

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU - NEAMȚ
HOTĂRÂRE

privind modificarea prin act aditional a contractului de concesiune
nr.157/31.08.2018

Consiliul local al orasului Târgu - Neamț, județul Neamț:

Având în vedere:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- e) art. 15 lit."e" si art.18 lit."a" pct.1 din Legea 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;

Având în vedere cererea nr. 3277 din 04.03.2019, înregistrată la Primăria ora[ului Târgu-Neamț, a doamnei Stan Andreia - Catalina privind modificarea partilor din contractul de concesiune nr. 157/31.08.2018 si Contractul de vanzare – cumparare autentificat sub nr. 1357 din 04.03.2019, incheiat la Biroul Individual Notarial Teodorescu Mihaela;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 3898/ 15.03.2019 înaintată de Primarul orasului Târgu - Neamț si Raportul de specialitate nr. 3900/15.03.2019 al Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primariei orasului Târgu - Neamț;

Tinand cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, ale art. 45 alin.3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea prin act aditional a contractului de concesiune nr.157/31.08.2018 , avand ca obiect concesionarea unei suprafetei de teren de 8 mp cu destinatia balcon cu acces din exterior(extindere spatiu comercial) situata in orasul Târgu - Neamt, Aleea Zimbrului Bl.B3, parter, ap. 3, in sensul ca se modifica partile contractante, conform Contractului de vanzare – cumparare autentificat sub nr.1357 din 4.03.2019, incheiat la Birou Individual Notarial Teodorescu Mihaela.

Art.2. Concesionarea terenului mai sus mentionat se va face pe perioada de valabilitate a contractului de concesiune, tariful de concesiune fiind cel stabilit conform Hotararii consiliului local nr. 251/21.11.2018, adica 70 leimp/ luna.

Art.3. Se aproba modelul de Act Aditional nr. 1, conform Anexei, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.4. Se împuterniceste Primarul orasului Târgu - Neamț să semneze Actul adițional la contractul de concesiune.

Art.5. Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orasului Târgu - Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta se comunica Prefectului Judetului Neamt in vederea exercitarii controlului de legalitate si Compartimentul de Administratie Publica Locala va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 72
din 28.03.2019

Președinte de ședință,
Consilier Local, **Miescu Constantin**



Contrasemneaza,
Secretar oras,
c.j. Sabina Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR...72

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0			
1	Adoptarea hotărârii	2	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾	28.03.2019	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- ¹⁾ art. 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";
²⁾ art. 49 alin. (2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";
³⁾ art. 49 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";
⁴⁾ art. 112 alin. (3): "Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:..."
 b) prefectului județului."
⁵⁾ art. 115 alin. (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...*

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:



prin ridicarea mâinii

DESCHIS

prin apel nominal

SECRET

Hotărâre cu caracter normativ

DA/NU

DA

Hotărâre cu caracter individual

DA/NU

0.a.

0.b.

0.c.

Hotărâre care se adoptă cu votul:

a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție

DA/NU

majorității consilierilor locali în funcție

DA/NU

majorității consilierilor locali prezenți

DA/NU

Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:

10

- | | | |
|-----|---|----|
| 1. | Numărul consilierilor locali potrivit legii | |
| 2. | Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10) | 19 |
| 3. | Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4) | 19 |
| 4. | Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10) | 10 |
| 5. | Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0) | 15 |
| 6. | Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0) | 15 |
| 7. | Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0) | |
| 8. | Numărul consilierilor locali absenți motivat | |
| 9. | Numărul consilierilor locali absenți nemotivat | 4 |
| 10. | Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: | |
| | NU ESTE CAZUL | |

NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.
 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.
 * Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri