

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

*pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț*

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) art. 119, art. 121 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Expunerea de motive înaintată de către Primarul orașului Târgu-Neamț nr. 6426 din 06.05.2019 și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Tg. Neamț înregistrat sub nr. 6427 din 06.05.2019;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.( 2), lit. „c”, ale art. 45 alin (3) și ale art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu imobilele identificate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

**Art. 2.** Bunurile menționate la art. 1 se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local.

**Art. 3.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru luarea la cunoștință și conformare.

**Inițiator,  
Primar,  
Harpa Vasilică**

**Avizat legalitate,  
Secretar,  
C.J. Sabin Isabela**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

la Proiectul de Hotărâre

*pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț*

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, ale H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, ale prevederilor art. 119, art. 121 și art. 122 din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- inventarierea unor suprafețe de teren din B-dul Mihai Eminescu (spații verzi situate de-a lungul bulevardului) în vederea modernizării acestora prin accesare fonduri GAL Ținutul Zimbrilor, pentru care este obligatoriu obținerea de număr cadastral individual și înscrierea în domeniul public al orașului Târgu-Neamț, astfel:
  1. lot 1 cu număr cadastral 56395, teren în suprafață de 523 mp;
  2. lot 2 cu număr cadastral 56392, teren în suprafață de 340 mp;
  3. lot 3 cu număr cadastral 56394, teren în suprafață de 744 mp.

Se propune proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la HCL nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu - Neamț, conform anexei la prezenta hotărâre.

**PRIMAR,**  
**HARPA VASILICĂ**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la Proiectul de Hotărâre

*pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț*

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările ulterioare, ale H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, ale prevederilor art. 119, art. 121 și art. 122 din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Se propune modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, cu terenurile aferente loturilor: lot 1 cu număr cadastral 56395, teren în suprafață de 523 mp, lot 2 cu număr cadastral 56392, teren în suprafață de 340 mp și lot 3 cu număr cadastral 56394, teren în suprafață de 744 mp, în vederea modernizării acestora prin accesare fonduri GAL Ținutul Zimbrilor, pentru care este obligatoriu obținerea de număr cadastral individual și înscrierea în domeniul public al orașului Târgu-Neamț.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre *pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 din 31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț.*

**Serviciul UAT,**

**Șef Serviciu,**  
**Ing. Rusu Ion**

**Comp. Peisagistică,**  
**Ing. Miltiade Iustina**

**Serviciul Juridic Contencios**  
**Administrație Publică Locală,**

**Șef Serviciu,**  
**Jr. Iftode Oana Maria**

**Direcția Buget Contabilitate,**  
**Director Economic,**  
**Ec. Iosub Ecaterina**



Anexa nr. 1la H.C.L.

