

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52708 Târgu Neamț

ANEXA NR 1
 LA HCL 318/28.11.2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Neamț, Bdul Stefan Cel Mare, Nr. 35, Jud. Neamț.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52708	Din acte: 30.506 Masurata: 1.161	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52708-C1	Loc. Târgu Neamț, Bdul Stefan Cel Mare, Nr. 35, Jud. Neamț	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:961 mp; Cladire dispensar policlinic (P+2) construit din caramida in anul 1975,pe fundatie din beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tigla - Sup constr. desf = 2831 mp din care: parter = 961 mp ; etaj I = 935 mp si etaj II = 935 mp, cuprinzand la: Parter - cabinete medicale, saloane pacienti, laboratoare, sala de mese, camera tablou electric, holuri, fisier informatii, farmacie, magazine, sali tratamente, grupuri sanitare, vestiare, casa scarilor si dependinte. Etaj 1 - cabinete medicale, laboratoare dentare, cabinete tehnica dentara, magazine, holuri, grupuri sanitare si dependinte. Etaj 2 - cabinete medicale, laboratoare, camera recoltari, spalatorie, centrala telefonica, magazii, spalatorie, grupuri sanitare, holuri si dependinte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13741 / 08/08/2013 Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr. 86/29.04.2013 Consiliu Local Tg Neamț, anexa 4 la HCL 46/1999, adresa nr. 11903/07.08.2013 Primăria Tg Neamț);	
B1. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ, CIF:2614104, domeniul public	A1, A1.1
16285 / 26/09/2013 Act Administrativ nr. 15946 - referat admitere apartamentere, din 20/09/2013 emis de OCPI NEAMȚ SERVICIUL CADASTRU;	
B3 Se noteaza receptia documentatiei de apartamentare inscrisa sub nr. 15946/20.09.2013 a prezentului imobil in 28 imobile cu urmatoarele numere cadastrale 52708-C1-U1, 52708-C1-U2, 52708-C1-U3, 52708-C1-U4, 52708-C1-U5, 52708-C1-U6, 52708-C1-U7, 52708-C1-U8, 52708-C1-U9, 52708-C1-U10, 52708-C1-U11, 52708-C1-U12, 52708-C1-U13, 52708-C1-U14, 52708-C1-U15, 52708-C1-U16, 52708-C1-U17, 52708-C1-U18, 52708-C1-U19, 52708-C1-U20, 52708-C1-U2, 52708-C1-U21, 52708-C1-U22, 52708-C1-U23, 52708-C1-U24, 52708-C1-U25, 52708-C1-U26, 52708-C1-U27, 52708-C1-U28.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

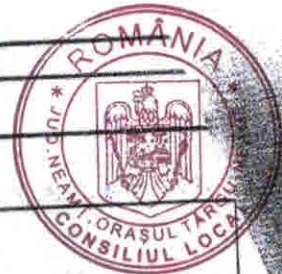
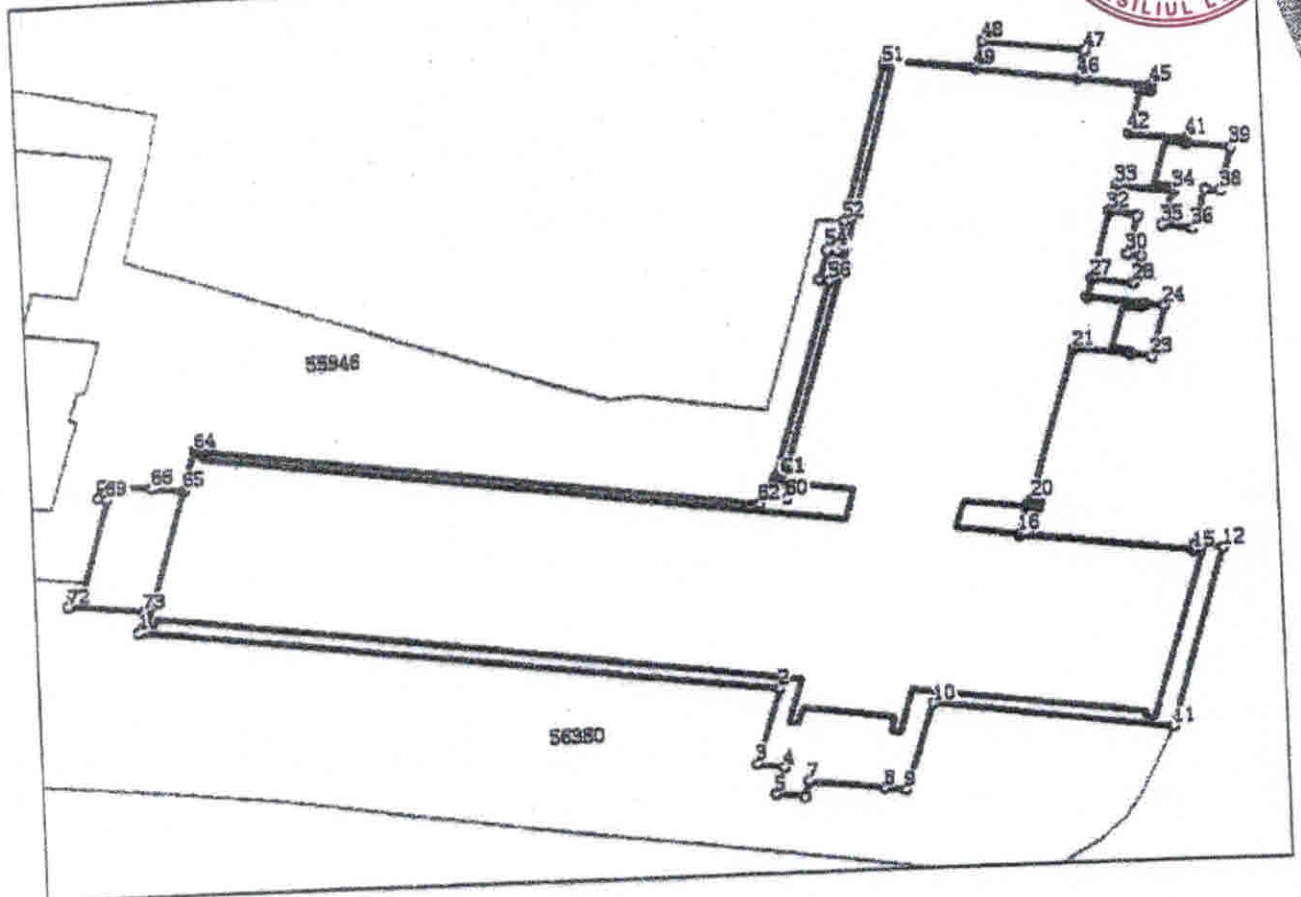
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52708	Din acte: 30.506 Masurata: 1.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo.	Observații / Referințe
1	căști construcții	DA	1.161	-	-	-	Bunul imobil ce face obiectul acestei documentații are suprafața totală din măsuratori de 1161 mp, suprafața ce face parte din totalul de 30506 mp aferentă spitalului orășnesc, conform actelor.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------



Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru. Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Punct	Punct	Lungime segment	Punct	Punct	Lungime segment	Punct	Punct	Lungime segment
1	2	30,737	2	3	5,494	3	4	1,321
4	5	2,021	5	6	1,363	6	7	1,144
7	8	3,653	8	9	1,014	9	10	6,394
10	11	11,449	11	12	13,059	12	13	0,957
13	14	0,394	14	15	0,421	15	16	8,216
16	17	2,038	17	18	0,586	18	19	0,356
19	20	0,444	20	21	11,047	21	22	2,714
22	23	1,027	23	24	3,731	24	25	0,921
25	26	2,778	26	27	1,375	27	28	1,976
28	29	1,983	29	30	0,686	30	31	2,596
31	32	1,355	32	33	1,82	33	34	2,723
34	35	2,356	35	36	1,445	36	37	2,735
37	38	0,699	38	39	3,04	39	40	2,095
40	41	0,35	41	42	2,692	42	43	2,967
43	44	0,473	44	45	0,379	45	46	3,511
46	47	1,968	47	48	4,868	48	49	1,989
49	50	4,292	50	51	0,397	51	52	10,794
52	53	2,074	53	54	0,477	54	55	2,068
55	56	0,476	56	57	14,406	57	58	0,362
58	59	0,847	59	60	1,106	60	61	1,221
61	62	0,51	62	63	26,833	63	64	0,398
64	65	2,901	65	66	1,521	66	67	2,352
67	68	1,005	68	69	0,452	69	70	6,92
70	71	0,452	71	72	0,916	72	73	3,623
Lungime segment		1,577	Lungime segment			Lungime segment		
Inceput stârgit			Inceput stârgit			Inceput stârgit		

