



ROMÂNIA
JUDETUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI
TÂRGU- NEAMȚ

REPARTIZAT LA :

Comisiile Consiliului local nr. : 1,2,3

SERVICIUL INVESTIȚII

Data depunere avize/rapoarte: 23.02.2021 /23.02.2021

Primar,
Harpa Vasilică

Secretar general UAT,
Jr. Sabin Isabela

PROIECT DE HOTARARE NR.

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț

Consiliul Local al orasului Târgu Neamț întrunit în ședința _____

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2379/23.02.2021 al Primarului orașului Târgu Neamț,
- Raportul de specialitate nr. 2380/23.02.2021 al Serviciului Investiții din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț,
- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „*Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț*”, **B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț**
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" derulat de Compania Națională de Investiții;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. b) i d), art. 129 alin. 7 lit. n), art. 139, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TARGU-NEAMT, intrunit in cea de-a _____ sedinta ordinara a mandatului 2020-2024 adopta prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă predarea pe perioada executării investiției, liber de orice sarcini către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. pe bază de protocol, a amplasamentului (teren și construcții) reprezentand:

-Teren in suprafata de 2367 mp, nr. cadastral topografic 55943

- **Corp C1** - nr. cadastral 55943-C1 – suprafata construită la sol:1576 mp; pavilion principal – spital (S+P+1), construit în anul 1852, suprafata construită desfășurată – 3298 mp, din care: subsol= 146 mp; parter = 1576 mp; etaj 1, = 1576 mp;

-**Corp C2** – nr. cadastral 55943-C2- suprafata construită la sol:13 mp; cabină tuburi oxigen, construită în anul 1989; suprafata construită desfășurată – 13 mp;

situate în orașul Târgu Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, județul Neamț, aflat în proprietatea publica a Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Târgu Neamț, județul Neamț, identificat potrivit cărții funciare nr. 55943, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.- S.A a obiectivului de investiții „**Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț**”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, județul Neamț

Art. 2. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „ **Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț**”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Valoarea estimată totală a investiției: **13.377.201,93 lei, inclusiv T.V.A.**, din care:
 - **valoare finantata prin program CNI-SA; 12.792.940,36 lei;**
 - **valoare finantata de Oras Tg. Neamt: 584.261,57 lei**
- b) Valoarea estimată a C+M: **10.285.880,96 lei, inclusiv T.V.A.**, din care:
 - **valoare finantata prin program CNI-SA; 9.884.885,41 lei;**
 - **valoare finantata de Oras Tg. Neamt: 400.995,56 lei**

Art.3 (1) Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Orașul Târgu-Neamț în valoare de **584.261,57 lei, inclusiv T.V.A.**, defalcate conform Devizului general anexa la prezenta.

Art.3 (2) Se aprobă asigurarea finanțării de catre U.A.T. Orașul Târgu-Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati (retea electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc).

Art.4 Se aproba predarea de către beneficiar a amplasamentul viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.5 U.A.T. Orașul Târgu Neamț se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6 U.A.T. Orașul Târgu Neamț se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7 Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in sub eticheta “CONSILIULUI LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

INITIATOR,

Primarul orașului Târgu-Neamț
Harpa Vasilică

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL UAT
Jr. Sabin Isabela



ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ

Str.Ștefan cel Mare, Nr.62, 615200,Tîrgu Neamț;Tel.0233/790245,0233/790305,

Fax:0233/790508,

E-mail:tgnt@primariatgneamt.ro

Serviciul Investiții

Nr. 2380/23.02.2021

Avizat

Primar

Vasilică Harpa

Raport de specialitate

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și terenului aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț", b-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț

În conformitate cu :

- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „ *Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț*”, **B-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț**
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" derulat de Compania Națională de Investiții;

Ținând cont de prevederile legale menționate mai sus venim cu propunerea de a analiza și aproba următoarele :

- predarea pe perioada executării investiției, liber de orice sarcini către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. pe bază de protocol, a amplasamentului (teren și construcții) reprezentând:

-**Teren** în suprafața de 2367 mp, nr. cadastral topografic 55943

- **Corp C1** - nr. cadastral 55943-C1 – suprafața construită la sol:1576 mp; pavilion principal – spital (S+P+1), construit în anul 1852, suprafața construită desfășurată – 3298 mp, din care: subsol= 146 mp; parter = 1576 mp; etaj 1, = 1576 mp;

