

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ**  
**HOTĂRÂRE**

*privind constituirea unui drept de servitute asupra imobilului cu numărul cadastral 56149, situat în str. Blebei, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 56139 și 56140, situate în str. Blebei, în vederea realizării unor proiecte de interes public județean, respectiv două locuințe protejate (conform HCL nr. 189/26.09.2018)*

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art.15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) HCL nr. 189 din 26.09.2018 privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al orașului Târgu Neamț și administrarea Consiliului Local al orașului Târgu Neamț, în domeniul public al Județului Neamț, în vederea realizării unor proiecte de interes public județean;
- e) Art. 755 din Noul Cod Civil care stipulează că "servitutea este sarcina care grevează un imobil, pentru uzul sau utilitatea imobilului unui alt proprietar";
- f) Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată;

Analizând Expunerea de motive înaintată de către primarul orașului Târgu Neamț nr. 4102 din 19.03.2019 și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț înregistrat sub nr. 4103 din 19.03.2019; Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu Neamț;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.( 2), lit. „c”, ale art. 45 alin (3) și ale art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 56149, teren intravilan situat în str. Blebei, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 56139 și 56140, terenuri intravilane situate în str. Blebei, în suprafață de 1500 mp fiecare, aparținând domeniului public al județului Neamț, în vederea realizării unor proiecte de interes public județean, respectiv două locuințe protejate (conform HCL nr. 189/26.09.2018).

**Art. 2.** Stingerea dreptului de servitute se va face în condițiile prevăzute de Codul Civil.

**Art. 3.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru luarea la cunoștință și conformare.

**Nr. 78**

**din 28.03.2019**


Președinte de ședință,  
Consilier local, Hiescu Constantin



Contrasemneaza,  
Secretar oras,  
c.j. Sabina Isabela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI NR....78**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii	28.03.2019	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1,4)</sup>		
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2,3,5)</sup>		
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup>		
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>		

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- <sup>1)</sup> art 48 alin. (2) "Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării";  
<sup>2)</sup> art. 49 alin. (2): "Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se va face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";  
<sup>3)</sup> art. 49 alin. (1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării";  
<sup>4)</sup> art. 112 alin. (3): "Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu:...  
 b) prefectului județului."  
<sup>5)</sup> art. 115 alin. (6): "Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale."

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...\***

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal				<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ	DA/NU	DA	Hotărâre cu caracter individual	DA/NU
0.a.	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	10
0.b.	majorității consilierilor locali în funcție	DA/NU	DA	
0.c.	majorității consilierilor locali prezenți	DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			15
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			15
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			4
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			
	NU ESTE CAZUL			
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				