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ**

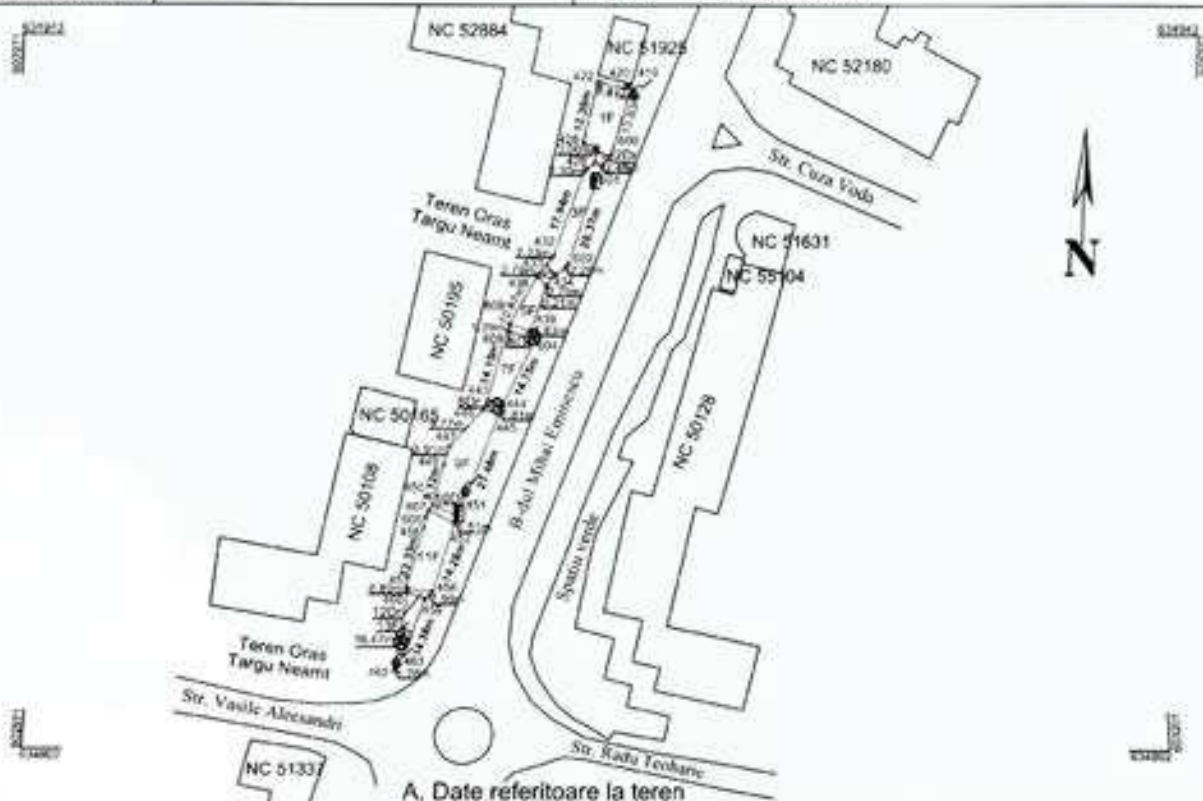
Nr. crt.	Cod clasifi.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
<b>L3 TERENURI</b>						
1		<b>Teren Bld. Mihai Eminescu,S = 523 mp, NC 56395</b>	Teren intravilan situat în localitatea Tg. Neamț b-dul Mihai Eminescu, in suprafata de 523 mp	2019	44.763,57	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
2		<b>Teren Bld. Mihai Eminescu,S = 340 mp, NC 56392</b>	Teren intravilan situat în localitatea Tg. Neamț b-dul Mihai Eminescu, in suprafata de 340 mp	2019	29.100,60	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
3		<b>Teren Bld. Mihai Eminescu,S = 744 mp, NC 56394</b>	Teren intravilan situat în localitatea Tg. Neamț b-dul Mihai Eminescu, in suprafata de 744 mp	2019	63.678,96	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
		<b>TOTAL</b>			<b>137.543,13</b>	

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56695	523	Intravilan Oras Targu Neamt, B-dul Mihai Eminescu, Jud. Neamt

Cartea Funciara nr.	UAT TARGU NEAMT
---------------------	-----------------



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	F	82	Teren intravilan Teren delimitat prin: Limita conventionala
2	Dr	5	
3	F	68	
4	Dr	7	
5	F	34	
6	Dr	7	
7	F	65	
8	Dr	6	
9	F	120	
10	Dr	8	
11	F	83	
12	Dr	5	
13	F	33	
Total		523	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata masurata a imobilului = 523 m.p.  
Suprafata din act = 35631 m.p.