-**Corp C2** – nr. cadastral 55943-C2- suprafața construită la sol:13 mp; cabină tuburi oxigen, construită în anul 1989; suprafața construită desfășurată – 13 mp;

situate în orașul Târgu Neamț, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, județul Neamț, aflat în proprietatea publică a Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Târgu Neamț, județul Neamț, identificat potrivit cărții funciare nr. 55943, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.- S.A a obiectivului de

investiții „*Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț*”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, județul Neamț
- actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „ *Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț*”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Valoarea estimată totală a investiției: **13.377.201,93 lei, inclusiv T.V.A.**, din care:
- **valoare finanțată prin program CNI-SA; 12.792.940,36 lei;**
- **valoare finanțată de Oras Tg. Neamt: 584.261,57 lei**
- b) Valoarea estimată a C+M: **10.285.880,96 lei, inclusiv T.V.A.**, din care:
- **valoare finanțată prin program CNI-SA; 9.884.885,41 lei;**
- **valoare finanțată de Oras Tg. Neamt: 400.995,56 lei**

- asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Orașul Târgu-Neamț în valoare de **584.261,57 lei, inclusiv T.V.A.**, defalcate conform Devizului general anexa la prezenta.

- asigurarea finanțării de către U.A.T. Orașul Târgu-Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (rețea electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc).

- predarea de către beneficiar a amplasamentului viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

- U.A.T. Orașul Târgu Neamț se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

- U.A.T. Orașul Târgu Neamț se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Obiectivul a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 156/17.08.2020, dar valoarea estimată, a fost modificată în urma analizei documentației de către reprezentanții CNI –SA., ca urmare fiind retransmis de către proiectant un nou deviz general estimativ.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem Consiliului Local al orașului Târgu Neamț spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre *privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului, construcției și terenului aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc ”Sfântul Dimitrie”, oraș Târgu Neamț*”, b-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț

Director executiv

ec. Iosub Ecaterina

Serviciul Investiții

ing. Durbaca Sorin

Consilier juridic,

jr. Dunca Andreea



ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ

Str.Ștefan cel Mare, Nr.62, 615200,Tîrgu Neamț;Tel.0233/790245,0233/790305,
Fax:0233/790508,E-mail:tgnt@primariatgneamt.ro

PRIMAR

Nr. 2379/23.02.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț", B-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț

Având în vedere prevederile:

- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții „ *reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț*”, B-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț
- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" derulat de Compania Națională de Investiții;

În acest sens am inițiat și vă propun spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "*Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț*", b-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț

**Initiator,
Primar,
Harpa Vasilică**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitie:
Reabilitare Pavilion Central si Dotare Spital Oasesc "Sfantul Dimitrie", oraș Targu Neamt
Faza de proiectare: DALI

курс euro 03.08.2020 1 euro = 4.8351 lei

TVA = 0.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANȚATA PRIN PROGRAM (C.A.L.-S.A.)			VALOARE FINANȚATA DE ORAȘ TARGU NEAMȚ			VALOARE TOTALA A INVESTIȚIEI ("C.N.I." - S.A. și ORAȘ TARGU NEAMȚ)		
		Valoara (fără TVA) lei	TVA lei	Valoara (inclusiv TVA) lei	Valoara (fără TVA) lei	TVA lei	Valoara (inclusiv TVA) lei	Valoara (fără TVA) lei	TVA lei	Valoara (inclusiv TVA) lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Sistemizarea verticală	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1										
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2										
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică										
Situiții										
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	13,500.00	2,565.00	16,065.00	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	13,500.00	2,565.00	16,065.00	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (studii arheologice)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	3,500.00	665.00	4,165.00	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizarea tehnică	0.00	0.00	0.00	28,000.00	5,320.00	33,320.00	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00
Total capitolul 3										
Proiectare										
3.5	Tema de proiectare	238,550.00	45,324.50	283,874.50	89,850.00	17,071.50	106,921.50	328,400.00	62,396.00	390,796.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	81,300.00	15,447.00	96,747.00	81,300.00	15,447.00	96,747.00
3.5.3	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	8,550.00	1,624.50	10,174.50	8,550.00	1,624.50	10,174.50
3.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,550.00	1,624.50	10,174.50	0.00	0.00	0.00	8,550.00	1,624.50	10,174.50
3.5.5	Proiect tehnic și detaliile de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	84,681.04	16,089.40	100,770.44	0.00	0.00	0.00	84,681.04	16,089.40	100,770.44
Total capitolul 3										
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	4,522,486.83	859,272.50	5,381,759.32	330,084.00	62,715.96	392,799.96	4,852,570.82	921,989.48	5,774,560.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	699,178.00	132,843.82	832,021.82	14,298.00	2,711.11	16,989.11	713,447.00	135,554.93	849,001.93
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,922,086.54	555,198.44	3,477,284.98	0.00	0.00	0.00	2,922,086.54	555,198.44	3,477,284.98
4.6	Active neincorporate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4										



