

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT**

PROIECT

**HOTARÂRE**  
**privind desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in**  
**componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea**  
**repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt**

**Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, jud. Neamt;**

Avand in vedere:

Legea locuintei nr. 114/1996 republicata, cu modificarile si completarile Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legea locuintei nr. 114/1996 republicata, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare,

Analizand Expunerea de motive inaintata de Primarul orasului Tirgu Neamt inregistrata cu nr. 14562/18.10.2018 si Raportul de specialitate al Serviciului Investitii si Transporturi, inregistrat cu nr. 14563/18.10.2018;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 6, lit. a, pct.17, art.115, alin.1, lit b, art.117, lit.a din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**Hotaraste:**

**Art.1.** Se desemneaza reprezentantii Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt, conform anexei la prezentul proiect de Hotarare.

**Art.2.** Servicul Investitii si Transporturi, din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.3.** Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate.

**Initiator,**  
**Primar,**  
**Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,**  
**Secretar oras,**  
**C.j. Sabin Isabela**

Anexa la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in comisia de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt**

- 1. Comisia economica** - \_\_\_\_\_ (presedinte)  
**2. Comisia sociala** - \_\_\_\_\_ (membru)  
**3. Comisia Urbanism** - \_\_\_\_\_ (membru)

- Membri supleanti:** **1. Comisia economica** - \_\_\_\_\_ (presedinte)  
**2. Comisia sociala** - \_\_\_\_\_ (membru)  
**3. Comisia Urbanism** - \_\_\_\_\_ (membru)

- Membri Comisie contestatie:** - ----- (presedinte)  
- ----- (membru)  
- ----- (membru)

- Supleanti Comisie contestatie:** - ----- (presedinte)  
- ----- (membru)  
- ----- (membru)

Comisia de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt și comisia de soluționare a contestațiilor formulate împotriva actelor adoptate de comisie ( precum si supleantii acestora) vor fi aprobate prin hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț si Dispozitia primarului orasului Tirgu Neamt; Aceasta se va ocupa de organizarea procedurii conform regulamentului de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt

Comisia va fi alcătuită dintr-un număr de 5 membri cu drept de vot și 1 membru fără drept de vot (secretarul comisiei), dupa cum urmeaza :

- 3 consilieri locali câte unul din fiecare Comisie de specialitate a Consiliului Local ( desemnati prin HCL) ;
  - 3 funcționari publici dintre care unul va fi desemnat secretar (desemnati prin Dispozitie).
- Comisia va avea urmatoarea structură:
- 1 președinte- cu drept de vot;

- 4 membri- cu drept de vot;
- 1 secretar-fara drept de vot.

Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numita tot prin hotarare de consiliu local si dispozitie avand același număr de membri ca si comisia initiala. Acelasi lucru este valabil si pentru membrii supleanti ai Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Persoanele desemnate sa faca parte din comisie, sunt obligate sa dea o declaratie privind imparțialitatea si obligatia de pastrare a confidentialitatii in raport cu calitatea de membru al comisiei , comisiei de supleanti si comisiei de contestatii, declaratii care se vor pastra la dosarul fiecarui solicitant in parte.

Nu au dreptul sa fie implicate in procesul de evaluare a dosarelor urmatoarele persoane :

- a ) sot/sotie, ruda sau afin pana la gradul al patrulea inclusiv cu solicitantul, persoana fizica ;
- b) persoane care pot avea un interes de natura sa le afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare a dosarelor ;

**Comisia** va avea, în principal, următoarele atribuții:

- participarea la desfășurarea ședințelor de verificare a dosarelor;
- verificarea dosarelor solicitantilor;
- excluderea dosarelor care nu intrunesc conditiile de eligibilitate ca fiind inacceptabile/ neconforme ;
- analizarea si evaluarea dosarelor, in baza criteriilor de evaluare stabilite prin Regulamentul de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt ;
- desemnarea persoanei indreptatite sa i se repartizeze o locuinta ;
- semnarea proceselor verbale ale ședințelor de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt , precum si a rapoartelor;
- Alte atribuții prevazute in regulamentul de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt sau care se vor constata ca fiind obligatorii in vederea solutionarii spetelor aparute.

Comisia de licitatie este legal constituita in prezenta tuturor membrilor, iar deciziile vor fi luate cu votul majoritatii membrilor sai.

Membrii comisiei / comisiei de contestatie, au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

**Secretarul** comisiei va avea, în principal, următoarele atribuții:

- întocmirea și transmiterea spre publicare a anunțului publicitar;
- intruneste comisia ;
- intocmeste procesul verbal al sedintei ;
- intocmeste raportul pe care il inainteaza primarului orasului Tirgu Neamt ;
- trimite catre ofertanti adresa de admitere/respingere a cererii/dosarului lor ;

**Primaria orasului Tirgu Neamt**  
**Nr. 14562/18.10.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la Proiectul de hotarare**  
**privind desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in**  
**componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea**  
**repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt**

Luand act de prevederile Legii locuintei nr. 114/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996 republicata, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, se impune desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in componenta comisiei pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor si repartizarea spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt .

Se vor enumera de asemenea si atributiile Comisiei respective.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, propunem spre dezbatere, analizarea si desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt.

**PRIMAR,**  
**HARPA VASILICĂ**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
privind desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in  
componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea  
repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt**

Luand act de prevederile Legii locuintei nr. 114/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996 republicata, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, se impune desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in componenta comisiei pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor si repartizarea spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt .

Comisia de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt și comisia de soluționare a contestațiilor formulate împotriva actelor adoptate de comisie ( precum si supleantii acestora) vor fi aprobate prin hotărârea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț si Dispozitia primarului orasului Tirgu Neamt; Aceasta se va ocupa de organizarea procedurii conform regulamentului de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt

Comisia va fi alcătuită dintr-un număr de 5 membri cu drept de vot și 1 membru fără drept de vot (secretarul comisiei), dupa cum urmeaza :

- 3 consilieri locali câte unul din fiecare Comisie de specialitate a Consiliului Local ( desemnati prin HCL) ;
- 3 funcționari publici dintre care unul va fi desemnat secretar (desemnati prin Dispozitie).

Comisia va avea urmatoarea structură:

- 1 președinte- cu drept de vot;
- 4 membrii- cu drept de vot;
- 1 secretar-fara drept de vot.

Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numita tot prin hotarare de consiliu local si dispozitie avand același număr de membri ca si comisia initiala. Acelasi lucru este valabil si pentru membrii supleanti ai Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Persoanele desemnate sa faca parte din comisie, sunt obligate sa dea o declaratie privind imparțialitatea si obligatia de pastrare a confidentialitatii in raport cu calitatea de membru al comisiei , comisiei de supleanti si comisiei de contestatii, declaratii care se vor pastra la dosarul fiecarui solicitant in parte.

Nu au dreptul sa fie implicate in procesul de evaluare a dosarelor urmatoarele persoane :

- a ) sot/sotie, ruda sau afin pana la gradul al patrulea inclusiv cu solicitantul, persoana fizica ;
- b) persoane care pot avea un interes de natura sa le afecteze imparialitatea pe parcursul procesului de evaluare a dosarelor ;

**Comisia** va avea, în principal, următoarele atribuții:

- participarea la desfășurarea ședințelor de verificare a dosarelor;
- verificarea dosarelor solicitantilor;
- excluderea dosarelor care nu intrunesc conditiile de eligibilitate ca fiind inacceptabile/ neconforme ;
- analizarea si evaluarea dosarelor, in baza criteriilor de evaluare stabilite prin Regulamentul de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt ;
- desemnarea persoanei indreptatite sa i se repartizeze o locuinta ;
- semnarea proceselor verbale ale ședințelor de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt , precum si a rapoartelor;
- Alte atributii prevazute in regulamentul de repartizare in vederea inchirierii locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt sau care se vor constata ca fiind obligatorii in vederea solutionarii spetelor aparute.

Comisia de licitatie este legal constituita in prezenta tuturor membrilor, iar deciziile vor fi luate cu votul majoritatii membrilor sai.

Membrii comisiei / comisiei de contestatie, au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

**Secretarul** comisiei va avea, în principal, următoarele atribuții:

- întocmirea și transmiterea spre publicare a anunțului publicitar;
- intruneste comisia ;
- intocmeste procesul verbal al sedintei ;
- intocmeste raportul pe care il inainteaza primarului orasului Tirgu Neamt ;
- trimite catre ofertanti adresa de admitere/respingere a cererii/dosarului lor ;

Avand in vedere cele prezentate mai sus, propunem spre dezbatare, analizarea si desemnarea a trei reprezentanti ai Consiliului Local al orasului Tirgu Neamt in componenta comisiei de solutionare a cererilor depuse in vederea repartizarii spre inchiriere a locuintelor apartinand Orasului Tirgu Neamt.

Sef Serviciu Investitii si Transporturi,  
ing. Durbaca Sorin

Vizat,  
Serviciul Juridic,

Intocmit,  
C.j. Vasiliu Sofica Maria