## Executant ONU MIHAI

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea adăugării documentației cadastrale și coreșpondența acesteia cu realitatea din teren

Data 24.04.2019



## Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
Stampila BCPI

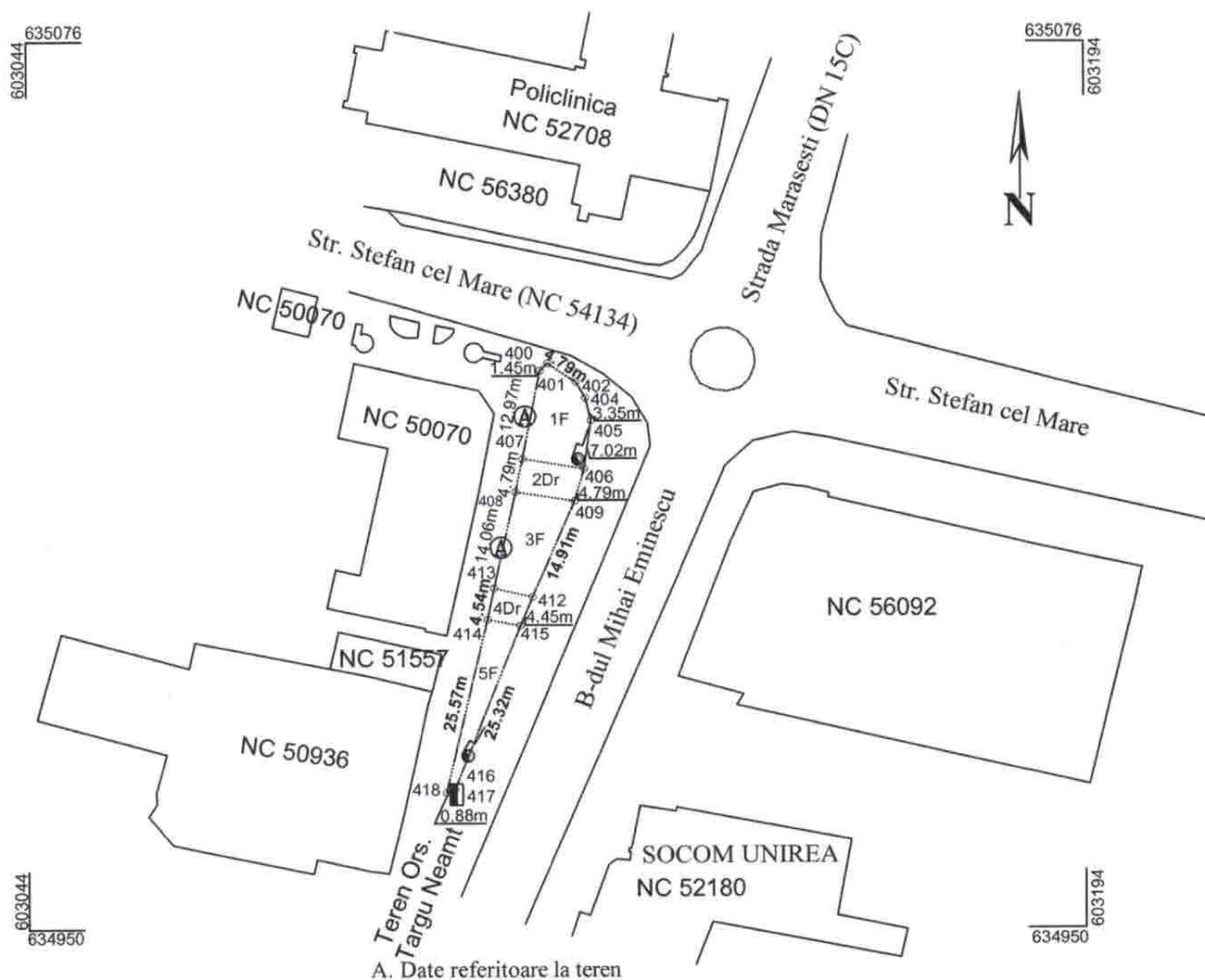
02. MAI. 2019

Stampa și semnătură a inspectorului  
Funcția CONSILIER

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56392	340	Intravilan Oras Targu Neamt, B-dul Mihai Eminescu, Jud.Neamt
Cartea Funciara nr.	UAT	TARGU NEAMT



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	F	103	Teren intravilan Teren delimitat prin: Limita conventionala
2	Dr	41	
3	F	100	
4	Dr	23	
5	F	73	
Total		340	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata masurata = 340 m.p.

