

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÎRGU NEAMȚ

HOTARÂRE
privind aprobarea prelungirii unor Contracte de concesiune prin Act aditional

Consiliul local al orașului Tîrgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere cererile nr. 8395 din 13.06.2018 a numitului Stern Silviu, nr.8827 din 21.06.2018 a doamnei Flos Silvia, nr.8968/25.06.2018 a SC FARMACIA PADURARU SRL., înregistrate la Primăria orașului Tîrgu Neamț, cu referire la prelungirea contractelor de concesiune,

Având în vedere: - prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 858-865 și ale 871 -873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de clauza din contractul de concesiune, care prevede ca la expirarea termenului, concedentul poate prelungi contractul, respectiv clauza potrivit căreia pretul concesiunii va fi calculat conform actelor normative în vigoare și indexat în funcție de rata inflației;

Având în vedere Expunerea de motive nr.11354 din 20.08.2018 înaintată de Primarul orașului Tîrgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 11355 din 20.08.2018 al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț;

Tinând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a, alin.9, ale art. 45 alin.3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Tîrgu Neamț, a bunurilor imobile (terenuri), conform tabelului prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se aprobă prelungirea unor contracte de concesiune prin act aditional pe o perioadă de 5 ani, având ca obiect concesiunea unor terenuri, aparținând domeniului privat al orașului Tîrgu Neamț, conform tabelului prevăzut în anexa nr.2, parte integrantă a acesteia.

Art.3. Se modifică art.7 din contractele de concesiune directă în sensul că, partile convin că valoarea redevenței să fie de 61 lei mp/an pentru balcoane cu acces din exterior și 23 lei mp/an pentru balcoane cu acces din interior, conform HCL nr.337/24.11.2017, tarife ce vor fi indexate cu indicele anual de inflație. De asemenea, partile vor fi de acord cu plata redevenței așa cum va fi stabilită în viitor, prin Hotărâri ale Consiliului Local.

Art.4. Prin actele aditionale ce se vor încheia, vor fi actualizate datele de identificare ale concesiionarilor.

Art.5. Se împuternicește Primarul orașului Tîrgu Neamț să semneze în numele Consiliului Local Actele aditionale la contractele de concesiune.

Art.6. Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tîrgu Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul orașului Tîrgu Neamț va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate, prin compartimentul Administrație publică locală.

Nr.169

din 29.08.2018

Președinte de ședință,

Consilier local, Bistriceanu Ciprian

Total consilieri : 19

Prezenti : 12

Pentru: 11

Abțineri : 1

Contreasemnează

Secretar oraș,

C.j.Ion Țuțu