



**ROMANIA**  
**Județul Neamț**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ**



**HOTĂRÂREA**

**nr. 105 din 22 aprilie 2021**

**privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui imobil clădire, situat în str. Lalelelor, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț, prin licitație publică**

**Consiliul local al orașului Târgu Neamț**

Având în vedere:

- Examinând Referatul de aprobare nr. 4960/14.04.2021 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț prin care se propune scoaterea la vânzare a unui imobil clădire, nr. cadastral 52032-C1 situat în str. Lalelelor f.n., oraș Târgu Neamț;
  - HCL nr. 145/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț la data de 31.12.2019, poziția 268 (construcție);
  - Extras de Carte funciară din 18.11.2019 pentru numărul cadastral 52032 – teren în suprafață de 551 mp și nr. cadastral 52032 – C1 – clădire în suprafață de 155 mp aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț;
    - art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657, art.1730 și următoarele din NCC;
    - HCL nr. 268/24.10.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de vânzare a bunurilor din domeniul privat al orașului Târgu Neamț;
    - Raportul de specialitate comun nr. 4961/14.04.2021 al Serviciilor Juridic – Contencios, Urbanism și Amenajarea teritoriului, Fond Funciar și al Direcției Buget – Contabilitate;
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TARGU-NEAMȚ**

**Adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă avizul de principiu în vederea vânzării unui imobil clădire în suprafață de 155 mp, nr. cadastral 52032 – C1, situat în intravilanul orașului Târgu Neamț, str. Lalelelor f.n., jud. Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț, prin licitație publică.

Valoarea de inventar a clădirii este de 94627 lei.

**Art.2.** Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu – Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro) in subeticheta „CONSILIUL LOCAL- Hotarari ale Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Dron Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**  
**C.j. Isabela Sabin**

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞☞☞☞ DESCHIS ☞☞☞☞			☞ SECRET
<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii ☞		<input checked="" type="checkbox"/> prin apel nominal ☞☞☞☞	<input type="checkbox"/>		
Hotărâre cu caracter normativ ☞ DA/NU ☞		da	Hotărâre cu caracter individual ☞ DA/NU ☞		nu
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU ☞		Se	0
0.b.		Majoritatea consilierilor locali în funcție ☞ DA/NU ☞		da	10
0.c.		Majoritatea consilierilor locali prezenți ☞ DA/NU ☞		Potrivit majorității necesare:	0
1.	Numărul consilierilor locali potrivi legii				19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)				19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)				10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)				19
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)				19
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)				0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				0
				Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”	
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat				0
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prinsoț, soție, afin sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: ☞				0
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
* Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					☞

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.105 din 22.04.2021			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	22.04.2021	
2	Comunicarea către Primar <sup>2)</sup>	.04.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.04.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> și produce efecte juridice <sup>7)</sup>		
<p>Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ</p> <p><sup>1)</sup> Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p><sup>2)</sup> art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului</p> <p><sup>3)</sup> art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respective emiterii.</p> <p><sup>4)</sup> art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale</p> <p><sup>5)</sup> art.199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect</p> <p><sup>6)</sup> art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.</p> <p><sup>7)</sup> art 199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează</p>			