Suprafata din act = 35631 m.p.

Executant ONU MIHAI

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 24.04.2019

Inspector 02. MAI, 2019

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI

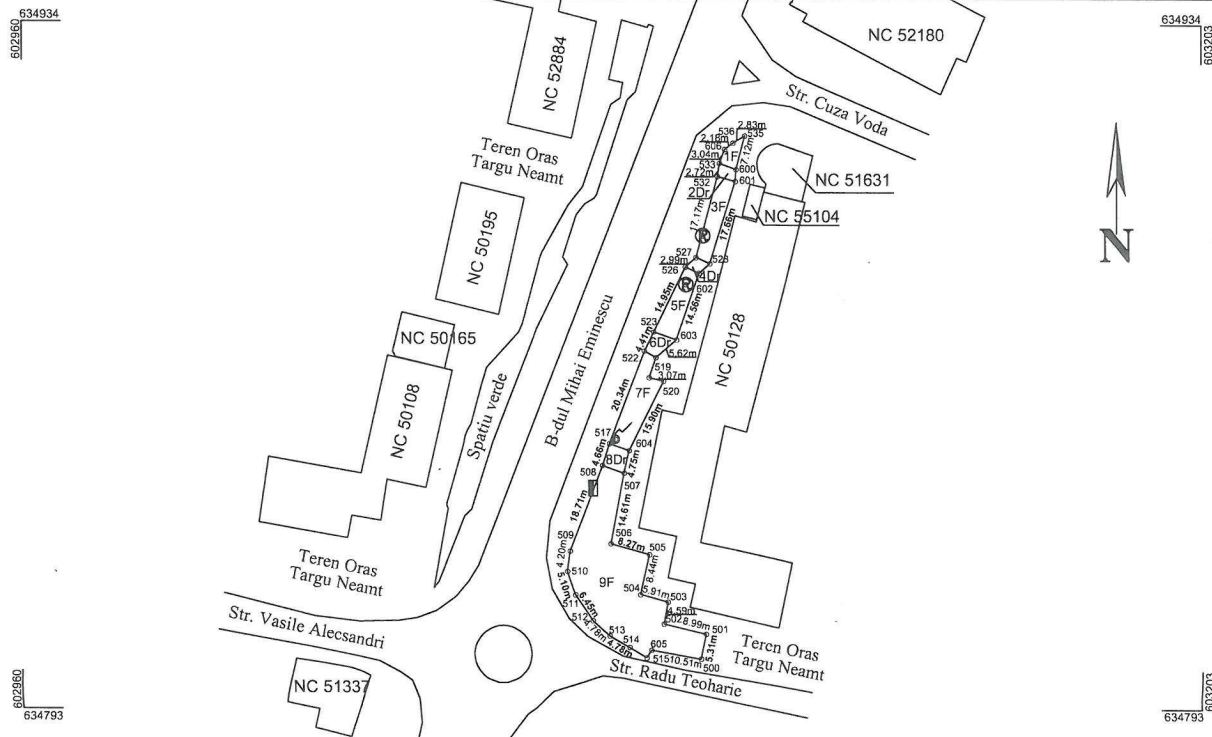
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamt  
Nume și prenume: MOLOVICIANU GABRIEL  
Funcția: CONSILIER

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56394	744	Intravilan Oras Targu Neamt, B-dul Mihai Eminescu, Jud.Neamt

Cartea Funciara nr.	UAT TARGU NEAMT
---------------------	-----------------



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	F	18	Teren intravilan Teren delimitat prin: Limita conventionala
2	Dr	10	
3	F	60	
4	Dr	8	
5	F	60	
6	Dr	18	
7	F	92	
8	Dr	21	
9	F	457	
Total		744	-

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata masurata a imobilului = 744 m.p.  
Suprafata din act = 35631 m.p.

## Executant ONU MIHAI

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației  
cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea  
din teren

Data 24.04.2019



## Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral  
Ștampila BCPI



02. MAI. 2019