

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil (teren) aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Consiliul Local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 cu modificările ulterioare privind bunurile proprietate publică și ale HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată, și de Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere adresa Colegiului National „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț cu nr. 3445 din 18.06.2018, înregistrată la instituția noastră cu nr. 8579 din 18.06.2018;

Analizând Expunerea de motive înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț nr.9805 din 11.07.2018 și Raportul de specialitate al Compartimentului administrarea domeniului public și privat nr. 9806 din 11.07.2018 din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.( 2), lit. „c”, ale art. 45 alin (3) și ale art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă propunerea de schimbarea destinației unui imobil(teren) în suprafața de 24 mp situat în curtea Colegiului National „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț inclus în baza materială a învățământului, aflat în proprietatea orașului Tîrgu Neamț în teren cu altă destinație(amplasare chioșc alimentar).

**Art. 2.** Schimbarea destinației imobilului(teren) respectiv se va face numai după și condiționat de obținerea *avizului conform* al Ministrului Educației Naționale, după parcurgerea etapelor prevăzute de lege.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Tîrgu Neamț.

**Art. 4.** Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primar  
Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,  
Secretar,  
Cons. jr. Tutu Ion**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**  
**- PRIMAR –**  
**NR. 9805 din 11.07.2018 .**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil (teren)  
aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Având în vedere adresa Colegiului National „Stefan cel Mare” nr.3445 din 18.06.2018, înregistrată la instituția noastră cu nr. 8579 din 18.06.2018, cu privire la acordul concesiunii unui teren de 24 mp în incinta Colegiului National „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, inclus în baza materială a învățământului, aflat în proprietatea orașului Tîrgu Neamț.

Ținând cont de procesul verbal al Consiliului de Administrație din data 18.06.2018 al Colegiului National „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț ;

Deoarece schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al orașului Tîrgu Neamț proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbarea destinației unui imobil (teren) aparținând domeniului public al orașului Tg. Neamț.

**PRIMAR,**  
**HARPA VASILICĂ**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ**

**U.A.T.**

**NR. 9806 din 11.07.2018**

**APROB,  
PRIMAR,  
HARPA VASILICĂ**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre

### **privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț**

Având în vedere adresa Colegiului Național „Stefan cel Mare” nr.3445 din 18.06.2018, înregistrată la instituția noastră cu nr. 8579 din 18.06.2018, cu privire la acordul concesiunii unui teren de 24 mp în incinta Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu Neamț, inclus în baza materială a învățământului, aflat în proprietatea orașului Tîrgu Neamț.

Ținând cont de procesul verbal al Consiliului de Administrație din data 18.06.2018 al Colegiului Național „Stefan cel Mare” Tîrgu;

Ținând cont de faptul că:

- acest imobil (teren) nu este folosit pentru procesul de învățământ;
- nu există cereri privind utilizarea acestor imobile în procesul de învățământ de către alte unități de învățământ;
- din punct de vedere legal există posibilitatea schimbării destinației acestor imobile, conform Ordinului nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a *avizului conform* pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
  - perioada pentru care se solicită schimbarea destinației este de cinci ani;
  - în incinta unității se desfășoară cursuri și această schimbare de destinație a terenului nu afectează procesul de învățământ.

Conform Legii nr. 1/2011 a educației naționale, art. 112:

*(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*

*(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia este aprobată prin ordin al ministrului educației naționale nr. 5819/25.11.2016.*

Având în vedere cele prezentate mai sus vă prezentăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil (teren 24 mp) aparținând domeniului public al orașului Tîrgu Neamț.**

**Serviciul Juridic,  
Insp. Iovoia Ciprian**

**Serviciul U.A.T.  
Ing. Rusu Ion**

**Compartiment  
Adminstrarea domeniului public si privat,  
Insp. Geanina State**