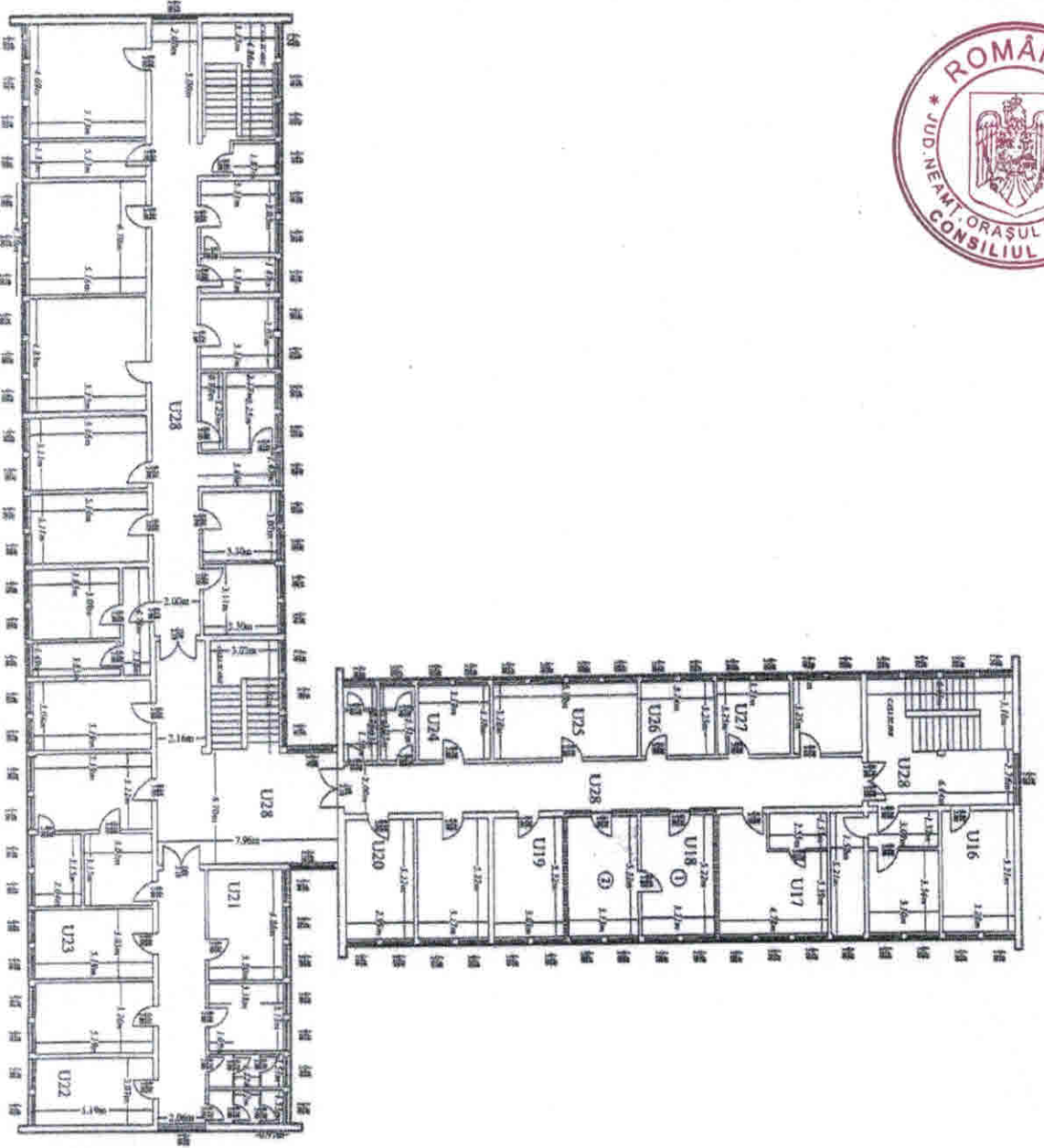
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52708-C1	construcții administrative și social culturale	961	Cu acte	S. construita la sol: 961 mp; Clădire dispensar policlinic (P+2) construit din caramide în anul 1975, pe fundație din beton, acoperis sarpanta lemn, învelitoare țigla - Sup constr. dest = 2831 mp din care: parter = 961 mp; etaj I = 935 mp și etaj II = 935 mp, cuprinzând la: Parter - cabinete medicale, saloane pacienți, laboratoare, sala de mese, camera tablou electric, holuri, fisier informatii, farmacie, magazine, salii tratamente, grupuri sanitare, vestiare, casa scarilor și dependințe. Etaj I - cabinete medicale, laboratoare dentare, cabinete tehnica dentara, magazine, holuri, grupuri sanitare și dependințe. Etaj 2 - cabinete medicale, laboratoare, camera recoltari, spalatorie, centrala telefonica, magazii, spalatorie, grupuri sanitare, holuri și dependințe.

Carte funciara nr. 24700
Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI contine informatiile din cartea funciara active la data generarii. Acesta este valabil in conditiile prevazute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv in mediul electronic, pentru activitati si procese administrative prevazute de legislatia in vigoare. Valabilitatea poate fi extinsa si in forma fizica a documentului, fara semnatura olografa, cu acceptul expres sau procedural al institutiei publice ori entitatii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii si realitatii informatiilor continute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil in antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generarii documentului.



Data și ora generării,
04/06/2019, 11:03



Nr. Cadastral al terenului 52708-C1-4/18	Suprafata C.p.l. = 16,93/161	Adresa Imobilului Tirgu Neamt, B-dul Stefan cel Mare, nr.35 Oras Tirgu Neamt
Carte Funciune colectiva nr Cod unitate individuala (UI)	UI8	Tipul Neamt, B-dul Stefan cel Mare, nr.35 Oras Tirgu Neamt C.F. Individuala 52708-C1-UI8

RELEVU ETALII - UI8 Anexa 12
Scara 1: 200

UI8

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila m.p.
1	Cabinet medical	16,73
2	Cabinet medical	16,35
	SUPRAFAȚA UTILA	= 33,08
	SUPRAFAȚA CONSTRUITA	= 38,00
C.p.l. = 16,93; C.p.e. = 8,26		Data,

S.C. Timpriest S.R.L.
CERTEIFICAT DE AUTORIZARE
Sediul NO-B-E nr. 0878
Filiala AFRAȘINEI
Căminul nr. 10
Căminul nr. 10
Căminul nr. 10

09.09.2013

Executant:

Recepționat:

23 SEP 2013

Funcția CONSULIER

09.09.2013