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANȚATA PRIN PROGRAM (C.N.I. - S.A.)				VALOARE FINANȚATA DE ORAS TARGU NEAMT				VALOARE TOTALA A INVESTIȚIEI (C.N.I. - S.A. și ORAS TARGU NEAMT)			
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei			
	Total cap. 4.1	8,143,751.37	1,547,312.76	9,691,064.12	344,353.00	65,427.07	409,780.07	8,488,104.35	1,512,739.83	10,100,844.19			
	Montaje utilaje tehnologice												
4.2	4.2.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	4.2.2 - Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total cap. 4.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj												
	4.3.a Sistem incalzire (C)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	4.3.b Instalatie de paratraznet	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total cap. 4.3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport												
	4.4.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total cap. 4.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Dolarii												
	4.5.a Alte dotari - conținem prevederilor Temei de proiectare, cîștia a aneă	1,939,600.00	367,954.00	2,304,554.00	0.00	0.00	0.00	1,939,600.00	367,954.00	2,304,554.00			
	4.5.b Instalatii PSI	3,18,627.54	60,539.23	3,79,166.77	0.00	0.00	0.00	3,18,627.54	60,539.23	3,79,166.77			
	4.5.c Echipamente PSI	648,859.00	122,903.21	789,762.21	0.00	0.00	0.00	648,859.00	122,903.21	789,762.21			
	4.5.d Dotari PSI	20,000.00	3,800.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00			
	Total cap. 4.5	2,922,086.54	555,196.44	3,477,282.98	0.00	0.00	0.00	2,922,086.54	555,196.44	3,477,282.98			
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total cap. 4.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total capitoli 4	8,143,751.37	1,547,312.76	9,691,064.12	344,353.00	65,427.07	409,780.07	8,488,104.35	1,512,739.83	10,100,844.19			
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli												
	Organizare de șantier	203,593.78	38,692.82	242,276.60	8,608.82	1,635.88	10,244.50	212,202.61	40,318.50	252,521.10			
5.1	5.1.1 Lucran de constructii și instalatii aferente organizarii de șantier (2%)	182,875.03	30,946.28	193,821.28	6,897.06	1,308.54	8,195.80	169,762.09	32,254.80	202,016.88			
	5.1.2 Cheltuieli curente organizarii șantierului (0.5%)	40,718.75	7,796.56	48,455.32	1,721.76	327.14	2,048.90	42,440.52	8,063.70	50,504.22			
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	98,392.60	0.00	98,392.60	1,990.50	0.00	1,990.50	100,373.10	0.00	100,373.10			
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
5.2	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (conform Legea 10/95 (0.5%))	23,428.81	0.00	23,428.81	1,650.42	0.00	1,650.42	25,077.23	0.00	25,077.23			
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (conform Legea 459/01 (0.1%))	4,665.36	0.00	4,665.36	330.08	0.00	330.08	5,015.45	0.00	5,015.45			
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5%)	23,428.81	0.00	23,428.81	0.00	0.00	0.00	23,428.81	0.00	23,428.81			
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desființare	48,853.62	0.00	48,853.62	0.00	0.00	0.00	48,853.62	0.00	48,853.62			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (15%)	1,287,830.38	244,687.77	1,532,518.15	0.00	0.00	0.00	1,287,830.38	244,687.77	1,532,518.15			
5.4	Cota C.N.I. 6%	606,046.12	96,148.76	692,194.88	0.00	0.00	0.00	606,046.12	96,148.76	692,194.88			
	Total capitoli 5	2,095,862.88	379,519.35	2,475,382.23	10,639.33	1,635.88	12,225.01	2,105,452.21	381,155.03	2,487,607.24			
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1	Proba tehnologică și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	Total capitoli 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	TOTAL	10,765,079.79	2,026,860.57	12,792,940.36	491,292.33	92,869.25	664,261.57	11,287,577.12	2,119,893.81	13,377,201.93			
	Din care C+M	8,306,626.39	1,578,259.01	9,884,885.41	336,971.06	64,024.50	400,995.56	8,643,597.45	1,642,283.52	10,285,880.95			

Proiectant General,
SOCIETATEA S.C. TPF INGINERIE SRL

Beneficiar:
ORAS TARGU NEAMT

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU



Director Investiții
Eduard-Adrian CERFĂLAN
DSLP/UAO - Inspector tehnic
George STANICA