

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil aparținând  
domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 cu modificările ulterioare privind bunurile proprietate publică și ale HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată, și de Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere adresa Scolii Gimnaziale Domnesti „Grigore Ghica-Voda” Tîrgu Neamț, înregistrată la instituția noastră cu nr. 21816 din 11.12.2017;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate al Compartimentului administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț, ambele înregistrate sub nr.21838 din 12.12.2017.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.( 2), lit. „c”, ale art. 45 alin (3) și ale art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă propunerea de schimbarea destinației unei săli de clasă în suprafața de 16,89 mp din clădirea Grădiniței nr.2 cu program prelungit, aparținând de Școala Gimnazială Domnească Tîrgu Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.30 (fosta Școala Gimnazială Domnească „ Grigore Ghica – Voda”) inclusă în baza materială a învățământului, aflată proprietatea orașului Tîrgu Neamț, în spațiu cu altă destinație (spațiu arhivare documente).

**Art. 2.** Schimbarea destinației imobilului respectiv se va face numai după și condiționat de obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale, după parcurgerea etapelor prevăzute de lege.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Tîrgu Neamț.

**Art.4.** Se abroga Hotărârea Consiliului Local nr.308 din 27.10.2017.

**Art. 4.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primar  
Harpa Vasiliță**

**Avizat legalitate,  
Secretar,  
Cons. jr. Tutu Ion**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**  
**- PRIMAR -**  
**NR. 21838 din 12.12.2017.**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil aparținând  
domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Avand in vedere adresa Scolii Gimnaziale Domnesti „Grigore Ghica-Voda” Tîrgu Neamt nr.2341 din 11.12.2017, inregistrata la institutia noastra cu nr. 21816 din 11.12.2017, cu privire la acordul schimbarii destinației unei sali de clasa in suprafata de 16,89 mp din cladirea Gradinitei nr.2 cu program prelungit, inclusa in baza materiala a invatamantului, aflata proprietatea orasului Tîrgu Neamt, in spatiu de arhivare documente.

Tinand cont de procesul verbal al Consiliului de Administratie din 7.12.2017 al Scolii Gimnaziale Domnesti „Grigore Ghica-Voda” Tîrgu Neamt in care s-a discutat schimbarea destinației unei Sali;

Deoarece schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbarea destinației unui imobil aparținând domeniului public al orașului Tg. Neamț.

**PRIMAR,**  
**HARPA VASILICĂ**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil aparținând  
domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Având în vedere adresa Scolii Gimnaziale Domnesti „Grigore Ghica-Voda” Tîrgu Neamț nr.2341 din 11.12.2017, înregistrată la instituția noastră cu nr. 21816 din 11.12.2017, cu privire la acordul schimbării destinației unei săli de clasă în suprafața de 16,89 mp din clădirea Grădiniței nr.2 cu program prelungit, aparținând de Școala Gimnazială Domnească Tîrgu Neamț, B-dul Stefan cel Mare nr.30 (fosta Școala Gimnazială Domnească „ Grigore Ghica – Voda”) inclusă în baza materială a învățământului, aflată proprietatea orașului Tîrgu Neamț, în spațiu de arhivare documente.

Ținând cont de faptul că:

- acest imobil nu este folosit pentru procesul de învățământ;
- nu există cereri privind utilizarea acestor imobile în procesul de învățământ de către alte unități de învățământ;
- din punct de vedere legal există posibilitatea schimbării destinației acestor imobile, conform Ordinului nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- perioada pentru care se solicită schimbarea destinației este de cinci ani;
- în incinta unității se desfășoară cursuri și această schimbare de destinație a spațiului nu afectează procesul de învățământ.

Conform Legii nr. 1/2011 a educației naționale, art. 112:

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia este aprobată prin ordin al ministrului educației naționale nr. 5819/25.11.2016.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă prezentăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind *aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil (16,89 mp) aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț.*

**Serviciul Juridic,  
Insp. Iovoia Ciprian**

**Serviciul U.A.T.  
Ing. Rusu Ion**

**Compartiment  
Adminstrarea domeniului public si privat,  
Insp. Geanina State**