



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 314 din 28 noiembrie 2019
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
 - art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
 - art. 3, art. 4 și art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
 - art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 454, art. 456 alin. (2), art. 457 alin. (1), art. 458, art. 460, art. 462 alin. (2), art. 464 alin. (2), art. 465, art. 467 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470, art. 472 alin. (2), art. 474, art. 475, art. 476 alin. (2), art. 477 alin. (5), art. 478, art. 481 alin. (2), art. 484, art. 486, art. 487, art. 489, art. 491, art. 493, art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu Neamț nr. 33/30.04.2004, precum și Planul urbanistic general actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu Neamț nr. 270/18.12.2014,

Având în vedere :

- comunicatul de presă nr. 17/14.01.2019, referitor la rata inflației pe anul 2018, emisă de Institutul Național de Statistică
- Referatul nr. V18658/15.10.2019 întocmit de Compartimentul Stare Civilă din cadrul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei, Referatul nr. V18659/15.10.2019 întocmit de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, Referatul de aprobare a primarului orașului Târgu Neamț înregistrată sub nr. V18779/16.10.2019 și Raportul de specialitate al Direcției Venituri - Impozite și taxe nr. V18780/16.10.2019

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. „e”, alin. (4) lit. „f”, alin. (9) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „f”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă indexarea cu 4,6 % (rata inflației pe anul 2018) a valorilor impozitelor și taxelor locale aplicate în anul 2019, care constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, aprobate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6).

Art. 2 Se aprobă menținerea cotelor adiționale aplicate pentru anul 2019, la impozitele și taxele locale stabilite conform art. 1 din prezenta hotărâre, în baza prevederilor art. 489 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri (pentru contribuabilii persoane fizice) - 10,52 %;
- b) în cazul impozitului și taxei pe teren :
 - amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - 18,40 %;
 - amplasat în extravilan - 10,52 %;
- c) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport - 19 %;
- d) în cazul taxelor pentru eliberarea:
 - d.1. certificatului de urbanism - 26 %;
 - d.2. avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului - 32 %;
 - d.3. autorizației de foraje și excavări - 11 %;
 - d.4. autorizației de amplasare chioșcuri, tonete, etc.(art. 474 alin. 14) - 24,33%;
 - d.5. autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente - 27,52 %;
 - d.6. certificatului de nomenclatură stradală - 22,8 %;
 - d.7. autorizației sanitare de funcționare - 32,62 %;
 - d.8. certificatului de producător - 32,62 %;
 - d.9. carnetului pentru comercializarea produselor agricole - 10,52 %;
 - d.10. taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - 0 % ;
 - d.11. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri - 18,75%
- e) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :
 - e1. în cazul unui afișaj situat la locul derulării activității, la 21 %;
 - e2. în cazul oricărui panou, afișaj/structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, la 29 % ;
- f) în cazul impozitului pe spectacole, la 0 % ;
- g) taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, la 50 %

Art. 3 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2019 și 2020, constituind Anexa nr. 1;
- b) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii care poate fi:
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor sabilate la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- e) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- f) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.
- g) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- h) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.
 - i) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.
 - j) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea taxei în cotă de 3%, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
 - k) Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:
 - 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
 - 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus

Art. 4 Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste dupa cum urmează:

- a) in cazul impozitului pe cladiri - 10%;
- b) in cazul impozitului pe teren - 10%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

Art. 5 Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2020, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotararea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 62 din 29.05.2009 și Hotararea Consiliului Local al orașului Tîrgu Neamț nr. 146 din 07.08.2014.

Art. 6 Terenurile pentru care nu se datorează impozitul, potrivit art. 464 lit. "i" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv, terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului, sunt: - nu este cazul

Art. 7 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotararile Consiliului Local al orasului Tîrgu Neamt, prin care s-au instituit/stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in Anexa nr. 2.

Art. 8 Lista cuprinzand actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al orasului Tîrgu Neamt, in temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in Anexa nr. 3.

Art. 9 Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Anexei nr. 4.

Art. 10 Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2020, potrivit Anexei nr. 5.

Art. 11 Se aprobă modelul de declarație folosită pentru acordarea facilităților fiscale, prevăzut în Anexa nr. 6.

Art. 12 Se aprobă Regulamentul privind procedura de calcul și utilizare a unor taxe speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Tîrgu Neamț - Compartiment Stare civilă, potrivit Anexei nr. 7

Art. 13 Se aprobă Regulamentul privind procedura de calcul și utilizarea taxei speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Tîrgu Neamț, potrivit Anexei nr. 8

Art. 14 Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de **31.12.2019**, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 15 Anexele nr. 1 – 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16 Direcția Venituri Impozite și taxe va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.17 Primarul orașului Târgu Neamț , prin compartimentele de specialitate ale primarului , va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.18 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu , de către secretarul general al orașului Târgu Neamț prin intermediul compartimentului Administrația publică locală și relația cu consiliul local , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț , prefectului județului Neamț și persoanelor interesate , se depune în format electronic pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andrei ACIOCARLANOAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
Jr. Isabela SABIN

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: <input checked="" type="checkbox"/> X		DESCHIS		SECRET
		prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/> X	prin apel nominal <input checked="" type="checkbox"/> X	
Hotărâre cu caracter normativ <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU >		DA	Hotărâre cu caracter individual <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU >	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU		Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU		DA
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți <input checked="" type="checkbox"/> DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			14
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			9
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: 0			0
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.</p> <p>2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>				
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.314 din 28.11.2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.11.2019	
2	Comunicarea către Primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		
<p>Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ</p> <p>¹⁾ Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p>²⁾ art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului</p> <p>³⁾ art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.</p> <p>⁴⁾ art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale</p> <p>⁵⁾ art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect</p> <p>⁶⁾ art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.</p> <p>⁷⁾ art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează</p>			