



**ROMANIA**  
**Județul Neamț**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ**



**HOTĂRÂREA**

**nr. 171 din 17 septembrie 2020**  
**privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui teren, aparținând**  
**domeniului privat al orașului Târgu Neamț, prin licitație publică**

**Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț;**

Având în vedere:

- Adresa înregistrată sub nr. 10191/07.08.2020 a d-lui. Dabija Ciprian Constantin și Dabija Ana Maria prin care se solicită cumpărarea terenului concesionat;
- Contractul de închiriere nr. 146/14.08.2019, încheiat cu Dabija Ciprian Constantin și Dabija Ana Maria pentru închirierea suprafeței de teren de 50 mp;
- Autorizația de construire nr. 42/05.03.2020, Proces verbal la terminarea lucrărilor nr. 29/19.05.2020;
- Certificat de atestare a edificării / extinderii construcției nr. 44/07.07.2020;
- Extras de carte funciară din data de 10.10.2019 pentru nr. cadastral 56561 teren în suprafață de 50 mp.
- art. 363 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657 din NCC;
- HCL nr. 145/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț, poziția 72;

Examinând Referatul de aprobare nr. 12015 din 11.09.2020 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț și Raportul de specialitate nr. 12016 din 11.09.2020 comun al Serviciului Juridic - Contencios și al Direcției Buget - Contabilitate din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (3) lit. g, coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** (1) Se aprobă avizul de principiu în vederea vânzării unei suprafețe de teren ce aparține domeniului privat al orașului în suprafață de 50 mp, situat în Târgu – Neamț, str. Română, fn., jud. Neamț, teren având nr. cadastral 56561.

(2) Vânzarea terenului se va face prin licitație publică.

**Art.2.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Compartiment Administrarea Domeniului public și privat din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro), în Secţiunea “*CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local*”

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
**Humulescu Trăian**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**  
**C.j. Isabela Sabin**

**CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:	DESCHIS	SECRET
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hotărâre cu caracter normativ <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> da Hotărâre cu caracter individual <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> nu		
0.a.	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> da	Se înscrie numărul de voturi determinat
0.b.	Majoritatea consilierilor locali în funcție <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> da	at
0.c.	Hotărâre care se adoptă cu votul: Majoritatea consilierilor locali prezenți <input type="checkbox"/> DA/NU <input checked="" type="checkbox"/> da	Potrivit majorității necesare:
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii	19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)	18
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca această să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)	10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)	18
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)	16
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)	0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)	1
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat	1
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat	0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afin sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv:	0
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar per rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”. * Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.		

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr. 171 din 17.09.2020			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile a efectuării procedurii
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	17.09.2020	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>	.09.2020	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.09.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		
Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ <sup>1)</sup> Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. <sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului <sup>3)</sup> art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respective emiterii. <sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, printr-o scrisoră adresată secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale <sup>5)</sup> art.199 alin(1) Comunicarea hotărârii lor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect <sup>6)</sup> art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică. <sup>7)</sup> art 199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează			