



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 334 din 28 noiembrie 2019

privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui teren, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț, prin licitație publică

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț;

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 3/04.06.2007, modificat prin acte adiționale, încheiat cu d-na. Ungurianu Gabriela pentru concesiunea suprafeței de teren de 16 mp;
- Adresa înregistrată sub nr. 11048/05.08.2019 a d-nei. Ungurianu Gabriela prin care se solicită cumpărarea terenului concesiionat;
- Extras de carte funciară din data de 05.08.2019 pentru nr. cadastral 55485 (teren) și nr. cadastral 55485- C1, Încheiere nr. 22743/27.08.2019 a BCPI Târgu Neamț;
- Autorizația de Construire nr. 173/19.10.2007 emisă de către Primăria orașului Târgu Neamț;
- art. 363 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657 din NCC;
- art. 1 din HCL nr. 170/30.05.2017 privind aprobarea prelungirii unor contracte de concesiune prin act adițional;
- HCL nr. 156/30.05.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț, poziția 133;

Examinând Referatul de aprobare nr. 16831/21.11.2019 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 16832/21.11.2019 comun al Serviciului Juridic - Contencios și al Direcției Buget - Contabilitate din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit."e", alin.(4) lit" f",alin (9) lit "a", art.139 alin.(3)lit."f", art.196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU NEAMȚ ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

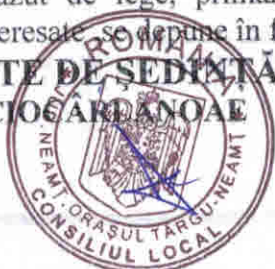
Art.1 Se aprobă avizul de principiu în vederea vânzării unei suprafețe de teren de 16 mp situat în Târgu – Neamț, bd. Ștefan cel Mare , bl. B2, parter, jud. Neamț, nr. cadastral 55485, teren aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț, prin licitație publică.

Art.2. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Compartiment Administrarea Domeniului public și privat din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Primarul orașului Târgu Neamț , prin compartimentele de specialitate ale primarului , va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

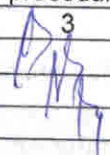
Art.4Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu , de către secretarul general al orașului Târgu Neamț prin intermediul compartimentului Administrația publică locală și relația cu consiliul local , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț , prefectului județului Neamț și persoanelor interesate , se depune în format electronic pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andrei ACIOȘĂRĂNOAIE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
Jr. Isabela SABIN

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB...				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: <input checked="" type="checkbox"/>		DESCHIS <input checked="" type="checkbox"/>		SECRET <input type="checkbox"/>
		prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>	
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>		BA	Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>	NU
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/>	Se înscriu numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	13
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU		
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii			13
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)			13
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)			10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)			18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			18
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0) Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”			0
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:			0
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectiv, se menționează „nu este cazul”.</p> <p>* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri</p>				

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.334 din 28.11.2019			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.11.2019	
2	Comunicarea către Primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		
<p>Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ¹⁾Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. ²⁾art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului ³⁾art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii. ⁴⁾ art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale ⁵⁾ art.199alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect ⁶⁾art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică. ⁷⁾art199 alin (2)Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează</p>			