sunt pensionar
- nu beneficiaz de indemnizație pentru incapacitate temporară de muncă, indemnizație pentru creșterea copilului, indemnizație de maternitate
- nu beneficiaz de alte indemnizații cu caracter permanent
- nu beneficiaz de burse sau alte ajutoare
- nu obțin venituri din utilizarea terenurilor, clădirilor, spațiilor locative sau a altor bunuri mobile sau imobile (arende, chirii, alte fructe naturale sau industriale)
- nu am obținut și nu obțin venituri din vânzarea mijloacelor de transport sau a altor bunuri mobile
- nu dețin conturi sau depozite bancare în țară sau străinătate

Mă oblig să aduc la cunoștință Primarului orice modificare intervenită în componența familiei sau a veniturilor realizate, în termen de 5 zile de la data modificării.

Drept pentru care dau prezenta declarație, pentru a fi anexată la cererea pentru reducerea impozitului pe cădiri și teren.

Completată personal, într-un singur exemplar, astăzi _____ la Primăria orașului Târgu Neamț.

Semnătura.

REGULAMENT

privind procedura de calcul și utilizare a unor taxe speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor - Compartiment Stare civilă (conform art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - Cap.VIII din Anexa nr.1)

A. Taxe speciale:

1. Taxă oficiere căsătorie in locatiile puse la dispozitie de autoritatea locala
 - 1.1. În timpul săptămânii (Luni-Joi: 8,00-16,00, Vineri: 8,00-14,00)
 - 1.2. Sâmbătă, Duminică și sărbători legale sau in afara programului normal de lucru
 - a) Mod de calcul: taxa se achită de către persoanele care solicită oficierea căsătoriei, cu anticipație
 - b) Termen de plată: la data depunerii documentației la Starea Civilă
2. Taxă oficiere căsătorie in alte locații decât cele puse la dispoziție de autoritatea locală
 - a) Mod de calcul: taxa se achită de către persoanele care solicită oficierea căsătoriei, cu anticipație
 - b) Termen de plată: la data depunerii documentației la Starea Civilă
3. Taxa de oficiere casatorie inainte de implinirea termenului legal
 - a) Mod de calcul: taxa se achită de către persoanele care solicită oficierea căsătoriei, cu anticipație
 - b) Termen de plată: la data depunerii documentației la Starea Civilă
4. Taxa de oficiere in situația când nici unul dintre viitorii soți nu are domiciliul sau reședința în orașul Tîrgu Neamț
 - a) Mod de calcul: taxa se achită de către persoanele care solicită oficierea căsătoriei, cu anticipație
 - b) Termen de plată: la data depunerii documentației la Starea Civilă
5. Taxa pentru punerea la dispoziția partidelor, a alianțelor electorale și a organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale care participă la alegeri, a unui extras din Registrul electoral – pe suport electronic sau pe suport de hârtie (conform art. 49 alin.4 din Legea nr.208/2015 și art.17 alin.2 din Legea nr.115/2015)
 - a) Mod de calcul: taxa se achită de către entitățile care solicită extrasul din Registrul electoral
 - b) Termen de plată: la data ridicării documentelor solicitate

B. În situațiile prevazute la punctele 2-4 (când niciunul dintre viitorii soți nu are domiciliul sau reședința în orașul Tîrgu Neamț, inainte de implinirea termenului legal sau in alte locatii decat cele puse la dispozitie de autoritatile locale), taxa stabilită se adaugă la celelalte taxe aferente pentru oficierea căsătoriei în ziua de sâmbătă, duminică, sărbători legale sau in afara programului normal de lucru.

C. În cazul când căsătoria se oficiază în altă locație decât cea pusa la dispozitie de autoritatea locala taxele speciale arătate mai sus, nu se referă la următoarele categorii de persoane:

- c.1.persoanele care din motive medicale sunt netransportabile sau se află în imposibilitatea de a se deplasa și fac dovada prin documente medicale eliberate de medicul specialist;
- c.2.persoanele care sunt arestate ori condamnate, în baza unor mandate de arestare ori de executare a pedepsei privative de libertate

În vederea aprobării exceptării de la plata taxelor stabilite solicitanții vor depune ca documente justificative certificatul de încadrare în grad și tip de handicap, precum și un document de la medical de familie în care să se descrie cauza imposibilității de deplasare.

Pentru persoanele prevăzute la punctul c.2. este necesară aprobarea comandantului Poliției.

D. Veniturile realizate vor fi utilizate de către SPCLEP Tîrgu Neamț, în următoarele scopuri:

- întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea SPCLEP – Compartiment Stare civila Tîrgu Neamț;
- întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate;
- achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, programe informatice noi, rechizite și birotică necesare desfășurării activității SPCLEP Tîrgu Neamț – Compartiment Stare civila;
- alte cheltuieli pentru asigurarea de condiții normale de muncă, prestație, decenta și igienă a salariaților.

E. Taxele instituite se încasează în contul RO87TREZ49321360206XXXXX deschis la Trezoreria Tîrgu Neamț și pot fi achitate fie la Casieria Direcției Venituri, Impozite și Taxe locale (la sediul Primăriei), fie prin virament bancar.

REGULAMENT privind aplicarea taxei speciale de protecție civilă

În conformitate cu prevederile art. 25, litera „d” din Legea nr.481/08.11.2004 modificată și completată prin Legea nr.212 / 24.05.2006, pentru anul 2018 se stabilește o taxă specială de protecție civilă.

Taxa se datorează de către persoanele fizice și juridice, după cum urmează:

- în cazul persoanelor fizice - 5 lei/an pentru fiecare clădire cu destinația rezidențială aflată în proprietate sau închiriată (din Fondul Locativ de Stat, Fondul ANL și locuințe sociale), respectiv 50 lei/an pentru fiecare clădire cu destinația nerezidențială aflată în proprietate (așa cum sunt definite la art.453 din Legea nr. 227/2015-Codul Fiscal)
- în cazul persoanelor juridice care desfășoară activități economice pe raza orașului Tîrgu Neamț – 50 lei/an

Taxa de protecție civilă se încasează prin Direcția de Taxe și Impozite Tîrgu Neamț sau se virează în contul deschis la Trezoreria Tîrgu Neamț - RO87TREZ49321360206XXXXX.

Termen de plată - 31.03.2018, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit art.183 din Codul de Procedură Fiscală aprobat prin Legea nr.207/2015.

Scutiri la plata taxei speciale de protecție civilă:

- persoane fizice: veterani de război, văduve de război, văduve necăsătorite ale veteranilor de război, persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 și la art. 1 din OG nr. 105/1999, persoane cu handicap grav sau accentuat, persoane încadrate în gradul I de invaliditate, reprezentanți legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- Persoane juridice: instituții publice, asociații, fundații și alte persoane juridice fără scop patrimonial, unități de cult religios recunoscute oficial, unități sanitare publice, unități de învățământ.

Sumele colectate vor fi folosite în exclusivitate pentru activitățile de protecție civilă, conform actelor normative în vigoare respectiv :

- a) cheltuieli pentru investiții (construcții clădiri pentru sediul serviciului public voluntar pentru situații de urgență, punctul de comandă local principal și de rezervă, depozitul de materiale din dotarea protecției civile, achiziționarea de utilaje, mașini, aparatură și altă tehnică necesare pentru intervențiile la situațiile de urgență și asigurarea funcționării sistemelor de transmisiuni – alarmare, adăpostire, apărare N.R.B.C, informatică și alte specialități de protecție civilă);
- b) cheltuieli pentru întocmirea studiilor și documentațiilor în domeniul protecției civile;
- c) cheltuieli pentru înzestrarea și dotarea cu materiale, echipamente de lucru și protecție a voluntarilor din serviciul public voluntar pentru situații de urgență;
- d) cheltuieli pentru asigurarea intervențiilor la situații de urgență (achiziționarea de carburanți și piese de schimb, asigurarea plății drepturilor voluntarilor inclusiv asigurarea medicală anuală, despăgubirea persoanelor care au suferit pagube în urma intervențiilor și / sau ajutoare sociale pentru sinistrați);
- e) cheltuieli pentru executarea lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor și alunecărilor de teren;
- f) cheltuieli pentru întreținerea și repararea mijloacelor și obiectivelor de protecție civilă din dotare (mijloace de alarmare, adăposturi de protecție civilă, spațiile și construcțiile din dotare, aparatura de înștiințare și cea folosită la pregătirea pentru protecția civilă, mașinile și utilajele din dotare);
- g) alte cheltuieli (pregătirea populației, asigurarea salariilor și altor drepturi de personal prevăzute în actele normative pentru salariații din Serviciul voluntar și protecția civilă, achiziționare mobilier pentru sediile de protecție civilă și a materialelor de întreținere și curățenie, furnituri de birou, apă, energie termică și electrică etc.)