



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 318 din 28 noiembrie 2019

privind scoaterea la licitație publică deschisă în vederea închirierii unui spațiu aflat în incinta Ambulatoriului de specialitate al orașului Târgu-Neamț (Policlinica), situat în B-dul Stefan cel Mare nr. 35, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere:

- Cererea nr. 11536 din 14.08.2019 a doamnei Bondar Ana, reprezentant CMI Dr. Bondar Ana, cu privire la închirierea unui spațiu în Ambulatoriul de specialitate al orașului Târgu-Neamț;

- prevederile Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț nr.156/30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2018 în care la poziția 197 se afla înregistrat spațiul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre.

- prevederile art.108 lit.(c) și ale art.362 alin.(1) și alin.(3), coroborat cu art.332 – 348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului /2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de Referat de aprobare nr. 16659 din 18.11.2019 înaintată de Primarul orașului Târgu-Neamț și de Raportul de specialitate nr. 16660 din 18.11.2019 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit."e", alin.(4) lit" f", alin (9) lit "a", art.139 alin.(3) lit."f", art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă în vederea închirierii a unui spațiu, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, cu destinația de cabinet medical aflat în incinta Ambulatoriului de specialitate al orașului Târgu-Neamț (Policlinica), situat în B-dul .Stefan cel Mare nr.35, pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire, după cum urmează:

- **etaj II – U18** spațiul cu destinația de cabinet medical (ORL) în **suprafața totală de 41,28 mp**, ce reprezintă suprafața de 33,08 mp identificată la Poziția U18 din releveu etaj II, dar și spații comune în suprafața de 8,20 mp, conform Extras carte funciara nr.52708 – C1 – U18. Valoarea de inventar a spațiului este de 47.637 lei.

Spațiul sus menționat sunt identificate în **anexa nr.1**, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se însușește Raportul de evaluare pentru stabilirea valorii de închiriere a spațiului menționat la Art.1, conform **anexei nr.2**, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) – Se aprobă pretul minim de pornire al licitației, după cum urmează:

- spațiul în suprafața de **41,28 mp – etaj II- U18- 233,84 lei/ mp/an**

conform Raportului de evaluare a domnului evaluator Casapu Ioan, evaluator specializat.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire a licitației pentru închirierea spațiilor sus menționate, prevăzută în **Anexa nr.3** la prezenta, parte integrantă a acesteia;

Art. 4. Se împuternicește Primarul orașului Târgu-Neamț, să semneze **Contractul de închiriere** în numele și pentru Consiliul Local.

Art. 5 Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț și Serviciul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.6 Primarul orașului Târgu Neamț , prin compartimentele de specialitate ale primarului , va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu , de către secretarul general al orașului Târgu Neamț prin intermediul compartimentului Administrația publică locală și relația cu consiliul local , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț , prefectului județului Neamț și persoanelor interesate , se depune în format electronic pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Andrei ACIOCĂREANU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
Jr. Isabela SABIN

